

Årsredovisning

för

AddMove Fastighets AB

559041-3356

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Perstorp 31 oktober 2022



Patrik Karlsson, Styrelseledamot

2022-10-31

Styrelsen för AddMove Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga, förvalta och bedriva uthyrning av fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Östra Göinge, Skåne län.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Addmove AB, 556689-2732, med säte i Osby, Östra Göinge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	15	15	45	15
Resultat efter finansiella poster	-383	-451	-246	-588
Soliditet (%)	7	6	8	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	116 779	730	167 509
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		730	-730	0
Årets resultat			1 784	1 784
Belopp vid årets utgång	50 000	117 509	1 784	169 293

Aktieägaren har lämnat ett villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 100 tkr (100 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	117 509
årets vinst	1 784
	119 293

disponeras så att i ny räkning överföres	119 293
	119 293

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

15 000

15 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

15 000

15 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-217 389

-300 010

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-180 353

-165 924

Summa rörelsekostnader

-397 742

-465 934

Rörelseresultat

-382 742

-450 934

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-11

-110

Summa finansiella poster

-11

-110

Resultat efter finansiella poster

-382 753

-451 044

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

385 000

452 000

Summa bokslutsdispositioner

385 000

452 000

Resultat före skatt

2 247

956

Skatter

Skatt på årets resultat

-463

-226

Årets resultat

1 784

730

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 212 211	2 337 811
Inventarier, verktyg och installationer	3	270 351	325 104
Summa materiella anläggningstillgångar		2 482 562	2 662 915

Summa anläggningstillgångar

2 482 562

2 662 915

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		37 500	18 750
Övriga fordringar		4 829	34 589
Summa kortfristiga fordringar		42 329	53 339

Kassa och bank

Kassa och Bank		67 563	66 735
Summa kassa och bank		67 563	66 735
Summa omsättningstillgångar		109 891	120 073

SUMMA TILLGÅNGAR

2 592 453

2 782 988

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

117 509

116 779

Årets resultat

1 784

730

Summa fritt eget kapital

119 293

117 509

Summa eget kapital

169 293

167 509

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

2 413 000

2 598 000

Summa långfristiga skulder

2 413 000

2 598 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 610

17 479

Skatteskulder

2 550

0

Summa kortfristiga skulder

10 160

17 479

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 592 453

2 782 988

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 742 481	1 907 656
Inköp	0	834 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 742 481	2 742 481
Ingående avskrivningar	-404 670	-293 499
Årets avskrivningar	-125 600	-111 171
Utgående ackumulerade avskrivningar	-530 270	-404 670
Utgående redovisat värde	2 212 211	2 337 811

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	547 531	547 531
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	547 531	547 531
Ingående avskrivningar	-222 427	-167 674
Årets avskrivningar	-54 753	-54 753
Utgående ackumulerade avskrivningar	-277 180	-222 427
Utgående redovisat värde	270 351	325 104

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Belopp som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 413 000	2 598 000
	2 413 000	2 598 000

2022121301708

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Osby den 31 oktober 2022



Patrik Karlsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

