



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 151 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURØY BYGG AS  
Forretningsadresse: Ørnvikveien 19  
8766 LURØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole K. Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	23 047 341	30 475 060
Annen driftsinntekt		766 899	651 843
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 814 240</b>	<b>31 126 902</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 826 871	17 028 286
Lønnskostnad	6	7 295 931	8 023 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 257 954	1 449 437
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			77 562
Annen driftskostnad	6	2 767 296	3 278 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 148 051</b>	<b>29 857 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 666 189</b>	<b>1 269 623</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 328	16 773
Annen finansinntekt		458	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 786</b>	<b>16 773</b>
Annen rentekostnad		330 758	338 014
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>330 758</b>	<b>338 014</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-313 972</b>	<b>-321 241</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 352 217</b>	<b>948 382</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	517 510	209 556
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 834 707</b>	<b>738 826</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 834 707</b>	<b>738 826</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 834 707</b>	<b>738 826</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 834 707</b>	<b>738 826</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		500 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 334 707	438 826
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2</b>	<b>1 834 707</b>	<b>738 826</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	9 056 841	9 468 861
Skip og flytende installasjoner		5 125 816	8 178 556
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	1 808 359	2 014 519
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>15 991 017</b>	<b>19 661 937</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		331 894	384 520
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>331 894</b>	<b>384 520</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 322 911</b>	<b>20 046 457</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	3 041 784	1 975 473
Andre kortsiktige fordringer	8	236 216	168 910
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 278 000</b>	<b>2 144 383</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 422 101	2 192 912
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 422 101</b>	<b>2 192 912</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 700 101</b>	<b>4 337 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 023 012</b>	<b>24 383 751</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		230	230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 230</b>	<b>100 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 690 321	10 355 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 690 321</b>	<b>10 355 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>11 790 551</b>	<b>10 455 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	295 966	288 992
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>295 966</b>	<b>288 992</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 574 465	8 565 453
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 574 465</b>	<b>8 565 453</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 870 431</b>	<b>8 854 445</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		807 365	3 264 365
Betalbar skatt	5	510 536	113 182
Skyldig offentlige avgifter		806 811	736 514
Utbytte	2	500 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	6	737 318	659 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 362 030</b>	<b>5 073 462</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 232 460</b>	<b>13 927 907</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 023 012</b>	<b>24 383 751</b>



KPMG AS  
Jernbaneveien 85  
Postboks 1434  
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 75 50 83 54  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lurøy Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Lurøy Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 834 707. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: SVF1-OMDU5-7ECCN-D3F25-WJUD7-J08CW



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bodø, 25. mars 2021  
KPMG AS

Kirsti Helene Rødfjell Meidelsen  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kirsti H R Meidelsen

Partner

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 89.162.xxx.xxx

2021-03-25 22:18:22Z



## Kirsti H R Meidelsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 89.162.xxx.xxx

2021-03-25 22:18:22Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo DokumentID: SVFT-OMDU5-7ECCN-D3F25-WIJD7-J08CW



# Årsregnskap 2020 Lurøy Bygg AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 981 151 496**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Lurøy Bygg AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	1	23 047 341	30 475 060
Annen driftsinntekt		766 899	651 843
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>23 814 240</b>	<b>31 126 902</b>
Varekostnad		9 826 871	17 028 286
Lønnskostnad	6	7 295 931	8 023 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 257 954	1 449 437
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	77 562
Annen driftskostnad	6	2 767 296	3 278 614
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 148 051</b>	<b>29 857 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 666 189</b>	<b>1 269 623</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 328	16 773
Annen finansinntekt		458	0
Annen rentekostnad		330 758	338 014
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-313 972</b>	<b>-321 241</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 352 217	948 382
Skattekostnad på ordinært resultat	5	517 510	209 556
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 834 707</b>	<b>738 826</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 834 707</b>	<b>738 826</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		1 334 707	438 826
<b>Sum overføringer</b>	2	<b>1 834 707</b>	<b>738 826</b>




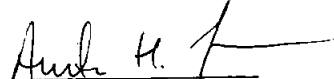
<b>Balanse</b>			
<b>Lurøy Bygg AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	9 056 841	9 468 861
Skip og flytende installasjoner		5 125 816	8 178 556
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	1 808 359	2 014 519
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>15 991 017</b>	<b>19 661 937</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		331 894	384 520
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>331 894</b>	<b>384 520</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 322 911</b>	<b>20 046 457</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	3 041 784	1 975 473
Andre kortsiktige fordringer	8	236 216	168 910
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 278 000</b>	<b>2 144 383</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 422 101	2 192 912
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 700 101</b>	<b>4 337 295</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 023 012</b>	<b>24 383 751</b>

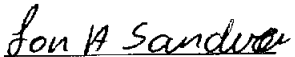



<b>Balanse</b>			
<b>Lurøy Bygg AS</b>			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		230	230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 230</b>	<b>100 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 690 321	10 355 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 690 321</b>	<b>10 355 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>11 790 551</b>	<b>10 455 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	295 966	288 992
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>295 966</b>	<b>288 992</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 574 465	8 565 453
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 574 465</b>	<b>8 565 453</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		807 365	3 264 365
Betalbar skatt	5	510 536	113 182
Skyldig offentlige avgifter		806 811	736 514
Utbytte	2	500 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	6	737 318	659 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 362 030</b>	<b>5 073 462</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 232 460</b>	<b>13 927 907</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 023 012</b>	<b>24 383 751</b>

Lurøy: 23 / 18 /-2021

  
Ole K. Johannessen  
Styrets leder/daglig leder

  
Anita Huka Johannessen  
Styremedlem

  
Jon Arild Sandvær  
Styremedlem

  
Kari Ravik Sandvær  
Styremedlem



**Lurøy Bygg AS**

**981 151 496**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Større prosjekter faktureres og inntektsføres løpende.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



**Lurøy Bygg AS**

**981 151 496**

**Note 2 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs- fond</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2020	100 000	230	10 355 614	10 455 844
Årets resultat			1 834 707	<b>1 834 707</b>
Avsatt utbytte			-500 000	<b>-500 000</b>
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>230</b>	<b>11 690 321</b>	<b>11 790 551</b>

**Note 3 Skattetrekkmidler**

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr 241 114.

**Note 4 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Lurøy Bygg AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ole K. Johannessen	80	80,0	80,0
Jon Arild Sandvær	20	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Ole K. Johannessen	Styrets leder/daglig leder	80
Jon Arild Sandvær	Styremedlem	20
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



**Lurøy Bygg AS** **981 151 496**

Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	510 536	113 182
Endring i utsatt skatt	6 974	96 374
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>517 510</b>	<b>209 556</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 352 217	948 382
Permanente forskjeller	100	4 150
Endring i midlertidige forskjeller	-31 701	-438 067
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 320 616</b>	<b>514 465</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	510 536	113 182
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>510 536</b>	<b>113 182</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	937 266	1 373 600	436 334
Fordringer	-60 000	-60 000	0
Gevinst – og tapskonto	468 035	0	-468 035
<b>Sum</b>	<b>1 345 301</b>	<b>1 313 600</b>	<b>-31 701</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 345 301</b>	<b>1 313 600</b>	<b>-31 701</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>295 966</b>	<b>288 992</b>	<b>-6 974</b>

**Lurøy Bygg AS****981 151 496**

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	6 823 511	7 390 185
Arbeidsgiveravgift	296 070	405 005
Pensjonskostnader	458 255	522 515
Andre ytelser	-281 905	-294 325
<b>Sum</b>	<b>7 295 931</b>	<b>8 023 380</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 11 12

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	951 618	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	4 392	0

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

**Lån til aksjonær**

Selskapet har ytt lån til en aksjonær som pr 31.12 var pålydende kr 171 594. Lånet er renteberegnet pr. 31.12. med en rentesats på 2,5%.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 44 634. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 47 400. eks.mva.

**Note 7 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Båter mv	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	12 118 556	6 443 002	9 515 527	28 077 086
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		287 033		287 033
- Avgang i året			3 246 500	3 246 500
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>12 118 556</b>	<b>6 730 035</b>	<b>6 269 027</b>	<b>25 117 618</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 061 716	4 921 673	1 065 649	9 049 039
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20			77 562	77 562
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20</b>	<b>3 061 716</b>	<b>4 921 673</b>	<b>1 143 211</b>	<b>9 126 601</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>9 056 840</b>	<b>1 808 361</b>	<b>5 125 816</b>	<b>15 991 018</b>
Årets ordinære avskrivninger	412 020	493 193	352 740	1 257 954
Økonomisk levetid	15-25 år	3-15 år	4-20 år	



## Lurøy Bygg AS

981 151 496

### Note 8 Kundefordringer

Samtlige kundefordringer pr. 31. desember 2020 er vurdert konkret.  
Ingen del av selskapets fordringer forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedato.

### Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld sikret ved pant	2020	2019
Lånegjeld	6 574 465	8 565 453
Totalt	6 574 465	8 565 453
<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9 056 841	9 468 861
Skyp og flytende instalasjoner	5 125 816	8 178 556
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1 808 359	2 014 519
Kundefordringer	3 041 784	1 975 473
Totalt	19 032 801	21 637 410

Av selskapets gjeld forfaller kr. 2 171 221 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

### Note 10 - Covid-19

Covid-19 har medført gjennomgripende endringer i samfunnet. Fra midten av mars 2020 iverksatte norske myndigheter tiltak i forbindelse med Covid-19 viruset, og det kommer stadig nye tiltak og restriksjoner knyttet til pandemien. Lurøy Bygg AS driver med salg av snekkertjenester, oppføring av bygninger og andre entreprenørtjenester på Helgeland. Virksomheten er ikke påvirket i betydelig grad. Selskapet har god tilgang på nødvendig materiell fra sine underleverandører. Aktivitetsnivået i selskapet er foreløpig på et normalt nivå. Selskapet følger løpende nasjonale og lokale myndigheters retningslinjer.

Selskapets ledelse følger situasjonen nøye og ser løpende på eventuelle tiltak som kan eller bør gjennomføres.