



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 755 069  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALNE & SANDVIK AS  
Forretningsadresse: Skåregata 224  
5525 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Alne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		519 800	465 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>519 800</b>	<b>465 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		155 897	162 533
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 897</b>	<b>162 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>363 903</b>	<b>303 067</b>
Annen rentekostnad		384 537	248 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>384 537</b>	<b>248 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-384 537</b>	<b>-248 291</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 634</b>	<b>54 776</b>
Skattekostnad på resultat	1		12 051
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 634</b>	<b>42 725</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-20 634</b>	<b>42 725</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 634</b>	<b>42 725</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 634</b>	<b>42 725</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 634	
Avsatt til annen egenkapital			42 725
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 634</b>	<b>42 725</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 809 235	7 809 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 4	<b>7 809 235</b>	<b>7 809 235</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 809 235</b>	<b>7 809 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-2	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-2</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 809 233</b>	<b>7 809 235</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		448 000	448 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>648 000</b>	<b>648 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		96 387	117 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 387</b>	<b>117 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>744 387</b>	<b>765 021</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 647 182	5 725 808
Langsiktig konserngjeld		75 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 308 096	1 295 999
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 030 278</b>	<b>7 021 807</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 030 278</b>	<b>7 021 807</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		34 576	10 293
Betalbar skatt	1		12 051
Annen kortsiktig gjeld		-8	63
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 568</b>	<b>22 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 064 846</b>	<b>7 044 214</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 809 233</b>	<b>7 809 235</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 490578

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 755 069  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALNE & SANDVIK AS  
Forretningsadresse: Skåregata 224  
5525 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Alne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 755 069  
ALNE & SANDVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		519 800	465 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>519 800</b>	<b>465 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		155 897	162 533
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 897</b>	<b>162 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>363 903</b>	<b>303 067</b>
Annen rentekostnad		384 537	248 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>384 537</b>	<b>248 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-384 537</b>	<b>-248 291</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 634</b>	<b>54 776</b>
Skattekostnad på resultat	1		12 051
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 634</b>	<b>42 725</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-20 634</b>	<b>42 725</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 634</b>	<b>42 725</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 634</b>	<b>42 725</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 634	
Avsatt til annen egenkapital			42 725
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 634</b>	<b>42 725</b>



Organisasjonsnr: 914 755 069  
ALNE & SANDVIK AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3, 4 7 809 235 7 809 235

Sum anleggsmidler 7 809 235 7 809 235

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd, -2

kontanter og lignende -2

Sum omløpsmidler -2 0

SUM EIENDELER 7 809 233 7 809 235

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 200 000 200 000

Annen innskutt egenkapital 448 000 448 000

Sum innskutt egenkapital 648 000 648 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 96 387 117 021

Sum opptjent egenkapital 96 387 117 021

Sum egenkapital 2 744 387 765 021

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

#### Gjeld til

kredittinstitusjoner 4 5 647 182 5 725 808

Langsiktig konserngjeld 75 000

Øvrig langsiktig gjeld 5 1 308 096 1 295 999

Sum annen langsiktig gjeld 7 030 278 7 021 807



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 030 278</b>	<b>7 021 807</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		34 576	10 293
Betalbar skatt	1		12 051
Annen kortsiktig gjeld		-8	63
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 568</b>	<b>22 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 064 846</b>	<b>7 044 214</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 809 233</b>	<b>7 809 235</b>



Organisasjonsnr: 914 755 069  
ALNE & SANDVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2023

Alne & Sandvik AS

### Innhold:

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**



Org.nr: 914 755 069



## Resultatregnskap

### Alne & Sandvik AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		519 800	465 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>519 800</b>	<b>465 600</b>
Annen driftskostnad		155 897	162 533
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>155 897</b>	<b>162 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>363 903</b>	<b>303 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		384 537	248 291
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-384 537</b>	<b>-248 291</b>
Resultat før skattekostnad		-20 634	54 776
Skattekostnad på resultat	1	0	12 051
<b>Resultat</b>		<b>-20 634</b>	<b>42 725</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-20 634</b>	<b>42 725</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	42 725
Overført til udekket tap		20 634	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 634</b>	<b>42 725</b>



**Alne & Sandvik AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 809 235	7 809 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 4</b>	<b>7 809 235</b>	<b>7 809 235</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 809 235</b>	<b>7 809 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-2	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 809 233</b>	<b>7 809 235</b>



Alne & Sandvik AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		448 000	448 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>648 000</b>	<b>648 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		96 387	117 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 387</b>	<b>117 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>744 387</b>	<b>765 021</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 647 182	5 725 808
Langsiktig konserngjeld		75 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 308 096	1 295 999
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 030 278</b>	<b>7 021 807</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		34 576	10 293
Betalbar skatt	1	0	12 051
Annen kortsiktig gjeld		-8	63
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 568</b>	<b>22 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 064 846</b>	<b>7 044 214</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 809 233</b>	<b>7 809 235</b>

Haugesund, 15.05.2024  
Styret i Alne & Sandvik AS

Helge Alne  
styreleder

Svein Egil Sandvik  
styremedlem/daglig leder



## Noter

### Alne & Sandvik AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	12 051
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>12 051</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 634	54 776
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 634</b>	<b>54 776</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	12 051
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>12 051</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 634	0	20 634

Alne & Sandvik AS

Org.nr: 914 755 069



## Noter

### Alne & Sandvik AS

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 634	0	-20 634
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-4 540</b>	<b>0</b>	<b>4 539</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	448 000	0	648 000
Pr 01.01.2023	200 000	448 000	0	648 000
Årets resultat			-20 634	-20 634
Pr 31.12.2023	200 000	448 000	-20 634	627 366

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 809 235	7 809 235
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>7 809 235</b>	<b>7 809 235</b>
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>7 809 235</b>	<b>7 809 235</b>

#### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Gjeld til Haugesund Sparebank	5 168 319	5 330 147
<b>Sum</b>	<b>5 168 319</b>	<b>5 330 147</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt i egen gjeld	7 809 235	7 809 235
<b>Sum</b>	<b>7 809 235</b>	<b>7 809 235</b>

Av langsiktig gjeld på kr. 5 168 319 forfaller 4 456 654 om mer enn 5 år.  
Haugesund Sparebank har 1. prioritet pantstillet:  
Haakonsvei 21C kr. 3 000 000



## Noter

### Alne & Sandvik AS

Sundtgt 86                      kr. 2 590 000

#### Note 5 - Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonærene Helge Alne på kr. 911 000 og Svein Helge Sandvik på kr. 384 999.