



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 358 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFFSVEIEN 65 A AS  
Forretningsadresse: Hoffsvveien 65A  
0377 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Edw. Riekeles  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		48 000	48 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	285 969	340 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>285 969</b>	<b>340 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-237 969</b>	<b>-292 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		106	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>106</b>	<b>39</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 270
Annen rentekostnad		929	4
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>929</b>	<b>1 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-823</b>	<b>-1 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-238 792</b>	<b>-293 480</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-238 792</b>	<b>-293 480</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-238 792</b>	<b>-293 480</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-238 792</b>	<b>-293 480</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-238 792</b>	<b>-293 480</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-238 792	-293 480
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-238 792</b>	<b>-293 480</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 377	7 377
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 377</b>	<b>7 377</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 377</b>	<b>7 377</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		93 854	81 577
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>93 854</b>	<b>81 576</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	86 169	68 716
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 169</b>	<b>68 716</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>180 023</b>	<b>150 293</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>187 400</b>	<b>157 670</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	2 596 260	2 357 468
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 596 260</b>	<b>-2 357 468</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8, 9	<b>-596 260</b>	<b>-357 468</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 329	48 906
Kortsiktig konserngjeld	6	178 824	178 824
Annen kortsiktig gjeld		549 507	287 408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>783 660</b>	<b>515 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>783 660</b>	<b>515 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>187 400</b>	<b>157 670</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 618674

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 358 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFFSVEIEN 65 A AS  
Forretningsadresse: Hoffsvveien 65A  
0377 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Edw. Riekeles  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 967 358 401  
HOFFSVEIEN 65 A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		48 000	48 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2		
Annen driftskostnad	3	285 969	340 245
<b>Sum kostnader</b>		<b>285 969</b>	<b>340 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-237 969</b>	<b>-292 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		106	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>106</b>	<b>39</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
			1 270
Annen rentekostnad		929	4
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>929</b>	<b>1 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-823</b>	<b>-1 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-238 792	-293 480
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-238 792</b>	<b>-293 480</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-238 792</b>	<b>-293 480</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-238 792</b>	<b>-293 480</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-238 792</b>	<b>-293 480</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-238 792	-293 480
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-238 792</b>	<b>-293 480</b>



Organisasjonsnr: 967 358 401  
HOFFSVEIEN 65 A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

5

7 377

7 377

Sum finansielle

anleggsmidler

7 377

7 377

Sum anleggsmidler

7 377

7 377

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

93 854

81 577

Konsernfordringer

6

Sum fordringer

93 854

81 576

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

86 169

68 716

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

86 169

68 716

Sum omløpsmidler

180 023

150 293

SUM EIENDELER

187 400

157 670

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8

2 000 000

2 000 000

Sum innskutt egenkapital

2 000 000

2 000 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

8

2 596 260

2 357 468

Sum opptjent egenkapital

-2 596 260

-2 357 468



<b>Sum egenkapital</b>	<b>8, 9</b>	<b>-596 260</b>	<b>-357 468</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 329	48 906
Kortsiktig konserngjeld	6	178 824	178 824
Annen kortsiktig gjeld		549 507	287 408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>783 660</b>	<b>515 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>783 660</b>	<b>515 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>187 400</b>	<b>157 670</b>



Organisasjonsnr: 967 358 401  
HOFFSVEIEN 65 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Moore AS  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
E info@moore-norway.no  
Org.nr. NO 823 389 272 MVA  
[www.moore-norway.no](http://www.moore-norway.no)

Til generalforsamlingen i  
Hoffsveien 65 A AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hoffsveien 65 A AS som viser et underskudd på kr 238 792. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 5. juli 2024

MOORE AS



Bjørn M. Nausthøller  
Statsautorisert revisor



## Hoffsveien 65 A AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		48 000	48 000
Sum driftsinntekter		<u>48 000</u>	<u>48 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	285 969	340 245
Sum driftskostnader		<u>285 969</u>	<u>340 245</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(237 969)</u>	<u>(292 245)</u>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		106	39
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	(1 270)
Annen rentekostnad		(929)	(4)
Resultat av finansposter		<u>(823)</u>	<u>(1 235)</u>
Resultat før skattekostnad		<u>(238 792)</u>	<u>(293 480)</u>
Resultat		<u>(238 792)</u>	<u>(293 480)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(238 792)</u>	<u>(293 480)</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		(238 792)	(293 480)
Sum overføringer		<u>(238 792)</u>	<u>(293 480)</u>



## Hoffsveien 65 A AS

### Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 377	7 377
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 377</u>	<u>7 377</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>7 377</u></b>	<b><u>7 377</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		93 854	81 577
Sum fordringer		<u>93 854</u>	<u>81 576</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	7	<u>86 169</u>	<u>68 716</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>180 023</u></b>	<b><u>150 293</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>187 400</u></b>	<b><u>157 670</u></b>



## Hoffsveien 65 A AS

### Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	(2 596 260)	(2 357 468)
Sum opptjent egenkapital		<u>(2 596 260)</u>	<u>(2 357 468)</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8, 9</b>	<b><u>(596 260)</u></b>	<b><u>(357 468)</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 329	48 906
Gjeld til konsernselskap	6	178 824	178 824
Annen kortsiktig gjeld		549 507	287 408
Sum kortsiktig gjeld		<u>783 660</u>	<u>515 138</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>783 660</u></b>	<b><u>515 138</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>187 400</u></b>	<b><u>157 670</u></b>

Oslo, 05.07.2024  
Styret i Hoffsveien 65 A AS

Jon Edward Riekeles  
styreleder/daglig leder



## Hoffsveien 65 A AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler (med kostpris større enn kr 15 000 og forventet økonomisk levetid på mer enn 3 år) oppføres i balansen til anskaffelseskost med tillegg for påkostninger som representerer standardheving og derav følgende økning av inntjeningssevne og/eller levetid/produksjonskapasitet (bortsett fra standardheving som resultat av nødvendig og normalt vedlikehold og reparasjoner) samt med fradrag for samlede planmessige ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Varige driftsmidler som enkeltvis er under kr 15 000 og som samlet overstiger grensen aktiveres hvis den samlede investering kan ansees å utgjøre en funksjonell enhet som det økonomisk sett er naturlig å betrakte som én investering.

Ordinære avskrivninger foretas fra det tidspunkt driftsmidlene settes i ordinær drift og beregnes lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid av kostverdiene uten å hensynta noen mulig restverdi på salgs/utraneringstidspunktet. Avskrivningssatsene fremgår av note. Påkostninger avskrives over eiendelenes antatte gjenværende økonomiske levetid. Årets ordinære avskrivninger belastes årets driftskostnader i resultatregnskapet.

#### Aksjer og verdipapirer

Aksjer og verdipapirer oppføres under anleggsmidler såfremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler.



## Hoffsveien 65 A AS

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper - fortsetter

Aksjer og verdipapirer oppført under anleggsmidler bokføres til kostpris. I de tilfeller hvor virkelig verdi/børsverdi for de enkelte poster er lavere enn kostpris og forholdet ikke er av forbigående art blir nedskrivning til virkelig verdi foretatt etter individuell vurdering av den enkelte investering. Gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader dog som ekstraordinær post hvis alle kriterier for slike poster er oppfylt.

Ved eventuell omklassifisering fra omløpsmidler til anleggsmidler blir aksjepostene enkeltvis nedskrevet til den laveste verdi av markedsverdi og opprinnelig kostpris.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Inventar	Totalt
Kostpris 01.01	4 008 652	60 000	4 068 652
Årets tilgang	0	0	0
Årets avgang	0	0	0
Kostpris 31.12	4 008 652	60 000	4 068 652
Akk. avskr. 01.01	4 008 652	60 000	4 068 652
Årets ord. avskr.	0	0	0
Akk. avskr. 31.12	4 008 652	60 000	4 068 652
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Levetid	25 år	6 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Endring	Nei	Nei	



## Hoffsveien 65 A AS

### Noter

#### Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-238 792	-293 480
Permanente forskjeller	0	1 270
Endring i midlertidige forskjeller	-26 895	9 016
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-265 687</b>	<b>-283 194</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 587 576	-1 642 543	-54 967
Fordringer	-569 738	-569 738	0
Gevinst – og tapskonto	162 007	202 509	40 502
Avsetninger mv	-115 588	-128 018	-12 430
<b>Sum</b>	<b>-2 110 895</b>	<b>-2 137 790</b>	<b>-26 895</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 099 534	-2 833 847	265 687
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 210 429	4 971 637	-238 792
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 146 294</b>	<b>-1 093 760</b>	<b>52 534</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Hoffsveien 65 A AS

### Noter

---

#### Note 5 Aksjer

##### Ikke markedsbaserte aksjer

Navn	Kostpris	Ligningsverdi	Bokført verdi
Kobler AS	50 000	0	7 377
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>7 377</b>

#### Note 6 Konsernmellomværender

	2023	2022
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Riekeles Finans AS	5 824	5 824
R-Ships AS	173 000	173 000
<b>Sum</b>	<b>178 824</b>	<b>178 824</b>

#### Note 7 Bundne bankinnskudd

	2023	2022
Skyldig skattetrekk pr 31.12	0	0
Innestående på skattetrekkkonto	50 916	50 891



## Hoffsveien 65 A AS

### Noter

#### Note 8 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Balanse 01.01	2 000 000	-2 357 468	-357 468
Årets resultat	0	-238 792	-238 792
<b>Balanse 31.12</b>	<b>2 000 000</b>	<b>-2 596 260</b>	<b>-596 260</b>

Selskapets aksjekapital består av 20 000 aksjer pålydende kr 100. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
R-Ships AS	20 000	Styrerepresentant
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>	

#### Note 9 Fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt. Det er betydelige merverdier i selskapets faste eiendom, og selskapet har tilgjengelig tilfredsstillende likviditet. Styret er derfor av den formening at fortsatt drift er forsvarlig, og årsregnskapet er avgitt i samsvar med det.