



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	892 891 672
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HELGELANDSBASE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Petro Næringshage Øyvind Lambes vei 55 8803 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jann Winsents
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11, 13, 14	132 064	125 835
Annen driftsinntekt	11, 13	57 257 768	52 878 528
Sum inntekter		57 389 832	53 004 363
Kostnader			
Varekostnad		2 085 269	2 035 247
Lønnskostnad	12	1 108 529	460 000
Avskrivning	2	17 581 205	17 547 600
Annen driftskostnad	12, 13	4 423 841	3 942 078
Sum kostnader		25 198 844	23 984 925
Driftsresultat		32 190 988	29 019 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 206 919	1 827 452
Annen finansinntekt	14	28 885	20 361
Sum finansinntekter		1 235 804	1 847 813
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 224	154 612
Annen finanskostnad	14	20 904 732	24 993 019
Sum finanskostnader		20 920 956	25 147 631
Netto finans		-19 685 152	-23 299 818
Ordinært resultat før skattekostnad		12 505 836	5 719 620
Skattekostnad på ordinært resultat	10	2 754 432	1 258 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 751 404	4 461 303
Årsresultat		9 751 404	4 461 303
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	8	4 000 000	
Overføringer annen egenkapital	8	5 751 405	4 461 303



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		9 751 405	4 461 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	628 204 318	639 315 810
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2, 5	73 621 447	79 769 242
Sum varige driftsmidler		701 825 765	719 085 052
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 5	14 793 890	14 793 890
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	49 183 994	48 728 002
Investeringer i aksjer og andeler	4	225 000	225 000
Sum finansielle anleggsmidler		64 202 884	63 746 892
Sum anleggsmidler		766 028 649	782 831 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	95 000	190 000
Andre fordringer	5, 6	729 830	709 196
Sum fordringer		824 830	899 196
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 312 874	1 203 926
Sum omløpsmidler		2 137 704	2 103 122
SUM EIENDELER		768 166 353	784 935 066

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	3 013 400	3 013 400
Overkurs	8	240 170 678	240 170 678
Sum innskutt egenkapital		243 184 078	243 184 078
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	19 314 334	13 562 929
Sum opptjent egenkapital		19 314 334	13 562 929
Sum egenkapital		262 498 412	256 747 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	6 890 280	7 772 761
Sum avsetninger for forpliktelser		6 890 280	7 772 761
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	482 592 581	508 593 842
Øvrig langsiktig gjeld	5		17 549
Sum annen langsiktig gjeld		482 592 581	508 611 391
Sum langsiktig gjeld		489 482 861	516 384 152
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		711 312	711 850
Betalbar skatt	10	3 636 913	1 957 860
Skyldige offentlige avgifter		2 028 976	2 058 520
Annen kortsiktig gjeld	6	9 807 879	7 075 677
Sum kortsiktig gjeld		16 185 080	11 803 907
Sum gjeld		505 667 941	528 188 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		768 166 353	784 935 066



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11, 13, 14	21 668 887	20 911 923
Annen driftsinntekt	11, 13	63 519 591	64 502 247
Sum inntekter		85 188 479	85 414 170
Kostnader			
Varekostnad		11 502 515	10 473 418
Lønnskostnad	12	8 873 049	8 052 633
Avskrivning	2	20 012 491	19 885 839
Annen driftskostnad	12, 13	8 989 178	10 044 904
Sum kostnader		49 377 233	48 456 794
Driftsresultat		35 811 246	36 957 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			7 466
Annen finansinntekt	14	121 457	237 712
Sum finansinntekter		121 457	245 178
Annen finanskostnad	14	20 931 867	24 990 207
Sum finanskostnader		20 931 867	24 990 207
Netto finans		-20 810 411	-24 745 028
Ordinært resultat før skattekostnad		15 000 835	12 212 347
Skattekostnad på ordinært resultat	10	3 305 038	2 687 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 695 797	9 525 064
Årsresultat		11 695 797	9 525 064



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	671 472 147	684 372 247
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2, 5	77 600 343	82 283 403
Sum varige driftsmidler		749 072 489	766 655 650
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	225 000	225 000
Obligasjoner			1
Sum finansielle anleggsmidler		225 000	225 001
Sum anleggsmidler		749 297 489	766 880 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	6 154 156	25 262 906
Andre fordringer	5, 6	2 901 558	1 372 557
Sum fordringer		9 055 714	26 635 463
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	225 668	646 407
Sum investeringer		225 668	646 407
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	25 697 591	17 788 929
Sum omløpsmidler		34 978 973	45 070 799
SUM EIENDELER		784 276 462	811 951 450



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	3 013 400	3 013 400
Overkurs	8	240 170 678	240 170 678
Sum innskutt egenkapital		243 184 078	243 184 078
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	28 578 074	20 882 277
Sum opptjent egenkapital		28 578 074	20 882 277
Sum egenkapital		271 762 152	264 066 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	6 538 530	7 469 773
Sum avsetninger for forpliktelser		6 538 530	7 469 773
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	484 005 081	508 593 842
Øvrig langsiktig gjeld	5		17 549
Sum annen langsiktig gjeld		484 005 081	508 611 391
Sum langsiktig gjeld		490 543 611	516 081 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 474 422	2 417 180
Betalbar skatt	10	4 236 281	3 018 734
Skyldige offentlige avgifter		2 444 310	3 476 002
Annen kortsiktig gjeld	6	12 815 690	22 892 015
Sum kortsiktig gjeld		21 970 702	31 803 931
Sum gjeld		512 514 313	547 885 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		784 276 464	811 951 450



ÅRSBERETNING 2020
Helgelandsbase Holding AS og
Konsernet Helgelandsbase Holding AS
Organisasjonsnummer 892891672

1. VIRKSOMHETEN

Konsernet Helgelandsbase Holding AS er morselskap i et konsern med to 100 % eide døtre. Helgelandsbase AS og Helgelandsbase Administrasjonsbygg AS.

2. STYRESAMMENSETNING

Det er samme styret i alle underliggende selskap i konsernet. Selskapenes styre har følgende sammensetning:

Styreleder	Kurt R. Andreassen
Styrets nestleder	Ståle Indregård
Styremedlem	Kjetil Førsvoll
Styremedlem	Øyvind Atle Langedal

3. ORGANISASJON OG LIKESTILLING

Det er kun ansatte i Helgelandsbase AS og i 2020 har det gjennomsnittlig vært 7,1 ansatte, alle menn. Ved årets slutt er det 8 ansatte i selskapet. Selskapet tilstreber økt kvinneandel og avlønner like funksjoner likt uavhengig av kjønn.

Regnskap ivaretas av Accountor Helgeland Mosjøen Regnskapskontor AS og øvrige sekretariats- eller konsulenttjenester leies inn etter behov.

Styret er bevisst de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i virksomheten. Selskapet har som mål at det ikke skal forekomme diskriminering av noen art. Selskapets revisor er BDO AS.

4. SELSKAPETS STILLING OG RESULTAT AV VIRKSOMHETEN

Årsregnskapet er satt opp og avlagt under forutsetning av fortsatt drift og styret bekrefter at kriterier for fortsatt drift er til stede. Etter styrets oppfatning gir det framlagte resultatregnskapet og balanse for regnskapsåret med tilhørende noter, et riktig uttrykk for selskapets stilling og resultat av virksomheten. Ut over det som framgår av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsforhold og prisutvikling som er av betydning for å bedømme selskapet.

5. MARKEDSRISIKO, KREDITTRISIKO OG LIKVIDITETSRISIKO

Konsernet har gjeld med flytende renter og fastrenteavtale noe som betyr at konsernet er noe eksponert mot endringer i rentenivået. I underkant av tju prosent av gjelda er sikret med fastrenteavtale og i tillegg har også noen kontrakter en rentesikringsklausul. Renterisikoen vurderes med dette som lav. Risiko for at motparten ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som liten. Historisk sett har det vært små tap på fordringer.

Konsernet vurderer likviditeten som tilfredsstillende. Det er ikke gjort beslutninger som vil føre til vesentlig endring i likviditetsrisikoen.

6. EIERFORHOLD

Pr 31.12.2020 er selskapets aksjekapital på NOK 3.013.400,- fordelt på 30.134 aksjer pålydende NOK 100,-.

Eierandelene er som følger:

Navn	Antall aksjer	Andel i %
KS Coast Center Base, Po Box 55 - N-5347 Ågotnes	15 696	52,09 %
Helgeland Invest AS, Postboks 500, 8601 Mo i Rana	10 949	36,33 %
Boreal Sjø AS, Postboks 308, 9615 Hammerfest	2 483	8,24 %
Svetek Eiendom AS, Helgeland Næringspark 8800 Sandnessjøen	1 006	3,34 %
SUM	30 134	100,00 %



ÅRSBERETNING 2020

Helgelandsbase Holding AS og Konsernet Helgelandsbase Holding AS

Organisasjonsnummer 892891672

7. ARBEIDSMILJØ OG YTRE MILJØ

Helgelandsbase AS. Det er ikke registrert skader på personell eller utstyr ved bedriften i 2020 og det totale sykefravær var på 11,24%, og korttidsfraværet (inntil 16 dager) var 1,12% og langtidsfraværet har vært 10,12%. Ingenting av sykefravær er arbeidsrelatert. Bedriften har gjennom hele året arbeidet aktivt for å nå sine målsetninger innenfor HMS og Kvalitetssikring. Som et ansvarlig selskap er vi bevisst vårt ansvar for sikker drift og beskyttelse av miljøet, og vil påse at driften fra våre anlegg og våre prioriteringer bidrar til å unngå forurensing av det ytre miljø. Bedriften er sertifisert i henhold til NS-EN ISO 9001:2015 og NS-EN ISO 14001:2015. Siste sertifikatfornyelse var 10.09.2020 og neste fornyelse er innen 10.12.2023.

Det ble i 2020 ikke registrert noen uønskede utslipp i forbindelse med selskapets drift.

Helgelandsbase Administrasjonsbygg AS og Helgelandsbase Holding AS. Selskapene driver ikke virksomhet som medfører forurensing av det ytre miljø.

8. VIRKSOMHETEN I 2020

Året 2020 har for mange vært et spesielt år som følge av utbruddet av Covid -19 i mars måned og den påfølgende pandemien og nedstengingen av Norge. Helgelandsbase selskapene har kun i mindre grad blitt påvirket av dette og det er derfor ikke grunnlag for noen større merknader hverken til driften av selskapene eller det økonomiske resultatet som er oppnådd.

Helgelandsbase Holding AS ble stiftet 26. Juni 2008 og eier 100 % av aksjene i Helgelandsbase AS og Helgelandsbase Administrasjonsbygg AS. Helgelandsbase Holding AS hadde i 2020 et resultat før skatt på NOK 12.505.836,- og et årsresultat etter skattekostnad på NOK 9.751.404,-. Bokført egenkapital ved årets slutt var på NOK 262.498.412,-.

Konsernet Helgelandsbase Holding AS hadde i 2020 et resultat før skatt på NOK 15.000.835,- og et årsresultat etter skattekostnad på NOK 11.695.797,-. Konsernets egenkapital er på kroner 271.762.151,- som tilsvarer 34,7 % av totalkapitalen.

Datterselskapene:

Helgelandsbase AS sin virksomhet i 2020 har vært logistikkjenester, herunder transport og spedisjonstjenester, materialstyringstjenester og tekniske tjenester, samt utleie av bygninger og anlegg. Aktiviteten ved Helgelandsbase har i 2020 vært omtrent den samme som i 2019. Aktiviteten følger det generelle aktivitetsnivået på Nordlandssokkelen som i 2020 har vært omtrent den samme som året før. Omsetningen har som følge av dette vært stabil og selskapet hadde i 2020 driftsinntekter på NOK 81.497.095,-, driftsresultat NOK 753.696,- og ordinært resultat før skattekostnad er NOK 746.534,- og årsresultat etter skatt NOK 580.947,-. Bokført egenkapital ved årets slutt er NOK 19.216.380,-.

Helgelandsbase Administrasjonsbygg AS fester, eier og driver utleie av eiendom i Sandnessjøen. I 2010 etablerte selskapet et 3410 m2 stort kontorbygg i tilknytning til forsyningsbasen på Horvnes i Sandnessjøen. I 2020 har aktiviteten vært noe bedre enn året før og er opp med ca. 17%. Selskapet hadde i 2020 driftsinntekter på NOK 7.544.264,-, driftsresultat NOK 2.866.562,- og ordinært resultat før skattekostnad er NOK 1.784.464,- og årsresultat etter skatt NOK 1.363.445,-. Bokført egenkapital ved årets slutt er NOK 4.841.248,-.

9. UTSIKTENE FRAMOVER I KONSERNET

Helgelandsbase AS.

Innenfor både forsyning- og utleieområdet forventes aktiviteten i 2021 å bli omtrent den samme som i 2020.

Helgelandsbase Administrasjonsbygg AS. Aktiviteten forventes å være stabil og på samme nivå i 2021 som i 2020.



ÅRSBERETNING 2020
Helgelandsbase Holding AS og
Konsernet Helgelandsbase Holding AS
Organisasjonsnummer 892891672

Helgelandsbase Holding AS vil fortsette å leie ut i henhold til etablerte kontrakter. Selskapet vil i 2021 arbeide videre med utvikling av baseområdet på Horvnes samt etablere nye leiekontrakter med aktuelle parter.

Styret har positive forventninger til underliggende selskap og mener at forutsetningen for ytterligere lønnsomhet og verdiutvikling er til stede i tiden som kommer.

10. RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG KAPITAL I SELSKAPENE OG I KONSERNET

Helgelandsbase AS	2020	2019	2018	Endring 2019-2020
Omsetning	81 497 095	81 930 543	76 639 801	-0,5 %
Varige driftsmidler	4 523 807	3 426 411	3 393 059	32,0 %
Totalkapital	32 685 909	43 198 540	45 963 614	-24,3 %
Egenkapital	19 216 380	18 635 434	14 368 470	3,1 %
Egenkapitalandel	58,8 %	43,1 %	31,3 %	36,3 %

Helgelandsbase Adm.bygg AS	2020	2019	2018	Endring 2019-2020
Omsetning	7 544 264	6 438 628	5 866 428	17,2 %
Varige driftsmidler	42 722 919	44 144 188	45 543 071	-3,2 %
Totalkapital	49 344 796	48 773 619	50 373 722	1,2 %
Egenkapital	4 841 248	3 477 804	2 681 007	39,2 %
Egenkapitalandel	9,8 %	7,1 %	5,3 %	37,6 %

Helgelandsbase Holding AS	2020	2019	2018	Endring 2019-2020
Omsetning	57 257 768	53 004 363	54 748 947	8,0 %
Varige driftsmidler	701 825 765	719 085 052	733 937 319	-2,4 %
Totalkapital	768 166 353	784 935 066	809 958 044	-2,1 %
Egenkapital	262 498 412	256 747 007	252 285 705	2,2 %
Egenkapitalandel	34,2 %	32,7 %	31,1 %	4,5 %

Konsernet Helgelandsbase Holding AS	2020	2019	2018	Endring 2019-2020
Omsetning	85 188 479	85 414 170	79 006 096	-0,3 %
Anleggsmidler	749 297 490	766 880 650	783 098 451	-2,3 %
Totalkapital	784 276 463	811 951 449	830 170 552	-3,4 %
Egenkapital	271 762 151	264 066 354	254 541 292	2,9 %
Egenkapitalandel	34,7 %	32,5 %	30,7 %	6,5 %

Permeo document key: K78YV-UZFOJ-X5H50-EJWD1-37EJU-51505



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Kjetil Førsvoll

Underskriver

On behalf of: Boreal

Serial number: 9578-5998-4-1444893

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-02-25 10:31:39Z



Øyvind Atle Langedal

Underskriver

On behalf of: CCB

Serial number: 9578-5993-4-2133259

IP: 80.203.xxx.xxx

2021-02-25 10:38:06Z



Jann Harald Greger Winsents

Underskriver

On behalf of: HBH

Serial number: 9578-5997-4-1997431

IP: 88.89.xxx.xxx

2021-02-25 10:42:02Z



Kurt Rune Andreassen

Underskriver

On behalf of: CCB

Serial number: 9578-5993-4-1783500

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-02-25 10:49:05Z



Ståle Andre Indregård

Underskriver

On behalf of: Helgeland Invest

Serial number: 9578-5997-4-316572

IP: 185.170.xxx.xxx

2021-02-25 15:11:36Z



Penneo document key: KT8YV-UZFGJ-X5HS0-EJWDI-37EU-51S0S

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validate>



Helgelandsbase Holding AS
Org.nr: 892 891 672

Årsrapport for 2020

Årsberetning

Årsregnskap og konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo document key: 6NEFB-M07OX-CYSUE-PQYOO-V7USD-JCXQ



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Resultatregnskap

Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
Driftsinntekter				
132 064	125 835	11, 13, 14	21 668 887	20 911 923
57 257 768	52 878 528	11, 13	63 519 591	64 502 247
<u>57 389 832</u>	<u>53 004 363</u>		<u>85 188 479</u>	<u>85 414 170</u>
Driftskostnader				
2 085 269	2 035 247		11 502 515	10 473 418
1 108 529	460 000	12	8 873 049	8 052 633
17 581 205	17 547 600	2	20 012 491	19 885 839
4 423 841	3 942 078	12, 13	8 989 178	10 044 904
<u>25 198 844</u>	<u>23 984 925</u>		<u>49 377 233</u>	<u>48 456 794</u>
<u>32 190 988</u>	<u>29 019 438</u>		<u>35 811 246</u>	<u>36 957 376</u>
Finansinntekter og finanskostnader				
0	0		0	7 466
1 206 919	1 827 452		0	0
28 885	20 361	14	121 457	237 712
16 224	154 612		0	0
20 904 732	24 993 019	14	20 931 867	24 990 207
<u>-19 685 152</u>	<u>-23 299 818</u>		<u>-20 810 411</u>	<u>-24 745 028</u>
<u>12 505 836</u>	<u>5 719 620</u>		<u>15 000 835</u>	<u>12 212 347</u>
2 754 432	1 258 317	10	3 305 038	2 687 283
<u>9 751 404</u>	<u>4 461 303</u>		<u>11 695 797</u>	<u>9 525 064</u>
Fordeling				
			11 695 798	9 525 066
Overføringer og disponeringer				
4 000 000	0	8		
5 751 405	4 461 303	8		
<u>9 751 405</u>	<u>4 461 303</u>			

Side 2

Penneo document key: 6NEFB-M07OX-CYSUE-PQYOO-V7USD-JTCXQ



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Balanse pr. 31 desember

Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
Anleggsmidler				
<i>Immaterielle eiendeler</i>				
0	0	10	0	0
0	0		0	0
<i>Varige driftsmidler</i>				
628 204 318	639 315 810	2, 5	671 472 147	684 372 247
73 621 447	79 769 242	2, 5	77 600 343	82 283 403
701 825 765	719 085 052		749 072 489	766 655 650
<i>Finansielle anleggsmidler</i>				
14 793 890	14 793 890	3, 5	0	0
49 183 994	48 728 002	5, 6	0	0
225 000	225 000	4	225 000	225 000
0	0		0	0
64 202 884	63 746 892		225 000	225 001
766 028 649	782 831 944		749 297 489	766 880 651
Omløpsmidler				
<i>Fordringer</i>				
95 000	190 000	5	6 154 156	25 262 906
729 830	709 196	5, 6	2 901 558	1 372 558
824 830	899 196		9 055 714	26 635 463
<i>Investeringer</i>				
0	0	4	225 668	646 407
0	0		225 668	646 407
<i>Bankinnskudd, kontanter og lignende</i>				
1 312 874	1 203 926	7	25 697 591	17 788 929
2 137 704	2 103 122		34 978 973	45 070 799
768 166 353	784 935 066		784 276 462	811 951 450

Side 3

Penneo document key: 6NEHB-M07OX-CYSUE-PQV00-V7USD-JCXQ



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Balanse pr. 31 desember

Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
Egenkapital				
<i>Innskutt egenkapital</i>				
3 013 400	3 013 400	8, 9	3 013 400	3 013 400
240 170 678	240 170 678	8	240 170 678	240 170 678
0	0	8	0	0
<u>243 184 078</u>	<u>243 184 078</u>		<u>243 184 078</u>	<u>243 184 078</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>				
19 314 334	13 562 929	8	28 578 074	20 882 277
<u>19 314 334</u>	<u>13 562 929</u>		<u>28 578 074</u>	<u>20 882 277</u>
<u>262 498 412</u>	<u>256 747 007</u>		<u>271 762 152</u>	<u>264 066 355</u>
Gjeld				
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>				
6 890 280	7 772 761	10	6 538 530	7 469 773
<u>6 890 280</u>	<u>7 772 761</u>		<u>6 538 530</u>	<u>7 469 773</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>				
482 592 581	508 593 842	5	484 005 081	508 593 842
0	17 549	5	0	17 549
<u>482 592 581</u>	<u>508 611 391</u>		<u>484 005 081</u>	<u>508 611 391</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>				
711 312	711 850		2 474 422	2 417 180
3 636 913	1 957 860	10	4 236 281	3 018 734
2 028 976	2 058 520		2 444 310	3 476 002
9 807 879	7 075 677	6	12 815 688	22 892 015
<u>16 185 080</u>	<u>11 803 907</u>		<u>21 970 702</u>	<u>31 803 931</u>
<u>505 667 941</u>	<u>528 188 059</u>		<u>512 514 313</u>	<u>547 885 095</u>
<u>768 166 353</u>	<u>784 935 066</u>		<u>784 276 462</u>	<u>811 951 450</u>

31. desember 2020

Kurt Rune Andreassen
styreleder

Øyvind Atle Langedal
styremedlem

Ståle Andre Indregård
nestleder

Jann Harald Greger Winsents
daglig leder

Kjetil Førsvoll
styremedlem

Side 4

Penneo document key: 6NEFB-M07OX-CYSUE-PQYOO-V7USD-JTCXQ



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
12 505 837	5 719 620		15 000 835	12 212 348
-1 957 860	0		-3 018 734	0
17 581 205	17 547 600		20 012 491	19 885 839
0	0		17 579 750	-3 528 251
74 366	-103 417		0	516 202
0	0		420 737	253 103
-455 992	155 051		0	286 599
<u>27 747 556</u>	<u>23 318 854</u>		<u>49 995 079</u>	<u>29 625 840</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
-321 918	-2 695 331		-2 429 331	-3 668 037
0	10 545 814		0	0
<u>-321 918</u>	<u>7 850 483</u>		<u>-2 429 331</u>	<u>-3 668 037</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
-26 018 810	-25 995 250		-24 606 310	-25 995 250
-1 297 880	0		-15 050 776	0
0	-4 784 273		0	0
<u>-27 316 690</u>	<u>-30 779 523</u>		<u>-39 657 086</u>	<u>-25 995 250</u>
108 948	389 814		7 908 662	-37 453
<u>1 203 926</u>	<u>814 112</u>		<u>17 788 929</u>	<u>17 826 382</u>
<u>1 312 874</u>	<u>1 203 926</u>		<u>25 697 591</u>	<u>17 788 929</u>

Penneo document key: 6NEFB-M07OX-CYSUE-PQV00-V7USD-JTCXQ



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2020:

Mor- og datterselskaper - Eierandel

Helgelandsbase Holding AS - 100 %

Helgelandsbase AS - 100 %

Helgelandsbase Administrasjonsbygg AS - 100 %

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internergevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Penneo document key: 6NEHB-M07OX-CYSUE-PQV00-V7USD-JTCXQ



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill.

Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Penneo document key: 6NEHB-M07OX-CYSUE-PQV00-V7USD-JTCXQ



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden").

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke ned-diskontering når effekten av ned-diskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Pensjoner

Selskapet har OTP for alle ansatte med innskudd på 2 %.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Penneo document key: 6NEHB-M07OX-CYSUE-PQY00-V7USD-JTCXQ



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

Morselskap

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	750 386 597	128 239 336	878 625 933
Tilgang kjøpte driftsmidler	209 336	2 219 995	2 429 331
Anskaffelseskost 31.12.	750 595 933	130 459 331	881 055 264
Akk.avskrivning 31.12.	-122 391 615	-54 730 471	-177 122 086
Balanseført pr. 31.12.	628 204 318	75 728 860	703 933 178
Årets avskrivninger	11 433 410	6 147 795	17 581 205
Økonomisk levetid	50 år	20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

I bokført verdi av driftsmidler er det balanseført verdi av leieavtaler i tanker og mixekar med en samlet bokført verdi på kroner 13 197 787,-. Restgjeld på balanseført leieavtaler er med i posten gjeld til kredittinstitusjoner med kroner 10 762 415,-. Årlige avdrag utgjør kroner 1 001 261,-. Kontrakten utløper i 2031.

Konsern

	Bygninger tomter	Driftsløsøre inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	823 550 081	145 267 146	968 817 227
Tilgang kjøpte driftsmidler	321 918	2 107 413	2 429 331
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	823 871 999	147 374 559	971 246 558
Akk.avskrivning 31.12.	-152 399 852	-69 774 216	-222 174 068
Balanseført pr. 31.12.	671 472 147	77 600 343	749 072 490
Årets avskrivninger	13 222 018	6 790 472	20 012 490
Økonomisk levetid	40 - 50 år	20 - 30 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

NOTE 3 - DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Helgelandsbase AS		Alstahaug	100 %	100 %	580 947	19 216 380	13 683 890
Helgelandsbase Adm.bygg AS		Alstahaug	100 %	100 %	1 363 445	4 841 248	1 110 000
Sum					1 944 392	24 057 628	14 793 890



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 4 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE SELSKAPER

Morselskap				
Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Sentrums Næringshage AS	2,42%	225 000	225 000	225 000
Konsern				
Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Sentrums Næringshage AS	2,42%	225 000	225 000	225 000
Dnb Nor ASA		0		0
Innskuddspensjon med investeringsvalg		1 431 335	225 668	225 668
Sum		1 656 335	450 668	450 668

NOTE 5 - FORDRINGER OG GJELD

Morselskap			Konsern	
2020	2019	Pantesikret Gjeld	2020	2019
482 592 581	508 593 842	Gjeld til kredittinstitusjoner	484 005 081	508 593 842
Morselskap			Konsern	
2020	2019	Pantsatte eiendeler	2020	2019
701 825 765	719 085 052	Varige driftsmidler	749 072 489	766 655 649
95 000	190 000	Kundefordringer	6 154 156	25 262 906
729 830	709 196	Andre fordringer	2 901 557	1 372 556
14 793 890	14 793 890	Aksjer i døtre	0	0
		Lån til foretak i samme		
49 183 994	48 728 002	konsern	0	0
766 628 479	783 506 140	Sum	758 128 202	793 291 111

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

Morselskap		Konsern	
2020	2019	2020	
	<i>Fordringer</i>		
			Lån til foretak i samme
49 183 994	48 728 002	0	konsern

NOTE 7 - BANKINNSKUDD

Morselskap		Konsern	
2020		2020	
2 503	Bundne skattetrekksmidler utgjør	321 235	



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 8 - EGENKAPITAL

Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 013 400	240 170 678	13 562 929	256 747 007
Årsresultat	0	0	9 751 405	9 751 405
Avsatt utbytte	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.	3 013 400	240 170 678	19 314 334	262 498 412

Konsern

Konsernets egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 013 400	240 170 678	20 882 277	264 066 355
Årsresultat	0	0	11 695 797	11 695 797
Avsatt utbytte	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.	3 013 400	240 170 678	28 578 074	271 762 152

NOTE 9 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i selskapet er på kroner 3.013.400,- fordelt på 30.134 aksjer a kroner 100,-

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Boreal Sjø AS	2 483	2 483	8 %	8 %
Helgeland Invest AS	10 949	10 949	36 %	52 %
Svetek Eiendom AS	1 006	1 006	3 %	36 %
KS Coast Center Base	15 696	15 696	52 %	3 %
Sum	30 134	30 134	100 %	100 %

Pennneo document key: 6NEFB-M07OX-CYSUE-POV00-V7USD-JTCXQ



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 10 - SKATT

Morselskap		Årets skattekostnad fordeler seg på:		Konsern	
2020	2019			2020	2019
3 636 913	1 957 860	Betalbar skatt		4 236 281	3 018 734
-882 481	-699 543	Endring utsatt skatt		-931 243	-331 451
<u>2 754 432</u>	<u>1 258 317</u>	Årets totale skattekostnad		<u>3 305 038</u>	<u>2 687 283</u>

Morselskap		Beregning av årets skattegrunnlag:		Konsern	
2020	2019			2020	2019
12 505 837	5 719 620	Ordinært resultat før skattekostnad		15 000 835	12 212 348
14 309	0	Permanente forskjeller		22 061	575
4 011 277	3 179 742	Endring i midlertidige forskjeller		4 232 927	3 495 972
<u>16 531 423</u>	<u>8 899 362</u>	Alminnelig inntekt		<u>19 255 823</u>	<u>15 708 895</u>
0	0	Anvendt fremførbart underskudd		0	-1 989 377
<u>16 531 423</u>	<u>8 899 362</u>	Årets skattegrunnlag		<u>19 255 823</u>	<u>13 721 518</u>
3 636 913	1 957 860	Betalbar skatt		4 236 281	3 018 734

Morselskap		Oversikt over midlertidige forskjeller		Konsern	
2020	2019			2020	2019
30 519 504	34 065 793	Driftsmidler inkl. goodwill		29 395 431	32 873 264
0	0	Utestående fordringer		-600 000	-341 200
1 379 951	1 724 939	Gevinst- og tapskonto		1 505 165	1 881 449
-580 000	-460 000	Avsatt styrehonorar		-580 000	
					-460 000
<u>31 319 458</u>	<u>38 510 472</u>	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12		<u>29 720 596</u>	<u>33 953 513</u>
6 890 281	7 772 761	Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)		6 538 530	7 469 773

Penneo document key: 6NEFB-M07OX-CYSUE-PQV00-V7USD-JTCXQ



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 11 - SALGSINTEKTER

Morselskap			Konsern	
2020	2019		2020	2019
		<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
132 064	125 835	Salgsinntekter	21 668 887	20 911 923
<u>57 257 768</u>	<u>52 878 528</u>	Andre driftsinntekter	<u>63 519 591</u>	<u>64 502 247</u>
<u>57 389 832</u>	<u>53 004 363</u>		<u>85 188 478</u>	<u>85 414 170</u>
		<i>Geografisk fordeling</i>		
57 389 832	53 004 363	Norge	85 188 479	85 414 170

Penneo document key: 6NEFB-M07OX-CYSUE-PQYOO-V7USD-JCXQ



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 12 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Morselskap		Lønnskostnader	Konsern	
2020	2019		2020	2019
700 000	460 000	Lønninger	7 626 781	6 786 306
0	0	Arbeidsgiveravgift	310 309	379 627
0	0	Pensjonskostnader	511 480	352 552
0	0	Andre ytelser	424 478	534 148
<u>700 000</u>	<u>460 000</u>	Sum	<u>8 873 048</u>	<u>8 052 633</u>

Morselskap

Ingen ansatte i morselskapet

Administrerende direktør har sin godtgjørelse i datterselskapet Helgelandsbase AS

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Konsern

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 862 882	580 000

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne loven.

Morselskap		Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	Konsern	
2020	2019		2020	2019
139 900	93 500	Lovpålagt revisjon	288 700	159 100
		Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.		

Penneo document key: 6NEFB-M07OX-CYSUE-PQV00-V7USD-JCXQ



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 13 - TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE

Morselskap			Konsern	
2020	2019		2020	
		<i>Fra selskap</i>		
56 557 220	52 086 363	Salg til datterselskap		
1 948 838	2 118 967	Kjøp fra datterselskap		
		Kjøp/ salg mellom		
2 736 655	1 754 035	datterselskap		
<u>61 242 713</u>	<u>55 959 365</u>			
		<i>Til selskap</i>		
61 247 713	55 959 364	Til konsernselskap		

NOTE 14 - FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Morselskap			Konsern	
2020	2019		2020	2019
		<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
		Renteinntekt på foretak i		
1 206 919	1 827 452	samme konsern	0	0
28 885	20 361	Annen finansinntekt	121 457	245 178
<u>1 235 804</u>	<u>1 847 813</u>		<u>121 457</u>	<u>245 178</u>
		<i>Pr- virksomhetsområde</i>		
		Rentekostnad til foretak i		
16 224	154 612	same konsern	0	0
20 904 732	24 993 019	Annen finanskostnad	20 931 867	24 990 207
0	0	Nedskrivning finansielle		
		anleggsmidler	0	0
<u>20 920 956</u>	<u>25 147 631</u>		<u>20 931 867</u>	<u>24 990 207</u>

Penneo document key: 6NEFB-M07OX-CYSUE-PQYOO-V7USD-JTCXQ



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Kjetil Førsvoll

Underskriver

On behalf of: Boreal

Serial number: 9578-5998-4-1444893

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-02-25 10:29:13Z



Øyvind Atle Langedal

Underskriver

On behalf of: CCB

Serial number: 9578-5993-4-2133259

IP: 80.203.xxx.xxx

2021-02-25 10:36:23Z



Jann Harald Greger Winsents

Underskriver

On behalf of: HBH

Serial number: 9578-5997-4-1997431

IP: 88.89.xxx.xxx

2021-02-25 10:40:52Z



Kurt Rune Andreassen

Underskriver

On behalf of: CCB

Serial number: 9578-5993-4-1783500

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-02-25 10:48:11Z



Ståle Andre Indregård

Underskriver

On behalf of: Helgeland Invest

Serial number: 9578-5997-4-316572

IP: 185.170.xxx.xxx

2021-02-25 15:16:58Z



Penneo document key: 6NEHB-M070X-CYSUE-PQY00-V7USD-JTCXQ

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Helgelandsbase Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Helgelandsbase Holding AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Helgelandsbase Holding AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Helgelandsbase Holding AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.



BDO AS

Trond Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 208IV-EZCBW-ENUXM-S11OU-4IPJG-QCZ0J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-02-25 21:29:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2G8IV-E2CBW-ENJXM-S1TOU-4IPJG-QCZ0J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2016:

Mor- og datterselskaper - Eierandel

Helgelandsbase Holding AS - 100 %

Helgelandsbase AS - 100 %

Helgelandsbase Administrasjonsbygg AS - 100 %

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internergevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, realisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill.

Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

forventede levetid.

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden").

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Side 2



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsgordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke ned-diskontering når effekten av ned-diskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Pensjoner

Selskapet har OTP for alle ansatte med innskudd på 2 %.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

Morselskap

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	750 386 597	128 239 336	878 625 933
Tilgang kjøpte driftsmidler	209 336	2 219 995	2 429 331
Anskaffelseskost 31.12.	750 595 933	130 459 331	881 055 264
Akk.avskrivning 31.12.	-122 391 615	-54 730 471	-177 122 086
Balanseført pr. 31.12.	628 204 318	75 728 860	703 933 178
Årets avskrivninger	11 433 410	6 147 795	17 581 205
Økonomisk levetid	50 år	20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

I bokført verdi av driftsmidler er det balanseført verdi av leieavtaler i tanker og mixekar med en samlet bokført verdi på kroner 13 197 787,-. Restgjeld på balanseført leieavtaler er med i posten gjeld til kredittinstitusjoner med kroner 10 762 415,-. Årlige avdrag utgjør kroner 1 001 261,-. Kontrakten utløper i 2031.

Konsern

	Bygninger tomter	Driftsløsøre inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	823 550 081	145 267 146	968 817 227
Tilgang kjøpte driftsmidler	321 918	2 107 413	2 429 331
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	823 871 999	147 374 559	971 246 558
Akk.avskrivning 31.12.	-152 399 852	-69 774 216	-222 174 068
Balanseført pr. 31.12.	671 472 147	77 600 343	749 072 490
Årets avskrivninger	13 222 018	6 790 472	20 012 490
Økonomisk levetid	40 - 50 år	20 - 30 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

NOTE 3 - DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Helgelandsbase AS		Alstahaug	100 %	100 %	580 947	19 216 380	13 683 890
Helgelandsbase Adm.bygg AS		Alstahaug	100 %	100 %	1 363 445	4 841 248	1 110 000

Side 4



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

Sum	1 944 392	24 057 628	14 793 890
-----	-----------	------------	------------

NOTE 4 - AKSJER OG ANDELER I ANDRE SELSKAPER

Morselskap

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Sentrums Næringshage AS	2,42%	225 000	225 000	225 000

Konsern

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Sentrums Næringshage AS	2,42%	225 000	225 000	225 000
Dnb Nor ASA		0		0
Innskuddspensjon med investeringsvalg		1 431 335	225 668	225 668
Sum		1 656 335	450 668	450 668

NOTE 5 - FORDRINGER OG GJELD

Morselskap			Konsern	
2020	2019		2020	2019
482 592 581	508 593 842	Pantesikret Gjeld	484 005 081	508 593 842
		Gjeld til kredittinstitusjoner		

Morselskap			Konsern	
2020	2019		2020	2019
701 825 765	719 085 052	Pantsatte eiendeler	749 072 489	766 655 649
95 000	190 000	Varige driftsmidler	6 154 156	25 262 906
729 830	709 196	Kundefordringer	2 901 557	1 372 556
14 793 890	14 793 890	Andre fordringer	0	0
		Aksjer i døtre		
		Lån til foretak i samme		
49 183 994	48 728 002	konsern	0	0
766 628 479	783 506 140	Sum	758 128 202	793 291 111

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

Morselskap			Konsern	
2020	2019	Fordringer	2020	
		Lån til foretak i samme		
49 183 994	48 728 002	konsern	0	



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 7 - BANKINNSKUDD

Morselskap		Konsern
2020		2020
2 503	Bundne skattetrekkmidler utgjør	321 235

NOTE 8 - EGENKAPITAL

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 013 400	240 170 678	13 562 929	256 747 007
Årsresultat	0	0	9 751 405	9 751 405
Avsatt utbytte	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.	3 013 400	240 170 678	19 314 334	262 498 412

Konsern

Konsernets egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 013 400	240 170 678	20 882 277	264 066 355
Årsresultat	0	0	11 695 797	11 695 797
Avsatt utbytte	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.	3 013 400	240 170 678	28 578 074	271 762 152

NOTE 9 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i selskapet er på kroner 3.013.400,- fordelt på 30.134 aksjer a kroner 100,-

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Boreal Sjø AS	2 483	2 483	8 %	8 %
Helgeland Invest AS	10 949	10 949	36 %	52 %
Svetek Eiendom AS	1 006	1 006	3 %	36 %
KS Coast Center Base	15 696	15 696	52 %	3 %
Sum	30 134	30 134	100 %	100 %



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 10 - SKATT

Morselskap		Årets skattekostnad fordeler seg på:	Konsern	
2020	2019		2020	2019
3 636 913	1 957 860	Betalbar skatt	4 236 281	3 018 734
-882 481	-699 543	Endring utsatt skatt	-931 243	-331 451
<u>2 754 432</u>	<u>1 258 317</u>	Årets totale skattekostnad	<u>3 305 038</u>	<u>2 687 283</u>
Morselskap		Beregning av årets skattegrunnlag:	Konsern	
2020	2019		2020	2019
12 505 837	5 719 620	Ordinært resultat før skattekostnad	15 000 835	12 212 348
14 309	0	Permanente forskjeller	22 061	575
4 011 277	3 179 742	Endring i midlertidige forskjeller	4 232 927	3 495 972
<u>16 531 423</u>	<u>8 899 362</u>	Alminnelig inntekt	<u>19 255 823</u>	<u>15 708 895</u>
0	0	Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 989 377
<u>16 531 423</u>	<u>8 899 362</u>	Årets skattegrunnlag	<u>19 255 823</u>	<u>13 721 518</u>
3 636 913	1 957 860	Betalbar skatt	4 236 281	3 018 734
Morselskap		Oversikt over midlertidige forskjeller	Konsern	
2020	2019		2020	2019
30 519 504	34 065 793	Driftsmidler inkl goodwill	29 395 431	32 873 264
0	0	Utestående fordringer	-600 000	-341 200
1 379 951	1 724 939	Gevinst- og tapskonto	1 505 165	1 881 449
-580 000	-460 000	Avsatt styrehonorar	-580 000	
				-460 000
<u>31 319 458</u>	<u>38 510 472</u>	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>29 720 596</u>	<u>33 953 513</u>
6 890 281	7 772 761	Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	6 538 530	7 469 773

Side 7



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 11 - SALGSINNTEKTER

Morselskap			Konsern	
2020	2019		2020	2019
		<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
132 064	125 835	Salgsinntekter	21 668 887	20 911 923
57 257 768	52 878 528	Andre driftsinntekter	63 519 591	64 502 247
<u>57 389 832</u>	<u>53 004 363</u>		<u>85 188 478</u>	<u>85 414 170</u>
		<i>Geografisk fordeling</i>		
57 389 832	53 004 363	Norge	85 188 479	85 414 170

NOTE 12 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Morselskap			Konsern	
2020	2019	Lønnskostnader	2020	2019
700 000	460 000	Lønninger	7 626 781	6 786 306
0	0	Arbeidsgiveravgift	310 309	379 627
0	0	Pensjonskostnader	511 480	352 552
0	0	Andre ytelser	424 478	534 148
<u>700 000</u>	<u>460 000</u>	Sum	<u>8 873 048</u>	<u>8 052 633</u>

Morselskap

Ingen ansatte i morselskapet

Administrerende direktør har sin godtgjørelse i datterselskapet Helgelandsbase AS
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Konsern

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 862 882	580 000

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstillter kravene i denne loven.



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Noter til regnskapet for 2020

Morselskap			Konsern	
2020	2019	Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
139 900	93 500	Lovpålagt revisjon	288 700	159 100
		Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.		

NOTE 13 - TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE

Morselskap			Konsern
2020	2019		2020
		<i>Fra selskap</i>	
56 557 220	52 086 363	Salg til datterselskap	0
1 948 838	2 118 967	Kjøp fra datterselskap	0
2 736 655	1 754 035	Kjøp/ salg mellom datterselskap	0
<u>61 242 713</u>	<u>55 959 365</u>		<u>0</u>
		<i>Til selskao</i>	
61 247 713	55 959 364	Til konsernselskap	0



Helgelandsbase Holding AS

Org.nr: 892 891 672

Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
12 505 837	5 719 620		15 000 835	12 212 348
-1 957 860	0		-3 018 734	0
17 581 205	17 547 600		20 012 491	19 885 839
0	0		17 579 750	-3 528 251
74 366	-103 417		0	516 202
0	0		420 737	253 103
-455 992	155 051		0	286 599
<u>27 747 556</u>	<u>23 318 854</u>		<u>49 995 079</u>	<u>29 625 840</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
-321 918	-2 695 331		-2 429 331	-3 668 037
0	10 545 814		0	0
<u>-321 918</u>	<u>7 850 483</u>		<u>-2 429 331</u>	<u>-3 668 037</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
-26 018 810	-25 995 25		-24 606 31	-25 995 25
	0		0	0
-1 297 880	0		-15 050 77	0
0	-4 784 273		6	0
<u>-27 316 690</u>	<u>-30 779 52</u>		<u>0</u>	<u>0</u>
	3		-39 657 08	-25 995 25
			6	0
108 948	389 814		7 908 662	-37 453
1 203 926	814 112		17 788 929	17 826 382
<u>1 312 874</u>	<u>1 203 926</u>		<u>25 697 591</u>	<u>17 788 929</u>

Side 1