

Årsredovisning

för

Stop 128 AB

556773-5443

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulrika Arver, Styrelseledamot
2024-06-27

Styrelsen för Stop 128 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Stop 128 AB bedriver fastighetsförvaltning med ett truckstop strax utanför Västerås. 2020 byggde bolaget en restaurangbyggnad längs E18 vid Stop 128. Restaurangen Bistro Box är uthyrd och i drift sedan november 2020.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Alveco Invest AB (556779-4937).

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 810	2 727	2 373	2 016	1 890
Resultat efter finansiella poster	187	-8 809	-545	-138	388
Avkastning på eget kap. (%)	2,7	neg	neg	neg	33,7
Soliditet (%)	14,7	6,8	1,4	2,2	3,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 817 411	-6 915 309	3 002 102
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 915 309	6 915 309	0
Årets resultat			3 936 557	3 936 557
Belopp vid årets utgång	100 000	2 902 102	3 936 557	6 938 659

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 902 102
årets vinst	3 936 557
	6 838 659
disponeras så att i ny räkning överföres	6 838 659
	6 838 659

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	3 810 125	2 727 278
Övriga rörelseintäkter		158 660	190 510
Summa rörelsens intäkter		3 968 785	2 917 788
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-496 956	-315 074
Övriga externa kostnader		-425 061	-269 342
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 916 030	-10 628 897
Summa rörelsens kostnader		-2 838 047	-11 213 313
Rörelseresultat		1 130 738	-8 295 525
Finansiella poster			
Ränteintäkter		57 990	2 119
Räntekostnader		-1 001 231	-516 057
Summa finansiella poster		-943 241	-513 938
Resultat efter finansiella poster		187 497	-8 809 463
Bokslutsdispositioner	3	4 770 000	100 000
Resultat före skatt		4 957 497	-8 709 463
Skatt på årets resultat	4	-1 020 940	1 794 154
Årets resultat		3 936 557	-6 915 309

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	28 362 796	29 936 896
Inventarier, verktyg och installationer	6	2 246 213	2 588 143
Summa materiella anläggningstillgångar		30 609 009	32 525 039
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		780 300	1 797 694
		780 300	1 797 694
Summa anläggningstillgångar		31 389 309	34 322 733
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		989 525	138 789
Fordringar hos koncernföretag		4 770 000	8 850 000
Aktuella skattefordringar		54 125	54 125
Övriga fordringar		5 483	69 765
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 902	27 654
Summa kortfristiga fordringar		5 844 035	9 140 333
Kassa och bank		9 857 628	675 343
Summa omsättningstillgångar		15 701 663	9 815 676
SUMMA TILLGÅNGAR		47 090 972	44 138 409

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 902 102	9 817 411
Årets resultat		3 936 557	-6 915 309
Summa fritt eget kapital		6 838 659	2 902 102
Summa eget kapital		6 938 659	3 002 102
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	7	11 180	7 634
Summa avsättningar		11 180	7 634
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	8	17 865 000	18 992 500
Övriga skulder		70 000	70 000
Summa långfristiga skulder		17 935 000	19 062 500
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 127 500	1 127 500
Leverantörsskulder		99 724	253 120
Skulder till koncernföretag		19 994 374	19 850 000
Övriga skulder		205 701	189 812
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		778 834	645 741
Summa kortfristiga skulder		22 206 133	22 066 173
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		47 090 972	44 138 409

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme och grund	2
Stomkompletteringar	2,5
Fasad	2,5
Yttertak	2,5
Inre ytskikt	5
Värme/Sanitet	2,5
El	2,5
Ventilation	5
Styr & teknik	10

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader, redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Bedömningar och uppskattningar

Det finns inga uppskattningar eller antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning.

Not 1 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Arver Gruppen AB med organisationsnummer 556298-7288 med säte i Stockholm.

Not 2 Leasing, leasinggivaren

Årets leasingintäkter avseende leasingavtal, uppgår till 3 274 562 kr.

Framtida leasingavgifter, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	2 882 104	2 512 104
Senare än ett år men inom fem år	8 868 416	8 508 416
Senare än fem år	13 694 728	13 936 832
	25 445 248	24 957 352

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Mottagna koncernbidrag	4 770 000	100 000
	4 770 000	100 000

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-1 020 940	1 794 154
Totalt redovisad skatt	-1 020 940	1 794 154

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		4 957 497		-8 709 463
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 021 244	20,60	1 794 149
Ej skattepliktiga intäkter		303		5
Övrigt		1		0
Redovisad effektiv skatt	20,59	-1 020 940	20,60	1 794 154

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	46 590 887	46 590 887
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 590 887	46 590 887
Ingående avskrivningar	-7 903 991	-6 329 859
Årets avskrivningar	-1 574 100	-1 574 132
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 478 091	-7 903 991
Ingående nedskrivningar	-8 750 000	0
Årets nedskrivningar	0	-8 750 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-8 750 000	-8 750 000
Utgående redovisat värde	28 362 796	29 936 896
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	28 362 796	29 936 896
Taxeringsvärden byggnader	4 712 000	4 712 000
Taxeringsvärden mark	13 497 000	13 497 000
	18 209 000	18 209 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 203 004	2 554 674
Inköp	0	648 330
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 203 004	3 203 004
Ingående avskrivningar	-614 861	-310 096
Årets avskrivningar	-341 930	-304 765
Utgående ackumulerade avskrivningar	-956 791	-614 861
Utgående redovisat värde	2 246 213	2 588 143

Not 7 Avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	7 634	4 094
Årets avsättningar	3 546	3 540
	11 180	7 634

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	4 510 000	4 510 000
Förfallare senare än fem år efter balansdagen	13 355 000	14 482 500
	17 865 000	18 992 500

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	25 000 000	25 000 000
	25 000 000	25 000 000

Stockholm 2024-06-26

Ulrika Arver
Ulrika Arver
Ordförande

Johan Arver
Johan Arver

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-26

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Peter Kangas
Peter Kangas
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stop128 AB, org.nr 556773-5443

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stop128 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stop128 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Stop128 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stop128 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stop128 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stop128 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 26 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Peter Kangas
Auktoriserad revisor