

# Årsredovisning

för

## Bjällbogården Aktiebolag

556740-3703

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Behnaz Afshar-Tavakoly, Styrelseledamot  
2024-06-27

Styrelsen för Bjällbogården Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget förvaltar och hyr fastigheten Lillån 1 till Örebro Kommun. Fastigheten används som gruppboende.

Företaget har sitt säte i Örebro.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	676	687	651	664
Resultat efter finansiella poster	106	81	135	228
Soliditet (%)	27	16	18	18

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	99 457	89 783	<b>289 240</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		<b>-100 000</b>
Balanseras i ny räkning		89 783	-89 783	<b>0</b>
Årets resultat			92 158	<b>92 158</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>89 240</b>	<b>92 158</b>	<b>281 398</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	89 240
årets vinst	92 158
	<b>181 398</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	181 398
	<b>181 398</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		676 500	686 504
Övriga rörelseintäkter		648	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>677 148</b>	<b>686 504</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-286 235	-236 482
Personalkostnader	2	-157 700	-189 240
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-69 944	-69 244
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-513 879</b>	<b>-494 966</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>163 269</b>	<b>191 538</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-20 411	-69 270
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		40 937	-40 937
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77 360	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-56 834</b>	<b>-110 207</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>106 435</b>	<b>81 331</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	45 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>45 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>106 435</b>	<b>126 331</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 277	-36 548
<b>Årets resultat</b>		<b>92 158</b>	<b>89 783</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 276 338	1 346 282
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 276 338</b>	<b>1 346 282</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 276 338</b>	<b>1 346 282</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		29 552	9 150
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 055
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>29 552</b>	<b>11 205</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	368 860
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>368 860</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		122 236	697 201
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>122 236</b>	<b>697 201</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>151 788</b>	<b>1 077 266</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 428 126</b>	<b>2 423 548</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		89 240	99 456
Årets resultat		92 158	89 783
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>181 398</b>	<b>189 239</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>281 398</b>	<b>289 239</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		126 892	126 892
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>126 892</b>	<b>126 892</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	1 662 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>1 662 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	91 698
Övriga skulder		1 014 837	131 337
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 999	121 882
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 019 836</b>	<b>344 917</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 428 126</b>	<b>2 423 548</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 384 942	2 384 942
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 384 942</b>	<b>2 384 942</b>
Ingående avskrivningar	-1 038 660	-969 416
Årets avskrivningar	-69 944	-69 244
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 108 604</b>	<b>-1 038 660</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 276 338</b>	<b>1 346 282</b>

Örebro 2024-06-27

*Behnaz Afshar-Tavakoly*  
Behnaz Afshar-Tavakoly  
Ordförande

*Aryan Kalantarzadeh*  
Aryan Kalantarzadeh