



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 113 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS
Forretningsadresse: Kvennhusvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		606 980	2 445 828
Sum inntekter		606 980	2 445 828
Kostnader			
Varekostnad		396 895	753 468
Lønnskostnad	1, 2	2 398	1 538 053
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 808	47 210
Annen driftskostnad		381 565	529 532
Sum kostnader		822 666	2 868 263
Driftsresultat		-215 686	-422 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		342	170
Annen finansinntekt		2 902	2 133
Sum finansinntekter		3 244	2 303
Nedskrivning av finansielle eiendeler		40 599	71 904
Annen rentekostnad		11 490	5 876
Sum finanskostnader		52 090	77 780
Netto finans		-48 846	-75 477
Resultat før skattekostnad		-264 532	-497 912
Skattekostnad	4, 5	-49 310	-93 683
Årsresultat		-215 222	-404 229
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-215 222	-404 229
Sum overføringer og disponeringer		-215 222	-404 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	131 460	82 150
Sum immaterielle eiendeler		131 460	82 150
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	112 264	154 072
Sum varige driftsmidler		112 264	154 072
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	8 549
Sum finansielle anleggsmidler		0	8 549
Sum anleggsmidler		243 724	244 772
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 989 935	2 165 022
Sum varer		1 989 935	2 165 022
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	116 154	154 047
Sum investeringer		116 154	154 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	101 054	129 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 054	129 107
Sum omløpsmidler		2 207 143	2 448 175
SUM EIENDELER		2 450 867	2 692 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Overkurs	9	412 915	412 915
Sum innskutt egenkapital		442 915	442 915
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 917 908	2 133 130
Sum opptjent egenkapital		1 917 908	2 133 130
Sum egenkapital		2 360 823	2 576 045
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		55 020	100 726
Sum annen langsiktig gjeld		55 020	100 726
Sum langsiktig gjeld		55 020	100 726
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-7 831
Skyldige offentlige avgifter	7	20 720	12 007
Annen kortsiktig gjeld		14 304	12 000
Sum kortsiktig gjeld		35 024	16 176
Sum gjeld		90 044	116 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 450 867	2 692 947



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600957

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 113 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS
Forretningsadresse: Kvennhusvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Andersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 113 914
UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		606 980	2 445 828
Sum inntekter		606 980	2 445 828
Kostnader			
Varekostnad		396 895	753 468
Lønnskostnad	1, 2	2 398	1 538 053
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 808	47 210
Annen driftskostnad		381 565	529 532
Sum kostnader		822 666	2 868 263
Driftsresultat		-215 686	-422 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		342	170
Annen finansinntekt		2 902	2 133
Sum finansinntekter		3 244	2 303
Nedskrivning av finansielle eiendeler		40 599	71 904
Annen rentekostnad		11 490	5 876
Sum finanskostnader		52 090	77 780
Netto finans		-48 846	-75 477
Resultat før skattekostnad		-264 532	-497 912
Skattekostnad	4, 5	-49 310	-93 683
Årsresultat		-215 222	-404 229
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-215 222	-404 229
Sum overføringer og disponeringer		-215 222	-404 229



Organisasjonsnr: 912 113 914
UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	131 460	82 150
Sum immaterielle eiendeler		131 460	82 150
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	112 264	154 072
Sum varige driftsmidler		112 264	154 072
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	8 549
Sum finansielle anleggsmidler		0	8 549
Sum anleggsmidler		243 724	244 772
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 989 935	2 165 022
Sum varer		1 989 935	2 165 022
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	116 154	154 047
Sum investeringer		116 154	154 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	101 054	129 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 054	129 107
Sum omløpsmidler		2 207 143	2 448 175
SUM EIENDELER		2 450 867	2 692 947

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Overkurs	9	412 915	412 915
Sum innskutt egenkapital		442 915	442 915
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 917 908	2 133 130
Sum opptjent egenkapital		1 917 908	2 133 130
Sum egenkapital		2 360 823	2 576 045
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		55 020	100 726
Sum annen langsiktig gjeld		55 020	100 726
Sum langsiktig gjeld		55 020	100 726
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-7 831
Skyldige offentlige avgifter	7	20 720	12 007
Annen kortsiktig gjeld		14 304	12 000
Sum kortsiktig gjeld		35 024	16 176
Sum gjeld		90 044	116 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 450 867	2 692 947



Organisasjonsnr: 912 113 914
UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	0.00	1329033.00
Folketrygdavgift	0.00	187858.00
Andre ytelser	2398.00	21162.00
Sum lønnskostnader	2398.00	1538053.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
Pantstillelse	Beløp	
Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS
912113914
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS
912 113 914

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		606 980	2 445 828
Sum driftsinntekter		606 980	2 445 828
Driftskostnader			
Varekostnad		396 895	753 468
Lønnskostnad	1, 2	2 398	1 538 053
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 808	47 210
Annen driftskostnad		381 565	529 532
Sum driftskostnader		822 666	2 868 263
Driftsresultat		-215 686	-422 435
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		342	170
Annen finansinntekt		2 902	2 133
Sum finansinntekter		3 244	2 303
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		40 599	71 904
Annen rentekostnad		11 490	5 876
Sum finanskostnader		52 090	77 780
Netto finans		-48 846	-75 477
Resultat før skattekostnad		-264 532	-497 912
Skattekostnad	4, 5	-49 310	-93 683
Årsresultat		-215 222	-404 229
Overføringer			
Annen egenkapital		-215 222	-404 229
Sum overføringer		-215 222	-404 229



UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS
912 113 914

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	131 460	82 150
Sum immaterielle eiendeler		131 460	82 150
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	112 264	154 072
Sum varige driftsmidler		112 264	154 072
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	8 549
Sum finansielle anleggsmidler		0	8 549
Sum anleggsmidler		243 724	244 772
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 989 935	2 165 022
Sum varer		1 989 935	2 165 022
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	116 154	154 047
Sum investeringer		116 154	154 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	101 054	129 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 054	129 107
Sum omløpsmidler		2 207 143	2 448 175
SUM EIENDELER		2 450 867	2 692 947



UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS
912 113 914

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Overkurs	9	412 915	412 915
Sum innskutt egenkapital		442 915	442 915
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 917 908	2 133 130
Sum opptjent egenkapital		1 917 908	2 133 130
Sum egenkapital		2 360 823	2 576 045
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		55 020	100 726
Sum annen langsiktig gjeld		55 020	100 726
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-7 831
Skyldige offentlige avgifter	7	20 720	12 007
Annen kortsiktig gjeld		14 304	12 000
Sum kortsiktig gjeld		35 024	16 176
Sum gjeld		90 044	116 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 450 867	2 692 947

Rælingen, 02.07.2024

Viggo Holt
styrets leder / daglig leder



UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS
912 113 914

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS
912 113 914

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	1 329 033
Arbeidsgiveravgift	0	187 858
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	2 398	21 162
Sum	2 398	1 538 053

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløstø, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	365 109
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	365 109
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-211 037
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-252 845
Balansført verdi pr 31.12	112 264
Årets av- og nedskrivninger	41 808
Økonomisk levetid	5 - 10
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-49 310	-93 683
Skattekostnad	-49 310	-93 683
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-264 532	-497 912
Permanente forskjeller	40 401	72 074
+/- Endring i midlertidige forskjeller	15 998	13 882
Skattepliktig inntekt	-208 132	-411 956

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	38 544	22 546	15 998
Fremførbart underskudd	-411 957	-620 089	208 132
Netto forskjeller	-373 413	-597 544	224 131
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-373 413	-597 544	224 131
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-82 150	-131 460	49 310



UTLEIE & KONSULENTTJENESTER AS
912 113 914

Note 6 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker det laveste av kostpris og markedsverdi ved verdisetting av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12	116.154	154.047
Anskaffelseskost pr 31.12	318.118	315.411

Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	507
Skyldig skattetrekk	0

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Viggo Holt	100	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	412 915	2 133 130	2 576 045
Årsresultat	0	0	-215 222	-215 222
Egenkapital 31.12.2023	30 000	412 915	1 917 908	2 360 823