

Årsredovisning

för

Great Business Group Property AB

559176-4450

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Great Business Group Property AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 19 januari 2023



Mikael Weléen

Årsredovisning

för

Great Business Group Property AB

559176-4450

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Great Business Group Property AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar främst förvaltning av 2 lägenheter i Sankt Anna skärgård. Under året har verksamheten kompletterats med en frisörsverksamhet under varumärket Great Beauty som särskilt företagsnamn.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	201	108	520	3 575
Resultat efter finansiella poster	-15	-43	491	607
Soliditet (%)	20	20	17	36

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	386 391	21 690	458 081
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 690	-21 690	0
Årets resultat			17 311	17 311
Belopp vid årets utgång	50 000	408 081	17 311	475 392

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	408 081
årets vinst	17 311
	425 392
disponeras så att i ny räkning överföres	425 392
	425 392

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		200 970	108 128
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-6 600	0
Övriga rörelseintäkter		54 330	158 010
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		248 700	266 138

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-53 060	-20 000
Övriga externa kostnader		-178 763	-68 315
Personalkostnader	2	0	-208 130
Summa rörelsekostnader		-231 823	-296 445
Rörelseresultat		16 877	-30 307

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 250	-12 378
Summa finansiella poster		-32 246	-12 378
Resultat efter finansiella poster		-15 369	-42 685

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		25 000	70 000
Summa bokslutsdispositioner		25 000	70 000
Resultat före skatt		9 631	27 315

Skatter

Skatt på årets resultat		7 680	-5 625
Årets resultat		17 311	21 690

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 900 000

1 900 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 900 000

1 900 000

Summa anläggningstillgångar

1 900 000

1 900 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

135 162

Fordringar hos koncernföretag

0

185 757

Övriga fordringar

16 913

0

Summa kortfristiga fordringar

16 913

320 919

Kassa och bank

Kassa och bank

352 701

96 175

Summa kassa och bank

352 701

96 175

Summa omsättningstillgångar

369 614

417 094

SUMMA TILLGÅNGAR

2 269 614

2 317 094

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

408 081

386 391

Årets resultat

17 311

21 690

Summa fritt eget kapital

425 392

408 081

Summa eget kapital

475 392

458 081

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

1 571 920

1 606 384

Summa långfristiga skulder

1 571 920

1 606 384

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 763

3 428

Skulder till koncernföretag

175 000

100 000

Skatteskulder

0

110 825

Övriga skulder

28 976

38 376

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 563

0

Summa kortfristiga skulder

222 302

252 629

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 269 614

2 317 094

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 900 000	1 900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 900 000	1 900 000
Utgående redovisat värde	1 900 000	1 900 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Del av skulderna som betalas senare än fem år från balansdagen	1 502 992	1 520 224
	1 502 992	1 520 224

Not Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Andra ställda säkerheter	1 900 000	1 900 000
	1 900 000	1 900 000

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 100 % av Great Business Group Sweden AB (559093-9061)

Norrköping den 19 januari 2023

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned over the date text.

Mikael Weléen
Verkställande direktör

2023040605834