

# ÅRSREDOVISNING

för

**Nichlas Johansson Invest AB**

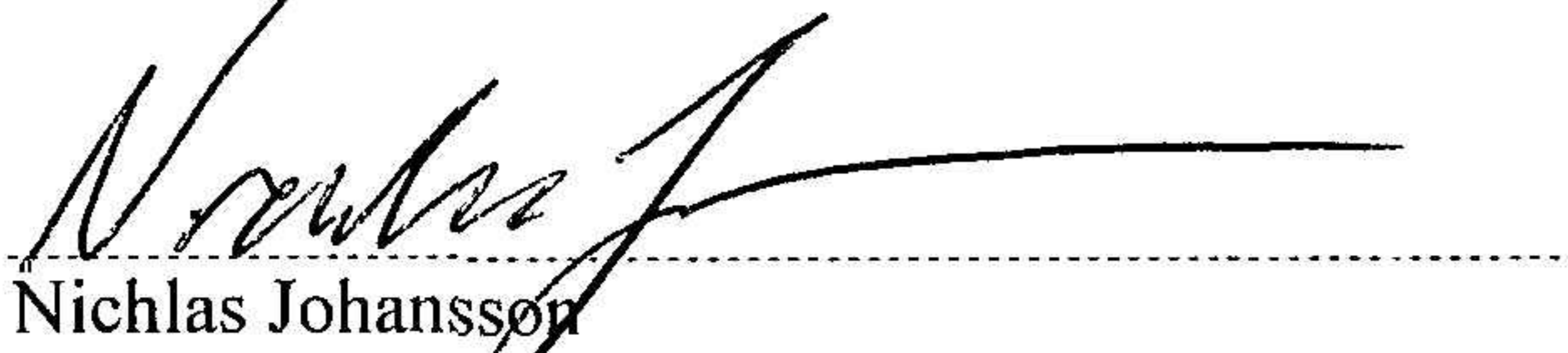
Org.nr. 559000-0567

**Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31**

Undertecknad styrelseledamot i Nichlas Johansson Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Habo 2025-06-25

  
-----  
Nichlas Johansson

# Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av värdepapper och fastigheter, försäljning av maskiner inom jordbrukssektorn och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Habo.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	641 202	539 733	537 070	611 055
Resultat efter finansiella poster	-92 620	132 817	-39 161	-12 221
Soliditet (%)	19,73	33,14	33,87	45,95

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 229 455	132 817	1 412 272
Utdelning extra stämma		-500 000	0	-500 000
Balanseras i ny räkning		132 817	-132 817	0
Årets resultat			-92 620	-92 620
Belopp vid årets utgång	50 000	862 272	-92 620	819 652

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	862 272
Årets resultat	-92 620
	<u>769 652</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	769 652
	<u>769 652</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		641 202	539 733
Övriga rörelseintäkter		17 916	281 321
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>659 118</b>	<b>821 054</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-487 815	-428 538
Personalkostnader	2	-24 449	-25 896
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-90 789	-90 789
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-603 053</b>	<b>-545 223</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>56 065</b>	<b>275 831</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		599	1 170
Räntekostnader och liknande resultatposter		-149 284	-144 184
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-148 685</b>	<b>-143 014</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-92 620</b>	<b>132 817</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-92 620</b>	<b>132 817</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-92 620</b>	<b>132 817</b>

ank=20250703;2025070734046

**Nichlas Johansson Invest AB**

Org.nr. 559000-0567

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark	3	4 062 835	4 138 324
Inventarier, verktyg och installationer	4	35 392	50 692
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>4 098 227</u>	<u>4 189 016</u>

**Summa anläggningstillgångar**

4 098 227 4 189 016

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		24 000	4 040
Övriga fordringar		2 016	32 870
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 088	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>27 104</u>	<u>36 910</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		27 102	34 912
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>27 102</u>	<u>34 912</u>

**Summa omsättningstillgångar**

54 206 71 822

**SUMMA TILLGÅNGAR**

4 152 433 4 260 838

ank=20250703;2025070734047

**Nichlas Johansson Invest AB**

Org.nr. 559000-0567

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

862 272

1 229 455

Årets resultat

-92 620

132 817

**Summa fritt eget kapital**

769 652

1 362 272

**Summa eget kapital**

819 652

1 412 272

**Långfristiga skulder**

5

Övriga skulder till kreditinstitut

3 194 750

2 749 750

Övriga skulder

10 942

25 542

**Summa långfristiga skulder**

3 205 692

2 775 292

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

75 000

45 000

Leverantörsskulder

6 844

6 671

Skatteskulder

3 370

1 603

Övriga skulder

21 875

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

**Summa kortfristiga skulder**

127 089

73 274

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

4 152 433

4 260 838

ank=20250703;2025070734048

# Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1	1
--------------------------------	---	---

### Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 753 408	4 753 408
Utgående anskaffningsvärden	4 753 408	4 753 408
Ingående avskrivningar	-615 084	-539 595
Årets avskrivningar	-75 489	-75 489
Utgående avskrivningar	-690 573	-615 084
Redovisat värde	4 062 835	4 138 324

# Nichlas Johansson Invest AB

Org.nr. 559000-0567

## NOTER

<b>Not 4 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	76 500	426 500
Försäljningar/utrangeringar	0	-350 000
Utgående anskaffningsvärden	76 500	76 500
Ingående avskrivningar	-25 808	-360 508
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	350 000
Årets avskrivningar	-15 300	-15 300
Utgående avskrivningar	-41 108	-25 808
Redovisat värde	35 392	50 692

<b>Not 5 Långfristiga skulder</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Förfaller senare än 5 år	2 894 750	2 569 750

## Övriga noter

<b>Not 6 Ställda säkerheter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	3 284 000	2 851 000
Företagsinteckningar	312 500	312 500

Habo 2025-06-24



Nichlas Johansson