

ark=20240703.2024070408707

# ÅRSREDOVISNING

för

**Arket M2 AB**

Org.nr. 559354-2268

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Arket M2 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå 2024-06-28

\_\_\_\_\_  
Daniel Rojas

# ÅRSREDOVISNING

för

**Arket M2 AB**

Org.nr. 559354-2268

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är i Umeå.

**Flerårsöversikt**

	2023	2021/2022
Nettoomsättning	195 507	84 916
Resultat efter finansiella poster	-181 360	-13 555
Soliditet (%)	0,69	0,56

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	14 000	-13 555	445
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-13 555	13 555	0
Årets resultat			-181 360	-181 360
Belopp vid årets utgång	25 000	200 445	-181 360	19 085
		<b>2023-12-31</b>		<b>2022-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		214 000		14 000

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	200 445
Årets resultat	-181 360
	<u>19 085</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>19 085</u>
	19 085

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-12-16 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		195 507	84 916
Övriga rörelseintäkter		0	3 401
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>195 507</u>	<u>88 317</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-240 759	-53 239
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-240 759</u>	<u>-53 239</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-45 252	35 078
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		106 328	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-242 436	-48 633
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-136 108</u>	<u>-48 633</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-181 360	-13 555
<b>Resultat före skatt</b>		-181 360	-13 555
<b>Årets resultat</b>		<u>-181 360</u>	<u>-13 555</u>

ark=20240703:2024070408710

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Not  
2

2023-12-31  
6 030 500

2022-12-31  
4 455 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

6 030 500

4 455 500

**Summa anläggningstillgångar**

6 030 500

4 455 500

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

35 200

0

Fordringar hos koncernföretag

200 000

14 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

52 027

11 870

**Summa kortfristiga fordringar**

287 227

25 870

**Kassa och bank**

Kassa och bank

18 213

19 110

**Summa kassa och bank**

18 213

19 110

**Summa omsättningstillgångar**

305 440

44 980

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 335 940**

**4 500 480**

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

200 445

14 000

Årets resultat

-181 360

-13 555

Summa fritt eget kapital

19 085

445

Summa eget kapital

44 085

25 445

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 489 881

3 525 209

Skulder till koncernföretag

2 260 312

729 250

Summa långfristiga skulder

5 750 193

4 254 459

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

17 664

0

Leverantörsskulder

33 605

8 331

Övriga skulder

437 593

190 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 800

22 245

Summa kortfristiga skulder

541 662

220 576

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 335 940**

**4 500 480**

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 455 500	0
Inköp	2 884 000	4 455 500
Försäljningar	-1 309 000	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>6 030 500</u>	<u>4 455 500</u>
Redovisat värde	6 030 500	4 455 500

Not 3 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	5 679 537	4 183 803

### Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	6 030 500	4 455 500

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Umeå  
2024-06-28

Daniel Rojas

