

Årsredovisning för  
**Paxon Hyvlaren AB**

559326-5464

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Erik Josefsson  
Styrelseledamot

2025-11-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Paxon Hyvlaren AB, 559326-5464, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta och äga fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Alingsås.

Under året har fastigheten Vårgårda Hyvlaren 5 fått bygglov och startbesked för att bygga 28 lägenheter som har påbörjats och fortlöper efter räkenskapsåret slut.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-385	-158 630	-155 708	-244 296
Soliditet %	1,2	1,5	3,5	0,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	245 997	-158 630
Balanseras i ny räkning		-158 631	158 630
Årets resultat			-385
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>87 366</b>	<b>-385</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	87 366
Årets resultat	-385
<b>Summa</b>	<b>86 981</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	86 981
<b>Summa</b>	<b>86 981</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	3 438
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>3 438</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-100 368
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-61 305
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-161 673</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-158 235</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39	40
Räntekostnader och liknande resultatposter		-424	-435
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-385</b>	<b>-395</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-385</b>	<b>-158 630</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-385</b>	<b>-158 630</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-385</b>	<b>-158 630</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	7 115 417	7 115 417
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 571 371	540 373
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 686 788</b>	<b>7 655 790</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 686 788</b>	<b>7 655 790</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		13 581	12 098
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	25 970
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 581</b>	<b>38 068</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		784 266	53 935
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>784 266</b>	<b>53 935</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>797 847</b>	<b>92 003</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 484 635</b>	<b>7 747 793</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		87 366	245 997
Årets resultat		-385	-158 630
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>86 981</b>	<b>87 367</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>111 981</b>	<b>112 367</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 500 000	0
Övriga skulder	4	7 854 000	7 554 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 354 000</b>	<b>7 554 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	59 537
Skatteskulder		13 185	21 890
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 469	-1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>18 654</b>	<b>81 426</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 484 635</b>	<b>7 747 793</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	100

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 298 325	7 298 325
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 298 325</b>	<b>7 298 325</b>
Ingående avskrivningar	-182 908	-121 603
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	0	-61 305
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-182 908</b>	<b>-182 908</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 115 417</b>	<b>7 115 417</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	540 373	330 580
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	1 030 998	209 793
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 571 371</b>	<b>540 373</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 571 371</b>	<b>540 373</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	9 354 000	7 554 000

## Not 5 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	9 000 000	0
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>9 000 000</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-26

Alingsås

*Erik Josefsson* 2025-11-26  
Erik Josefsson Datum  
Styrelseordförande

*Christian Johansson* 2025-11-26  
Christian Johansson Datum  
Styrelseledamot