



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 542 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEOVILLE AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjug Borgund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 769 474	3 404 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 769 474</b>	<b>3 404 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		120 044	122 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 044</b>	<b>122 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 649 430</b>	<b>3 282 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		500 740	492 392
Annen renteinntekt		245 988	251 206
Annen finansinntekt			320 819
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>746 728</b>	<b>1 064 417</b>
Annen rentekostnad		1 803 123	1 870 260
Annen finanskostnad		16 174	222 425
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 819 297</b>	<b>2 092 685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 072 569</b>	<b>-1 028 268</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 576 861</b>	<b>2 254 286</b>
Skattekostnad		-207 392	-315 387
<b>Årsresultat</b>		<b>7 784 253</b>	<b>2 569 673</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 784 253	2 569 673
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 784 253</b>	<b>2 569 673</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 214 452	2 519 638
Konsernfordringer		12 473 048	16 819 618
Sum fordringer		14 687 500	19 339 256
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	40 862 074	30 122 597
Andre finansielle instrumenter	5	10 401 922	20 840 650
Sum investeringer		51 263 996	50 963 247
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 116	158 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 116	158 595
Sum omløpsmidler		65 995 612	70 461 098
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 995 612</b>	<b>70 461 098</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		7 790 706	7 055 408
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 890 706</b>	<b>7 155 408</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 893 559	20 109 307
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 893 559</b>	<b>20 109 307</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>23 784 265</b>	<b>27 264 715</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	30 211 346	28 196 383
Kortsiktig konserngjeld		12 000 000	15 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 211 346</b>	<b>43 196 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 211 346</b>	<b>43 196 383</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 995 611</b>	<b>70 461 098</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649151

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 542 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEOVILLE AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjug Borgund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 990 542 430  
LEOVILLE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 769 474	3 404 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 769 474</b>	<b>3 404 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		120 044	122 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 044</b>	<b>122 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 649 430</b>	<b>3 282 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		500 740	492 392
Annen renteinntekt		245 988	251 206
Annen finansinntekt			320 819
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>746 728</b>	<b>1 064 417</b>
Annen rentekostnad		1 803 123	1 870 260
Annen finanskostnad		16 174	222 425
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 819 297</b>	<b>2 092 685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 072 569</b>	<b>-1 028 268</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 576 861</b>	<b>2 254 286</b>
Skattekostnad		-207 392	-315 387
<b>Årsresultat</b>		<b>7 784 253</b>	<b>2 569 673</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 784 253	2 569 673
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 784 253</b>	<b>2 569 673</b>



Organisasjonsnr: 990 542 430  
LEOVILLE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 214 452	2 519 638
Konsernfordringer		12 473 048	16 819 618
Sum fordringer		14 687 500	19 339 256
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	40 862 074	30 122 597
Andre finansielle instrumenter	5	10 401 922	20 840 650
Sum investeringer		51 263 996	50 963 247
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 116	158 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 116	158 595
Sum omløpsmidler		65 995 612	70 461 098
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 995 612</b>	<b>70 461 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		7 790 706	7 055 408
Sum innskutt egenkapital		7 890 706	7 155 408



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 893 559	20 109 307
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 893 559</b>	<b>20 109 307</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>23 784 265</b>	<b>27 264 715</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	30 211 346	28 196 383
Kortsiktig konserngjeld		12 000 000	15 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 211 346</b>	<b>43 196 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 211 346</b>	<b>43 196 383</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 995 611</b>	<b>70 461 098</b>



Organisasjonsnr: 990 542 430  
LEOVILLE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Verdipapirer Markedsbaserte verdipapirer er vurdert til virkelig verdi. Ikke-markedsbaserte verdipapirer er vurdert til laveste av kost og virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Note

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

#### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

#### Morselskapet sitt navn

Tigerstaden AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

#### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

#### Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

### Note

#### Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
30211346.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
50891715.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

6

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Total
Per 01.01	100.000	7.055.408	20.109.307	27.264.715
Årets resultat	7.784.253	7.784.253	Konsernbidrag	-11.057.310
				-11.057.310
Per 31.12	100.000	7.055.408	16.836.250	23.784.266



**Larsson AS**

Statsautorisert revisor Foretaksregisteret NO 919 822 120 MVA  
Evjehøgda 6, 1346 Gjøttum Bankkonto 9041.25.11203  
Telefon +47 982 06 259 eirik.larsson@gmail.com

Til generalforsamlingen i  
Leoville AS

## Uavhengig revisors beretning

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Leoville AS som viser et overskudd på kr 7 784 253. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.





Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revision/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Larsson AS

Eirik Larsson  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: HW7Q-91PNE-CV78U-HFWHA-MYN90-L9X20





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Larsson, Eirik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Larsson AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-930392

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-07-04 15:10:33 UTC



Penneo Dokumentnr: HWTQ-91PNE-CV78U-HFWHA-MYN90-L9X20

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.