

ÅRSREDOVISNING

för

PCD Bygg & Inredning AB

Org.nr. 556681-8919

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Pierre Norberg, Styrelseledamot
2026-03-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet och är moderbolag till NDE Bygg AB som bedriver entreprenadverksamhet inom bygg-, vvs-, el- och måleriområdet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	240 000	240 000	240 000	240 000
Resultat efter finansiella poster	-206 214	1 753 889	2 535 269	1 068 781
Soliditet (%)	49	77	67	41

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 496 834	1 742 860	4 339 694
Utdelning		-2 000 000	0	-2 000 000
Balanseras i ny räkning		1 742 860	-1 742 860	0
Årets resultat			-215 191	-215 191
Belopp vid årets utgång	100 000	2 239 694	-215 191	2 124 503

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 239 694
Årets resultat	<u>-215 191</u>
	2 024 503

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 024 503</u>
	2 024 503

PCD Bygg & Inredning AB
Org.nr. 556681-8919

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

PCD Bygg & Inredning AB

Org.nr. 556681-8919

RESULTATRÄKNING	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	240 000	240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-149 495	-139 531
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-46 922	-46 922
Summa rörelsekostnader	<u>-196 417</u>	<u>-186 453</u>
Rörelseresultat	43 583	53 547
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	1 700 000
Ränteintäkter	237	356
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-250 000	0
Räntekostnader	-34	-14
Summa finansiella poster	<u>-249 797</u>	<u>1 700 342</u>
Resultat efter finansiella poster	-206 214	1 753 889
Resultat före skatt	-206 214	1 753 889
Skatter		
Skatt på årets resultat	-8 977	-11 029
Årets resultat	<u>-215 191</u>	<u>1 742 860</u>

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>760 683</u>	<u>807 605</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		760 683	807 605
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	1 600 000	1 600 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 612 500	1 612 500
Summa anläggningstillgångar		2 373 183	2 420 105
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 931 958	1 466 115
Övriga fordringar		16 236	13 822
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>1 700 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 948 194	3 179 937
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>34 524</u>	<u>39 898</u>
Summa kassa och bank		34 524	39 898
Summa omsättningstillgångar		1 982 718	3 219 835
SUMMA TILLGÅNGAR		4 355 901	5 639 940

BALANSRÄKNING	2025-08-31	2024-08-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	2 239 694	2 496 834
Årets resultat	-215 191	1 742 860
Summa fritt eget kapital	2 024 503	4 239 694
Summa eget kapital	2 124 503	4 339 694
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	2 206 398	1 275 246
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder	2 231 398	1 300 246
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 355 901	5 639 940

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	25

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024/2025	2023/2024
	Medelantal anställda har varit	0	0

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 652 200</u>	<u>1 652 200</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 652 200	1 652 200
	Ingående avskrivningar	-844 595	-797 673
	Årets avskrivningar	<u>-46 922</u>	<u>-46 922</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-891 517</u>	<u>-844 595</u>
	Redovisat värde	760 683	807 605

Not 4 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Säte	Kap.andel %	Resultat	
NDE Bygg AB			
556643-9401	1 000		1 600 000
Huddinge	100%		
			<u>1 600 000</u>

NOTER

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>1 600 000</u>	<u>1 600 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	1 600 000	1 600 000
Redovisat värde	<u>1 600 000</u>	<u>1 600 000</u>

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat
Organisationsnummer	Kap.andel %	Resultat	värde
Säte			
Milstens Måleri AB			
559321-2193	250		12 500
Huddinge	50%		
		<u>12 500</u>	

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2025-08-31	2024-08-31
	Fastighetsinteckningar	<u>1 600 000</u>	<u>1 600 000</u>
	Summa ställda säkerheter	1 600 000	1 600 000

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-06

Pierre Norberg

Pierre Norberg

2026-02-10

Christian Starcevic

Christian Starcevic

2026-02-10

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 februari 2026.

Mikael Höök

Mikael Höök

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PCD Bygg & Inredning AB, org.nr 556681-8919

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PCD Bygg & Inredning AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PCD Bygg & Inredning ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PCD Bygg & Inredning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PCD Bygg & Inredning AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PCD Bygg & Inredning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Täby
2026-02-10

Mikael Höök
Mikael Höök
Auktoriserad revisor