



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 977 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLIN VENTURE AS
Forretningsadresse: c/o Mallin Eiendom AS
Kongens gate 11
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Havnås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		412 696	392 553
Sum inntekter		412 696	392 553
Kostnader			
Varekostnad		65 273	73 544
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	492 643	431 071
Sum kostnader		557 916	504 615
Driftsresultat		-145 220	-112 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 728	48 653
Annen finansinntekt		779 593	
Sum finansinntekter		786 321	48 653
Nedskrivning/reversering av nedskr. finansielle eiendeler	2	-8 343 774	-1 196 000
Annen rentekostnad		125 502	96 344
Sum finanskostnader		-8 218 272	-1 099 656
Netto finans		9 004 593	1 148 309
Ordinært resultat før skattekostnad		8 859 373	1 036 247
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 859 373	1 036 247
Årsresultat		8 859 373	1 036 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 859 373	1 036 247
Totalresultat		8 859 373	1 036 247
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføring til annen egenkapital		8 859 373	1 036 247
Sum overføringer og disponeringer	4	8 859 373	1 036 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 814 392	4 814 392
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		4 814 392	4 814 392
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	22 473 126	22 861 353
Andre langsiktige fordringer	6	2 479 794	2 540 427
Sum finansielle anleggsmidler		24 952 921	25 401 780
Sum anleggsmidler		29 767 313	30 216 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		64 814	70 246
Sum fordringer		64 814	70 246
Investeringer			
Investeringer i aksjer	2	21 218 878	12 062 720
Sum investeringer		21 218 878	12 062 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 278	41 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 278	41 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		21 635 969	12 174 712
SUM EIENDELER		51 403 282	42 390 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	6 896 070	6 896 070
Overkurs		32 246 913	32 246 913
Sum innskutt egenkapital		39 142 983	39 142 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 895 620	1 036 247
Sum opptjent egenkapital		9 895 620	1 036 247
Sum egenkapital	4	49 038 603	40 179 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Sertifikatlån	6		
Leverandørgjeld		36 344	2 484
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 328 335	2 209 170
Sum kortsiktig gjeld		2 364 679	2 211 654
Sum gjeld		2 364 679	2 211 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 403 282	42 390 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 561769

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 977 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALLIN VENTURE AS
Forretningsadresse: c/o Mallin Eiendom AS
Kongens gate 11
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Havnås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 986 977 783
MALLIN VENTURE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		412 696	392 553
Sum inntekter		412 696	392 553
Kostnader			
Varekostnad		65 273	73 544
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	492 643	431 071
Sum kostnader		557 916	504 615
Driftsresultat		-145 220	-112 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 728	48 653
Annen finansinntekt		779 593	
Sum finansinntekter		786 321	48 653
Nedskrivning/reversering av nedskr. finansielle eiendeler			
	2	-8 343 774	-1 196 000
Annen rentekostnad		125 502	96 344
Sum finanskostnader		-8 218 272	-1 099 656
Netto finans		9 004 593	1 148 309
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	8 859 373	1 036 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 859 373	1 036 247
Årsresultat		8 859 373	1 036 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 859 373	1 036 247
Totalresultat		8 859 373	1 036 247
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3		
Overføring til annen egenkapital		8 859 373	1 036 247
Sum overføringer og disponeringer	4	8 859 373	1 036 247



Organisasjonsnr: 986 977 783
MALLIN VENTURE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 814 392	4 814 392
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		4 814 392	4 814 392
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	22 473 126	22 861 353
Andre langsiktige fordringer	6	2 479 794	2 540 427
Sum finansielle anleggsmidler		24 952 921	25 401 780
Sum anleggsmidler		29 767 313	30 216 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		64 814	70 246
Sum fordringer		64 814	70 246
Investeringer			
Investeringer i aksjer	2	21 218 878	12 062 720
Sum investeringer		21 218 878	12 062 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		352 278	41 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 278	41 746



Sum omløpsmidler		21 635 969	12 174 712
SUM EIENDELER		51 403 282	42 390 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	6 896 070	6 896 070
Overkurs		32 246 913	32 246 913
Sum innskutt egenkapital		39 142 983	39 142 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 895 620	1 036 247
Sum opptjent egenkapital		9 895 620	1 036 247
Sum egenkapital	4	49 038 603	40 179 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Sertifikatlån	6		
Leverandørgjeld		36 344	2 484
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 328 335	2 209 170
Sum kortsiktig gjeld		2 364 679	2 211 654
Sum gjeld		2 364 679	2 211 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 403 282	42 390 884



Organisasjonsnr: 986 977 783
MALLIN VENTURE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Mallin Venture AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mallin Venture AS som viser et overskudd på NOK 8 859 373. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 0EOL5-VLUJY-7N3B0-LDEK6-34I8Y-MDEZQ



Revisors beretning 2022 for Mallin Venture AS

Oslo, 1. juni 2023
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0E0LS-VLUIJ-7N3B0-LDEK6-348Y-MDEZQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Magnus Løvaas

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-87811

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-01 18:05:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0E0LS-VLUYJ-7N3B0-LDEK6-34I8Y-MDEZQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

2022 Årsregnskap Mallin Venture AS.pdf

Name	Method	Signed at
Nustad, Peder Eirik	BANKID_MOBILE	2023-06-01 12:46 GMT+02
Medlien, Arne	BANKID	2023-05-26 11:52 GMT+02
Havnås, Endre	BANKID	2023-05-26 10:12 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 95A4C11CCA2E4158B8AC0E6310BAF3F7



Mallin Venture AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		412 696	392 553
Sum driftsinntekter		412 696	392 553
Varekostnad		65 273	73 544
Annen driftskostnad	1	492 643	431 071
Sum driftskostnader		557 916	504 615
Driftsresultat		-145 220	-112 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 728	48 653
Annen finansinntekt		779 593	0
Nedskrivning/reversering av nedskr. finansielle eiendeler	2	-8 343 774	-1 196 000
Annen rentekostnad		-125 502	-96 344
Resultat av finansposter		9 004 593	1 148 309
Resultat før skattekostnad		8 859 373	1 036 247
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		8 859 373	1 036 247
Overføringer			
Overføring til annen egenkapital		8 859 373	1 036 247
Sum overføringer	4	8 859 373	1 036 247

Mallin Venture AS

Side 1



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
95A4C11CCA2E4158B8AC0E6310BAF3F7



Mallin Venture AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 814 392	4 814 392
Sum varige driftsmidler		4 814 392	4 814 392
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	22 473 126	22 861 353
Andre langsiktige fordringer	6	2 479 794	2 540 427
Sum finansielle anleggsmidler		24 952 921	25 401 780
Sum anleggsmidler		29 767 313	30 216 172
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		64 814	70 246
Sum fordringer		64 814	70 246
Investeringer			
Investeringer i aksjer	2	21 218 878	12 062 720
Sum investeringer		21 218 878	12 062 720
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 278	41 746
Sum omløpsmidler		21 635 969	12 174 712
Sum eiendeler		51 403 282	42 390 884

Mallin Venture AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
95A4C11CCA2E4158B8AC0E6310BAF3F7



Mallin Venture AS

Balanse

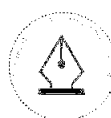
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	6 896 070	6 896 070
Overkurs		32 246 913	32 246 913
Sum innskutt egenkapital		39 142 983	39 142 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 895 620	1 036 247
Sum opptjent egenkapital		9 895 620	1 036 247
Sum egenkapital	4	49 038 603	40 179 230
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 344	2 484
Annen kortsiktig gjeld	6	2 328 335	2 209 170
Sum kortsiktig gjeld		2 364 679	2 211 654
Sum gjeld		2 364 679	2 211 654
Sum egenkapital og gjeld		51 403 282	42 390 884

Oslo, 30.05.2023
Styret i Mallin Venture AS

Peder Eirik Nustad
styreleder

Arne Medlien
styremedlem/daglig leder

Endre Havnås
styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
95A4C11CCA2E4158B8AC0E6310BAF3F7



Mallin Venture AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntekter opp tjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Inntekter vedrørende salg av tømmer opp tjenes og resultatføres ved levering.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opp tjenes.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytte som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Selskapet investeringer i ventureprosjekter er klassifisert som omløpsmiddel og vurderes etter laveste verdig prinsipp utifra anskaffelseskost og estimert markedsverdi. Venture investeringene er ikke ment til varig eie eller bruk.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsaksjer og andeler i deltagerlignende selskap

Anleggsaksjer og andeler i deltagerlignende selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall når årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
95A4C11CCA2E4158B8AC0E6310BAF3F7



Mallin Venture AS

Noter 2022

etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Aksjeinvesteringer anleggsmidler

Eierandeler i anleggsaksjer vurderes til anskaffelseskost. Dersom ønsket pris oppnås vil aksjene kunne selges umiddelbart. Midlertidig eie antas derfor å foreligge fordi det allerede på investeringstidspunktet foreligger intensjoner om å selge investeringen.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi, jf. rskl. § 5-8. Verdiendringer resultatføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte, og derfor ikke pliktige til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Aksjer og andeler i andre selskaper

<i>Omløpsaksjer:</i>	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Biowater Technology AS	27,89 %	21 218 878	21 218 878
Sum		21 218 878	21 218 878

<i>Anleggsaksjer:</i>	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Discere AS	10,27 %	13 666 586	13 666 586
Salutem AS	8,13 %	7 135 596	4 277 123
Curare AS	6,76 %	3 529 417	3 529 417
The Creators Community AS	2,54 %	1 999 596	1 000 000
Sum		26 331 195	22 473 126

Salutem AS og The Creators Community AS er nedskrevet til lavest av bokført og antatt markedsverdi. I 2022 er tidligere års nedskrivning reversert som følge av at markedsverdien av selskapet har økt i Biowater Technology AS.

Side 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
95A4C11CCA2E4158B8AC0E6310BAF3F7



Mallin Venture AS

Noter 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 859 373	1 036 247
Permanente forskjeller	-9 123 367	-1 196 000
Endring i midlertidige forskjeller	-13 085	-3 271
Skattepliktig inntekt	-277 079	-163 025
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-11 228 004	-11 241 089	-13 085
Sum	-11 228 004	-11 241 089	-13 085
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 989 027	-1 711 948	277 079
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 217 031	12 953 037	-263 994
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	6 896 070	32 246 913	1 036 247	40 179 230
Årets resultat	0	0	8 859 373	8 859 373
Egenkapital pr. 31.12.2022	6 896 070	32 246 913	9 895 620	49 038 603

Side 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
95A4C11CCA2E4158B8AC0E6310BAF3F7



Mallin Venture AS

Noter 2022

Note 5 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter	Jord og skog	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	14 987 940	1 032 312	16 020 252
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	14 987 940	1 032 312	16 020 252
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-11 201 600	-4 260	-11 205 860
Balansført verdi 31.12	3 786 340	1 028 052	4 814 392
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0

Note 6 Fordringer og lån til nærstående

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

Mellomværende	2022	2021
Langsiktig fordring Mallin Eiendom AS	2 010 634	2 120 610
Kortsiktig gjeld til TNU Holding AS	1 158 179	1 091 249
Kortsiktig gjeld til Peder Nustad AS	573 168	540 045
Kortsiktig gjeld til Carmencita Nustad AS	552 158	526 709

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	2000	3 448	6 896 070

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
TNU Holding AS	999	49,95 %
Peder Nustad AS	502	25,10 %
Carmencita Nustad AS	499	24,95 %
Totalt antall aksjer	2 000	100 %

Side 7



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
95A4C11CCA2E4158B8AC0E6310BAF3F7