



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 925 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENKLERE BOLIG ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Strøket 9
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Ørbeck-Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		983 877	49 875
Sum inntekter		983 877	49 875
Kostnader			
Varekostnad		678 425	0
Lønnskostnad	1	140 614	0
Annen driftskostnad		130 674	18 130
Sum kostnader		949 712	18 130
Driftsresultat		34 165	31 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		300	0
Sum finanskostnader		300	0
Netto finans		-300	0
Resultat før skattekostnad		33 864	31 745
Skattekostnad	2, 3	7 485	6 984
Årsresultat		26 379	24 761
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		26 379	24 761
Sum overføringer og disponeringer		26 379	24 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 335	0
Sum fordringer		41 335	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 930	59 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 930	59 510
Sum omløpsmidler		253 265	59 510
SUM EIENDELER		253 265	59 510

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 140	24 761
Sum opptjent egenkapital		51 140	24 761
Sum egenkapital		81 140	54 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 988	-2 235
Betalbar skatt	2, 3	7 485	6 984
Skyldige offentlige avgifter		60 651	0
Annen kortsiktig gjeld		12 000	0
Sum kortsiktig gjeld		172 124	4 749
Sum gjeld		172 124	4 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		253 265	59 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443563

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 925 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENKLERE BOLIG ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Strøket 9
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Ørbeck-Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 925 381
ENKLERE BOLIG ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		983 877	49 875
Sum inntekter		983 877	49 875
Kostnader			
Varekostnad		678 425	0
Lønnskostnad	1	140 614	0
Annen driftskostnad		130 674	18 130
Sum kostnader		949 712	18 130
Driftsresultat		34 165	31 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		300	0
Sum finanskostnader		300	0
Netto finans		-300	0
Resultat før skattekostnad		33 864	31 745
Skattekostnad	2, 3	7 485	6 984
Årsresultat		26 379	24 761
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		26 379	24 761
Sum overføringer og disponeringer		26 379	24 761



Organisasjonsnr: 930 925 381
ENKLERE BOLIG ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 335	0
Sum fordringer		41 335	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 930	59 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 930	59 510
Sum omløpsmidler		253 265	59 510
SUM EIENDELER		253 265	59 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 140	24 761
Sum opptjent egenkapital		51 140	24 761



Sum egenkapital	81 140	54 761
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	91 988	-2 235
Betalbar skatt 2, 3	7 485	6 984
Skyldige offentlige avgifter	60 651	0
Annen kortsiktig gjeld	12 000	0
Sum kortsiktig gjeld	172 124	4 749
Sum gjeld	172 124	4 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	253 265	59 510



Organisasjonsnr: 930 925 381
ENKLERE BOLIG ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	112000.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15792.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



12822.00 0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140614.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Små selskap

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------



Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Morselskap er Vaja AS

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ENKLERE BOLIG ENTREPRENØR AS
930 925 381

Resultatregnskap

	Note	2024	09.02 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		983 877	49 875
Sum driftsinntekter		983 877	49 875
Driftskostnader			
Varekostnad		-678 425	0
Lønnskostnad	1	-140 614	0
Annen driftskostnad		-130 674	-18 130
Sum driftskostnader		-949 712	-18 130
Driftsresultat		34 164	31 745
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-300	0
Sum finanskostnader		-300	0
Netto finans		-300	0
Resultat før skattekostnad		33 864	31 745
Skattekostnad	2, 3	-7 485	-6 984
Årsresultat		26 379	24 761
Overføringer			
Annen egenkapital		26 379	24 761
Sum overføringer		26 379	24 761



ENKLERE BOLIG ENTREPRENØR AS
930 925 381

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		41 335	0
Sum fordringer		41 335	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 930	59 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 930	59 510
Sum omløpsmidler		253 265	59 510
SUM EIENDELER		253 265	59 510



ENKLERE BOLIG ENTREPRENØR AS
930 925 381

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		51 140	24 761
Sum opptjent egenkapital		51 140	24 761
Sum egenkapital		81 140	54 761
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 988	-2 235
Betalbar skatt	2, 3	7 485	6 984
Skyldige offentlige avgifter		60 651	0
Annen kortsiktig gjeld		12 000	0
Sum kortsiktig gjeld		172 124	4 749
Sum gjeld		172 124	4 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		253 265	59 510

ASKER, 12.05.2025

Magnus Ørbeck-Nilssen
styrets leder / daglig leder



ENKLERE BOLIG ENTREPRENØR AS
930 925 381

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	09.02 - 31.12.2023
Lønn	112 000	0
Arbeidsgiveravgift	15 792	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	12 822	0
Sum	140 614	0



ENKLERE BOLIG ENTREPRENØR AS
930 925 381

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	09.02 - 31.12.2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	7 485	6 984
Skattekostnad	7 485	6 984
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	33 864	31 745
Permanente forskjeller	159	0
Skattepliktig inntekt	34 023	31 745
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	7 485	6 984
Betalbar skatt i balansen	7 485	6 984

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Små selskap

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Morselskap er Vaja AS

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Vaja AS	30 000	100,00	Ordinære