



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	998 551 315
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLAAT INVEST AS
Forretningsadresse:	Krystallveien 5A 3478 NÆRSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gudmund Flaata
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	795 077	354 677
<b>Sum kostnader</b>		<b>795 077</b>	<b>354 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-795 077</b>	<b>-354 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		10 181 421	16 270 255
Annen renteinntekt		123 608	27 097
Annen finansinntekt		1 009 514	60 594
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		925 824	1 325 420
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 240 368</b>	<b>17 683 366</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 065 500	198 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 065 500</b>	<b>198 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 174 868</b>	<b>17 485 366</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 379 790</b>	<b>17 130 689</b>
Skattekostnad på resultat	4	10 332	73 281
<b>Årsresultat</b>		<b>10 369 458</b>	<b>17 057 408</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 369 458</b>	<b>17 057 408</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 369 458</b>	<b>17 057 408</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	5 000 000
Avgitt konsernbidrag			9 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 369 458	3 057 408
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 369 458</b>	<b>17 057 408</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	28 277 500	29 343 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	26 840	26 840
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 304 340</b>	<b>29 369 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 304 340</b>	<b>29 369 840</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 187 086	16 273 119
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>10 187 086</b>	<b>16 273 119</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		22 758 262	15 748 862
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 758 262</b>	<b>15 748 862</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 555 006	3 172 567
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 555 006</b>	<b>3 172 567</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 500 353</b>	<b>35 194 548</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 804 693</b>	<b>64 564 388</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		60 579 185	56 209 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	9	<b>60 579 185</b>	<b>56 209 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>60 609 185</b>	<b>56 239 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		47 904	37 572
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>47 904</b>	<b>37 572</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	11		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 904</b>	<b>37 572</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		6 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		147 604	3 287 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	11	<b>6 147 604</b>	<b>8 287 089</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 195 508</b>	<b>8 324 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 804 693</b>	<b>64 564 388</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		352 563 527	678 150 808
Annen driftsinntekt		1 359 858	1 880 152
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>353 923 385</b>	<b>680 030 961</b>
<b>Kostnader</b>			
Kostnad for kjøp av frakttjenester		308 938 935	621 196 389
Lønnskostnad	3	22 429 633	23 241 099
Annen driftskostnad	3	9 673 107	9 402 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>341 041 675</b>	<b>653 840 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 881 710</b>	<b>26 190 877</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		502 390	542 366
Annen finansinntekt		2 969 837	3 026 486
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		925 824	1 325 420
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 398 051</b>	<b>4 894 272</b>
Annen rentekostnad		591 695	558 616
Annen finanskostnad		1 745 300	6 277 450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 336 995</b>	<b>6 836 066</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 061 056</b>	<b>-1 941 794</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 942 766</b>	<b>24 249 084</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 254 696	5 435 046
<b>Årsresultat</b>		<b>11 688 070</b>	<b>18 814 038</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 688 070</b>	<b>18 814 038</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 688 070</b>	<b>18 814 038</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		11 688 070	18 814 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 688 070</b>	<b>18 814 038</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	42 247 532	30 879 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 247 532</b>	<b>30 879 705</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	26 840	26 840
Andre langsiktige fordringer	7	1 300 000	4 490 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 326 840</b>	<b>4 516 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 574 372</b>	<b>35 396 545</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		64 784 462	43 597 025
Andre kortsiktige fordringer		1 786 653	1 337 916
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>66 571 115</b>	<b>44 934 940</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		22 758 262	15 748 862
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 758 262</b>	<b>15 748 862</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	23 958 144	51 313 190
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 958 144</b>	<b>51 313 190</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>113 287 521</b>	<b>111 996 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>156 861 893</b>	<b>147 393 538</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		91 441 966	85 719 585
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	9	<b>91 441 966</b>	<b>85 719 585</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>91 471 965</b>	<b>85 749 585</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		16 666	37 572
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 666</b>	<b>37 572</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 859 867	6 227 325
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	11	<b>9 859 867</b>	<b>6 227 325</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 876 533</b>	<b>6 264 897</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 120 407	25 280 665
Betalbar skatt		3 275 601	5 420 095
Skyldig offentlige avgifter		1 401 798	1 766 157
Utbytte		6 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		7 715 589	17 912 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	11	<b>55 513 395</b>	<b>55 379 056</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 389 928</b>	<b>61 643 953</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>156 861 893</b>	<b>147 393 538</b>



**Flaat Invest AS**  
**med datterselskaper**

Org.nr. 998 551 315

**2024**

**Årsberetning**

**Årsregnskap**

**Konsernregnskap**

**Revisjonsberetning**

Flaat Invest AS



## Flaat Invest AS

### Styrets årsberetning for 2024

#### **Virksomhetens art og hvor den drives**

Flaat Invest AS er konsernspiss for datterselskapene Air Trade Support AS og Air Trade Support of Scandinavia AB som omsetter transportformidling med kjøp og salg av flyrelaterte tjenester. Virksomheten utøves sammen med partnere over hele verden der tjenestene måtte behøves. Og er også konsernspiss for datterselskapet Flaate Eiendom AS, som driver med utleie av fast eiendom.

Administrasjon og drift av konsernet er lokalisert i Asker og drift i det svenske selskapet i Stockholm. Forretningsvirksomheten for konsernet er rettet mot det internasjonale marked med hovedvekt å tilby tjenester for Nordiske operatører.

#### **Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat**

Konsernets salgsinntekter er fra transportformidlingen og kan i 2025 vise til en samlet nedgang i år på 48%, etter en nedgang på 37% i fjor. Driftsresultatet er tilsvarende 51% lavere, etter en nedgang på 30% i fjor. Nominelt driftsoverskudd er på kr 12.881.710. For 1. kvartal 2025 er driften fortsatt økt aktivitet og økt inntjening. Styret ser seg fornøyd med dette under de rådende forhold.

Konsernets eiendomsvirksomhet har hatt en stabil utvikling i 2024. Tre nye oppkjøp og utleieforhold av nye eiendommer i 2024. Driftsresultatet for denne delen av virksomheten i 2024 er gått ned fra kr 719.000 i 2023 til kr 490.000.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### **Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer**

Morselskapet vil fortsatt virke som konsernspiss, og driften vil ikke bli vesentlig endret i 2025. Pågående krig i Europa, geopolitisk usikkerhet og nye tollhindringer i verden vil muligens kunne innvirke på virksomhetene i konsernet.

Det er fortsatt sterk konkurranse i bransjen. Konsernet er operativt over hele verden og påvirkes derfor av internasjonale konjunkturer og reguleringer, samt av den generelle utviklingen i det internasjonale prisnivå og valutamarkedet. Svak norsk krone i 2025 vil kunne påvirke virksomhetens inntjening.

Forventningene for 2025 er derfor uvisse for transportformidlingen, som for andre virksomheter i bransjen. Så langt har ikke de usikre forholdene påført selskapet tap.

Etter styrets oppfatning er årsregnskapet ikke beheftet med usikkerhet. Det har for øvrig ikke inntruffet forhold av vesentlige betydning for vurdering av selskapets eller konsernets stilling og resultat etter regnskapsårets slutt.

#### **Finansiell risiko**

Selskapet og konsernet har god egenkapitaldekning og god likviditet ved årsskiftet. Langsiktige avtaler og noe valutasikring bedrer forutsigbarheten i virksomhetens drift. Konsernet har kun lånegjeld knyttet til eiendomsvirksomheten ved utgangen av regnskapsåret. Driften i 2024 viser nedgang i konsernomsetning etter at prisene på



flyfrakt, har stabilisert seg på en lavere nivå, etter å ha vært svært høye de to foregående årene 2021-2022.

## Ansvarsforsikring

Selskapene i konsernet har ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer eller daglig leders mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

## Fortsatt drift

Forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen. Både de nasjonale og internasjonale konsekvensene av uroligheter i verden har vært betydelige. Selskapet har vært lite berørt av dette og har både likviditet og egenkapital til fortsatt drift.

Selskapet og konsernet har ved disponeringen av årsoverskuddet for 2024 styrket egenkapitalen. Morselskapets og konsernets årsregnskap er derfor avgitt under forutsetningen om fortsatt drift.

## Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årets overskudd i morselskapet:

Avsatt til utbytte	kr	6.000.000
Overført til annen egenkapital	kr	4.369.458
<u>Sum disponert/overført</u>	kr	<u>10.369.458</u>

## Arbeidsmiljø

I morselskapet er det ingen ansatte. I konsernet er det 8 kvinner og 10 menn ansatt ved utgangen av året. Det er utført 18 årsverk.

Det har ikke vært sykefravær i konsernet. Det har ikke vært personskader eller arbeidsulykker knyttet til konsernets virksomhet i 2024. Styret er av den oppfatning at arbeidsmiljøet godt.

## Redegjørelse for oppfyllelse av aktivitetsplikten etter § 26 i likestillings- og diskrimineringsloven

Konsernet er arbeidsgiver til 18 ansatte og skal følge kravene i likestillings- og diskrimineringsloven § 26 og § 26 a for selskaper med under 20 ansatte.

Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil konsernet forsøke å øke andelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

Konsernet har som policy å arbeide aktivt for å forhindre diskriminering og alle former for trakassering. Det er i 2024 ikke igangsatt spesielle tiltak for å avdekke manglende etterlevelse av nevnte policy. Styret er av den oppfatning at arbeidsmiljøet er godt, og at selskapet praktiserer nevnte policy.

## Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Virksomheten arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert



rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

Oppsummert er styret av den oppfatning at konsernet ved gjennomføring av planene for de siste fore årene har ivaretatt aktivitetsplikten i relasjon til likestillings- og diskrimineringslovens § 26 fullt ut.

### **Ytre miljø**

Selskapets og konsernets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø i særlig grad utover bruken av fly i fraktvirksomheten, og det har derfor ikke vært aktuelt med spesielle tiltak på dette området.

Dette er et ansvar vi er meget bevisst og tar på største alvor. Vi jobber derfor tett sammen med våre leverandører og en rekke ulike bransje- og bærekraftsorganisasjoner for å oppnå en mer bærekraftig virksomhet og et lavere miljøfotavtrykk.

### **Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger i samsvar med Åpenhetsloven § 5**

Vi har utarbeidet felles policy for bærekraftig forretningspraksis i konsernet, og av praktiske årsaker er det Air Trade Support AS som har stått for gjennomføringen.

Redegjørelsen er gjort tilgjengelig på selskapets nettside via følgende link:

<https://www.airtradesupport.com/>

Asker, 4. juni 2025

---

Gudmund Flaot  
Styrets leder/daglig leder



## Noter til årsregnskap 2024

### Flaat Invest AS med datterselskaper

#### 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk etter hovedreglene i regnskapsloven. Følgende regnskapsprinsipper er lagt til grunn:

##### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Flaot Invest AS og datterselskapene Air Trade Support AS (100%), Air Trade Support of Scandinavia AB (100%) og Flaot Eiendom AS (100%), samt de heleide datterdatter-selskapene Air Cargo Services AS og Air Cargo Services AB.

Alle selskapene i konsernet benytter samme regnskapsprinsipper og viser konsernet som om det var en økonomisk enhet.

Datterselskapene setter ikke opp konsernregnskap for sine datterselskap (underkonsern).

Investering i selskaper hvor det er over 50% eie behandles som datterselskaper. Investeringer hvor selskapet har betydelig innflytelse (20-50% av stemmeberettiget kapital), betraktes som tilknyttede selskaper. I begge tilfeller regnskapsføres investeringene etter regnskapslovens generelle vurderingsregler. Langsiktige investeringer i andre aksjer er også oppført etter kostmetoden.

##### Klassifisering

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler.

##### Varebeholdning

Beholdning er ført opp til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi etter FIFU-prinsippet. For alle varer er det tatt hensyn til ukurans.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er oppført til historisk kost med fradrag for samlede avskrivninger. Avskrivninger er foretatt på lineær basis.

##### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av eventuelt renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til årsregnskap 2024

### Flaat Invest AS med datterselskaper

#### Kortsiktige plasseringer

Aksjer og andeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/skattefordel beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret.

Fremtidig skattereduserende forskjeller hensyntas kun i den utstrekning det er sannsynlig at selskapet kan nyttegjøre skattefordelen.

#### Betalbar skatt

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

#### Pensjonsordning

Innskuddsbasert pensjonsordning omfatter alle faste ansatte i selskapet. Tilskuddet til ordningen kostnadsføres etter hvert som de betales. Ordningen oppfyller kravene til obligatorisk tjenstepensjon. For pensjonsordning finansiert over driften beregnes forpliktelsen hvert år ved utgangen av regnskapsåret og balanseføres.

### 2. Salgsinntekter

Morselskapets virksomhet er kun aksjeeie, og selskapet har ikke egne salgsinntekter. Konsernets salgsinntekter omfatter kjøp og salg av flyrelaterte tjenester. Virksomheten utøves sammen med partnere over hele verden der tjenestene måtte behøves. Andre driftsinntekter er utleieinntekter fra eiendomsvirksomhet i Norge.

Konsernomsetningen fordeler seg:

<u>Konsern</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Salg fra Norge	344.472.126	664.651.434
Salg fra andre EU-land	8.091.401	13.499.375
Sum salgsinntekter	352.563.527	68.150.809
Andre driftsinntekter	1.359.858	1.880.152
Sum driftsinntekter	353.923.385	680.030.961

### 3. Lønnskostnader m.m.

Det er ingen ansatte, lønn eller ytelser til ledende personell i morselskapet.

<u>Konsern</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Lønn	18.396.795	18.959.646
Arbeidsgiveravgift	3.237.634	3.369.064
Pensjonskostnader	468.852	495.013
Andre ytelser	326.352	417.376
Sum lønnskostnader m.m.	22.429.633	23.241.099
Antall årsverk	18	18



## Noter til årsregnskap 2024

### Flaat Invest AS med datterselskaper

Ytelser til ledende personer i konsernet:

	Daglig ledere	Styret
Lønn	4.633.505	0
Annen godtgjørelse	121.466	0

Kostnadsført honorar til revisor utgjør i morselskapet kr 38.606 for revisjon, kr 0 i andre attestasjonstjenester, kr 27.019 for skatterådgivning og kr 45.575 for annen bistand. For konsernet utgjør honorar til revisor kr 207.715 for revisjon, kr 0 for andre attestasjonstjenester, kr 51.494 for skatterådgivning og kr 98.306 for annen bistand.

#### 4. Skatter

Morselskap: 2024 2023

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	10.332	73.281
<u>Årets skattekostnad/-inntekt</u>	<u>10.332</u>	<u>73.281</u>

Midl. forskjeller - Utsatt skatt morselskap: 2024 2023

Anleggsmidler/langsiktig gjeld	0	0
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	217.745	170.782
Underskudd til fremføring	0	0
<u>Netto midlertidige forskjeller</u>	<u>217.745</u>	<u>170.782</u>

Utsatt skatt/-skattefordel 47.904 35.572

Konsern: 2024 2023

Betalbar skatt	3.275.602	5.361.765
Endring i utsatt skatt	-20.906	73.281
<u>Årets skattekostnad/-inntekt</u>	<u>3.254.696</u>	<u>5.435.046</u>

Midl. forskjeller - Utsatt skatt konsern: 2024 2023

Anleggsmidler/langsiktig gjeld	0	0
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	217.745	170.782
Gevinst-/tapskonto	-141.993	0
<u>Netto midlertidige forskjeller</u>	<u>75.752</u>	<u>170.782</u>

Utsatt skatt/-skattefordel 16.666 35.572

**Noter til årsregnskap 2024**

## Flaat Invest AS med datterselskaper

**5. Varige driftsmidler**

Det er ingen aktiverte driftsmidler i morselskapet. For konsernet:

<u>Konsern</u>	<u>Tomter, bygn., fast eiendom</u>
Anskaffelseskost 1.1	30.879.705
+ tilgang i året	11.367.829
- avgang i året	0
- samlede av- og nedskrivninger	- 0
<u>Bokført verdi 31.12</u>	<u>42.247.632</u>
Prosentsats for lineær avskrivning	0 %
<u>Årets ordinære avskrivning</u>	<u>0</u>
<u>Årlig leie av ikke balanseførte tomter, bygninger mv</u>	<u>1.454.429</u>
<u>Årlig leie av ikke balanseførte øvrige driftsmidler</u>	<u>350.043</u>

**6. Investeringer**Morselskap

<u>Datterselskaper</u>	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Eie-/ stemme</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>På- lydende</u>	<u>Balanse- verdi</u>
Air Trade Support AS	150.000	100%	150	1.000	682.000
Air Trade Support of Scandinavia AB	SEK 127.300	100%	1.000	SEK 100	1.795.500
<u>Flaat Eiendom AS</u>	<u>100.000</u>	<u>100%</u>	<u>1.000</u>	<u>100</u>	<u>25.800.000</u>
<u>Sum investering i datterselskaper</u>					<u>28.277.500</u>

Datter-datterselskaper

Air Cargo Services AS	100.000	100%	100	1.000	133.270
<u>Air Cargo Services AB</u>	<u>SEK 100.000</u>	<u>100%</u>	<u>100</u>	<u>1.000</u>	<u>154.395</u>
<u>Sum investering i datter-datterselskaper</u>					<u>287.665</u>

Morselskap/konsern

<u>Tilknyttet selskap (DKK)</u>	<u>Forretn. kontor</u>	<u>Stemme-/ eierandel</u>	<u>Balanseført verdi 31.12</u>	<u>Egenkap. 31.12.24</u>	<u>Årsresultat for 2024</u>
Air Trade Support Denm. ApS	Kbh	50 %	26.840	699.391	251.049

**7. Fordringer**Morselskap:

Morselskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Konsern:

<u>Fordringer med forfall senere enn ett år</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Andre fordringer (anleggsmidler)	1.300.000	3.759.160

**8. Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Morselskapet har ingen bundne midler. Konsernets bundne midler utgjør kr 4.289.601 (i fjor kr 5.872.551).

**Noter til årsregnskap 2024**

## Flaat Invest AS med datterselskaper

**9. Egenkapital**

<u>Morselskap</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum EK</u>
Egenkapital 1.1	30.000	56.209.727	56.239.727
Årsresultat		10.369.458	10.369.458
Utbytte 2023		-6.000.000	-6.000.000
<u>Egenkapital i 31.12</u>	<u>30.000</u>	<u>60.579.185</u>	<u>60.609.185</u>

<u>Konsern:</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum EK</u>
Egenkapital 1.1	30.000	85.719.585	85.749.585
Konsernresultat		11.688.070	11.688.070
Avsatt til utbytte		-6.000.000	-6.000.000
<u>Omregningsdifferanse</u>		<u>34.310</u>	<u>34.310</u>
<u>Egenkapital i 31.12</u>	<u>30.000</u>	<u>91.441.965</u>	<u>91.471.965</u>

**10. Aksjer og aksjeeiere**

Aksjekapitalen i morselskapet er på kr 30.000 med 100 aksjer á pålydende kr 300 i to aksjeklasser. Kun A-aksjer har stemmerett, begge aksjeklasser har utbytterett.

Selskapets aksjeeiere er:		Eier/stemme- andel	Verv
Gudmund Flaata,	A-aksjer	50 aksjer	Styrets leder/daglig leder
Ida Marie Flaata,	B-aksjer	10 aksjer	
Elin Kristin Flaata, B-aksjer	B-aksjer	10 aksjer	
Joel Kristian Flaata	B-aksjer	10 aksjer	
Johanne Flaata	B-aksjer	10 aksjer	
Isak Flaata	B-aksjer	10 aksjer	

**11. Gjeld****Morselskap:**

Morselskap har ingen langsiktig gjeld (i fjor også kr 0). For øvrig har selskapet kun kortsiktig gjeld som forfaller innen et år etter regnskapsårets slutt. Herav utgjør kortsiktig gjeld til datterselskap kr 147.604 (i fjor kr 3.442.136).

**Konsern:**

Konsernets gjeld til kredittinstitusjoner består av annuitetslån og forfaller hovedsakelig senere enn 5 år. Utover langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner har konsernet kun kortsiktig gjeld som forfaller innen et år etter regnskapsårets slutt.

**12. Garantiforpliktelser og andre forpliktelser**

Morselskapet har ingen garantiforpliktelser eller pantsatt gjeld.

<u>Konsern</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	NOK	32.619.000	40.456.000
	EURO	0	0
Gjeld som er sikret ved pant		9.859.867	6.227.325



## Noter til årsregnskap 2024

### Flaat Invest AS med datterselskaper

Balansført verdi av eiendeler i konsernet pantsatt for konserngjeld:

	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	42.247.532	30.879.705
Bankinnskudd	2.500.000	2.500.000
Andre langsiktige fordringer	1.300.000	4.490.000
Kundefordringer	25.000.000	25.000.000
Andre kortsiktige fordringer	1.786.653	1.337.916

#### 13. Opplysninger om aktiviteter med vesentlig risiko eller vesentlige fordeler som ikke er innregnet i balansen

Konsernets salgsmønstre er flyfrakt og handling over hele verden. Selskapet påvirkes derfor av internasjonale konjunkturer og reguleringer, samt av den generelle utviklingen i det internasjonale prisnivå og valutamarkedet. Svak norsk krone i 2025 vil kunne påvirke virksomhetens inntjening.

For øvrig har det ikke blitt utført aktiviteter med vesentlig risiko.



<b>Kontantstrømoppstilling</b>			
Flaat Invest AS			
	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		10 379 790	17 130 689
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktivitet		1 065 501	-1 181 252
Endring i andre tidsavgrensingsposter		2 946 548	3 904 331
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>14 391 839</u>	<u>19 853 768</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre :		0	1 566 379
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre f		0	5 867 725
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		7 009 400	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-7 009 400</u>	<u>-4 301 346</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger av utbytte		5 000 000	5 000 000
Utbetalinger av konsernbidrag		0	9 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-5 000 000</u>	<u>-14 000 000</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		2 382 439	1 552 422
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begy		3 172 567	1 620 144
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<u>5 555 006</u>	<u>3 172 567</u>



<b>Indirekte kontantstrømsanalyse</b>			
<b>TTA Holding AS m/datterselskaper</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
		8 963 182	14 068 151
-	Resultat før skattekostnad		
-	Periodens betalte skatt	-382 286	-3 361 224
+/-	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-4 149 136	-2 064 030
+	Ordinære avskrivninger	8 360 504	10 115 814
+/-	Endring i varelager	-3 482 355	31 722
+/-	Endring i kundefordringer	-3 252 186	-2 591 586
+/-	Endring i leverandørgjeld	-189 729	-3 966 233
+/-	Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter	4 832 666	-3 278 070
+/-	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-6 567 963	8 491 561
=	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b><u>4 132 697</u></b>	<b><u>17 446 106</u></b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
+	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	14 433 489	3 723 030
-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	8 842 868	4 884 944
+	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	682 937	0
-	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	175 000	0
-	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	179 523	0
=	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b><u>5 919 035</u></b>	<b><u>-1 161 914</u></b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
+	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	148 162 299	13 966 836
-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	155 910 572	24 135 655
-	Utbetalinger av utbytte	1 575 000	14 800 000
=	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b><u>-9 323 273</u></b>	<b><u>-24 968 819</u></b>
=	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	728 459	-8 684 627
+	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	20 423 421	29 108 048
=	<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>	<b><u>21 151 880</u></b>	<b><u>20 423 421</u></b>



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Flaate Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Flaate Invest AS som består av:

- Selskapsregnskapet som viser et overskudd på kr 10.369.458, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet som viser et overskudd på kr 11.688.070, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling til per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen,

Engebretts vei 3  
0275 Oslo

Telefon +47 22 51 41 00  
E-post: [post@oslorevisjon.no](mailto:post@oslorevisjon.no)

Bank: 5079.05.09444  
Foretaksregisteret  
NO 937 442 661 MVA



og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet for Flaate Invest AS for 2024.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 4. juni 2025

Oslo Revisjon AS

Hans Hordnes

Statsautorisert revisor