



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 349 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINNES HOLDING AS
Forretningsadresse: Skogsbakken 56
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt S. Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		534 685	465 507
Gevinst ved salg av anleggsmidler			1 574 756
Sum inntekter		534 685	2 040 263
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	231 706	231 706
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 108 213	129 417
Sum kostnader		1 339 919	361 123
Driftsresultat		-805 234	1 679 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 569	4 734
Sum finansinntekter		4 569	4 734
Annen rentekostnad		77 878	75 229
Annen finanskostnad			595
Sum finanskostnader		77 878	75 824
Netto finans		-73 309	-71 090
Ordinært resultat før skattekostnad		-878 543	1 608 050
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-878 543	1 608 050
Årsresultat	4	-878 543	1 608 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-878 543	1 608 050
Totalresultat		-878 543	1 608 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 201 594	4 403 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	137 500	167 500
Sum varige driftsmidler	3	4 339 094	4 570 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		91 668	91 668
Andre langsiktige fordringer		144 613	234 613
Sum finansielle anleggsmidler		236 281	326 281
Sum anleggsmidler		4 575 375	4 897 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		165 000	104 505
Andre kortsiktige fordringer		41 170	995 762
Sum fordringer		206 170	1 100 267
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 993	32 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 993	32 275
Sum omløpsmidler		389 163	1 132 542
SUM EIENDELER		4 964 539	6 029 624

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		238 221	1 116 764
Sum innskutt egenkapital		1 238 221	2 116 764
Sum egenkapital	4	1 238 221	2 116 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 819 785	2 107 564
Sum annen langsiktig gjeld		1 819 785	2 107 564
Sum langsiktig gjeld		1 819 785	2 107 564
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		199 273	96 549
Annen kortsiktig gjeld		1 707 260	1 708 747
Sum kortsiktig gjeld		1 906 533	1 805 296
Sum gjeld		3 726 318	3 912 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 964 539	6 029 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 709533

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 349 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINNES HOLDING AS
Forretningsadresse: Skogsbakken 56
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt S. Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 349 755
SINNES HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		534 685	465 507
Gevinst ved salg av anleggsmidler			1 574 756
Sum inntekter		534 685	2 040 263
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	231 706	231 706
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 108 213	129 417
Sum kostnader		1 339 919	361 123
Driftsresultat		-805 234	1 679 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 569	4 734
Sum finansinntekter		4 569	4 734
Annen rentekostnad		77 878	75 229
Annen finanskostnad			595
Sum finanskostnader		77 878	75 824
Netto finans		-73 309	-71 090
Ordinært resultat før skattekostnad		-878 543	1 608 050
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-878 543	1 608 050
Årsresultat	4	-878 543	1 608 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-878 543	1 608 050
Totalresultat		-878 543	1 608 050



Organisasjonsnr: 988 349 755
SINNES HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 201 594	4 403 300
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	137 500	167 500
Sum varige driftsmidler	3	4 339 094	4 570 800

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		91 668	91 668
Andre langsiktige fordringer		144 613	234 613
Sum finansielle anleggsmidler		236 281	326 281
Sum anleggsmidler		4 575 375	4 897 081

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		165 000	104 505
Andre kortsiktige fordringer		41 170	995 762
Sum fordringer		206 170	1 100 267

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		182 993	32 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 993	32 275

Sum omløpsmidler		389 163	1 132 542
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		4 964 539	6 029 624
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		238 221	1 116 764



Sum innskutt egenkapital		1 238 221	2 116 764
Sum egenkapital	4	1 238 221	2 116 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 819 785	2 107 564
Sum annen langsiktig gjeld		1 819 785	2 107 564
Sum langsiktig gjeld		1 819 785	2 107 564
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		199 273	96 549
Annen kortsiktig gjeld		1 707 260	1 708 747
Sum kortsiktig gjeld		1 906 533	1 805 296
Sum gjeld		3 726 318	3 912 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 964 539	6 029 624



Organisasjonsnr: 988 349 755
SINNES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
Sinnes Holding AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkeveien 23B, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sinnes Holding AS som viser et underskudd på kr 878 543. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 30. juni 2023

Forus Revisjon AS

Eivind Stavenes

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022
for
Sinnes Holding AS

Org.nr 988 349 755



Resultatregnskap Sinnes Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		534 685	465 507
Gevinst ved salg av anleggsmidler		0	1 574 756
Sum driftsinntekter		534 685	2 040 263
Ordinære avskrivninger	3	231 706	231 706
Annen driftskostnad		1 108 213	129 417
Sum driftskostnader		1 339 919	361 123
Driftsresultat		-805 234	1 679 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 569	4 734
Annen rentekostnad		77 878	75 229
Annen finanskostnad		0	595
Resultat av finansposter		-73 309	-71 090
Resultat før skattekostnad		-878 543	1 608 050
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat	4	-878 543	1 608 050



Balanse Sinnes Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 201 594	4 403 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	137 500	167 500
Sum varige driftsmidler	3	4 339 094	4 570 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		91 668	91 668
Andre langsiktige fordringer		144 613	234 613
Sum finansielle anleggsmidler		236 281	326 281
Sum anleggsmidler		4 575 375	4 897 081
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		165 000	104 505
Andre kortsiktige fordringer		41 170	995 762
Sum fordringer		206 170	1 100 267
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 993	32 275
Sum omløpsmidler		389 163	1 132 542
Sum eiendeler		4 964 539	6 029 624



Balanse Sinnes Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		238 221	1 116 764
Sum innskutt egenkapital		1 238 221	2 116 764
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	4	1 238 221	2 116 764
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 819 785	2 107 564
Sum annen langsiktig gjeld		1 819 785	2 107 564
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		199 273	96 549
Annen kortsiktig gjeld		1 707 260	1 708 747
Sum kortsiktig gjeld		1 906 533	1 805 296
Sum gjeld		3 726 318	3 912 860
Sum egenkapital og gjeld		4 964 539	6 029 624

Stavanger, 30.06.2023

Bengt S. Hagen
Styreleder/Daglig leder



Noter 2022

Sinnes Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



Noter 2022 Sinnes Holding AS

Note 2 Antall årsverk

	2022	2021
Antall årsverk	0	0

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygg o.l.	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	11 952 761	1 084 597	13 037 359
Avgang i året	3 309 802		3 309 802
Anskaffelseskost 31.12.22	8 642 959	1 084 597	9 727 557
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 549 461	947 097	3 496 558
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	3 750 000		3 750 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	6 299 461	947 097	7 246 558
Bokført verdi 31.12.22	2 343 498	137 500	2 480 998
Årets ordinære avskrivninger	201 706	30 000	231 706
Økonomisk levetid	16-40 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	1 000 000	1 116 764	0	2 116 764
Årets resultat			-878 543	-878 543
Overført fra overkurs		-878 543	878 543	0
Egenkapital 31.12	1 000 000	238 221	0	1 238 221



Noter 2022 Sinnes Holding AS

Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 819 785	2 107 564
Sum	1 819 785	2 107 564

Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler		
Faste eiendommer	4 201 594	4 403 300
Kundefordringer	165 000	104 505
Sum	4 366 594	4 507 805