

Årsredovisning för
Lipa Lommen AB
556925-1589

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lipa Lommen AB, 556925-1589 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med varor inom mark och bygg, entreprenad samt uthyrnings- och konsultverksamhet inom mark & bygg. Bolaget förvaltar även aktier i koncernföretag och intresseföretag.

Bolaget har sitt säte i Sundsvalls Kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	1 475	885	1 760	825
Resultat efter finansiella poster	330	1 005	461	2 353
Soliditet, %	80	78	72	73

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		4 013 572
Årets resultat			329 711
Vid årets slut	50 000		4 343 283

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 343 283, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	4 013 572
årets resultat	329 711
Totalt	4 343 283
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 343 283
Summa	4 343 283

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

15

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 475 000	885 000
Summa rörelseintäkter		1 475 000	885 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-125 657	-272 830
Personalkostnader	2	-830 154	-894 985
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-177 374	-174 640
Summa rörelsekostnader		-1 133 185	-1 342 455
Rörelseresultat		341 815	-457 455
Finansiella poster			
Resultat avyttringar andelar i intresseföretag		-	1 467 000
Ränteintäkter		40	-
Räntekostnader		-12 144	-4 338
Summa finansiella poster		-12 104	1 462 662
Resultat efter finansiella poster		329 711	1 005 207
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		329 711	1 005 207
Skatter			
Årets resultat		329 711	1 005 207

LS

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner	4	75 134	114 334
Inventarier, verktyg och installationer	3	417 566	425 740
Summa materiella anläggningstillgångar		492 700	540 074
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	1 075 000	1 075 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	500 000	500 000
Andra långfristiga fordringar		3 095 000	1 095 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 670 000	2 670 000
Summa anläggningstillgångar		5 162 700	3 210 074
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		93 750	75 000
Fordringar hos koncernföretag		-	266 025
Övriga fordringar		94 640	79 371
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 721	46 721
Summa kortfristiga fordringar		235 111	467 117
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		99 215	1 517 001
Summa kassa och bank		99 215	1 517 001
Summa omsättningstillgångar		334 326	1 984 118
SUMMA TILLGÅNGAR		5 497 026	5 194 192

LS

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 013 572	3 008 365
Årets resultat		329 711	1 005 207
Summa fritt eget kapital		4 343 283	4 013 572
Summa eget kapital		4 393 283	4 063 572
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		-	6 250
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		100 000	100 000
Övriga skulder		19 804	68 121
Summa långfristiga skulder		119 804	174 371
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		6 250	37 500
Skulder till koncernföretag		818 225	734 250
Övriga skulder		140 488	157 151
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 976	27 348
Summa kortfristiga skulder		983 939	956 249
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 497 026	5 194 192

LS

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner	20
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag till helägda Norells Mark & Bygg AB, org. nr 556722-4729. Bolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3 § ÅRL.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Män	1	1
Kvinnor		
Totalt	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	609 200	609 200
-Nyanskaffningar	130 000	
Vid årets slut	739 200	609 200
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-183 460	-48 020
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-138 174	-135 440
Vid årets slut	-321 634	-183 460
Redovisat värde vid årets slut	417 566	425 740

LS

Not 4 Maskiner

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		391 836
-Nyanskaffningar	391 836	
Vid årets slut	391 836	391 836
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-277 502	-238 302
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-39 200	-39 200
Vid årets slut	-316 702	-277 502
Redovisat värde vid årets slut	75 134	114 334

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 075 000	1 075 000
Redovisat värde vid årets slut	1 075 000	1 075 000

Not 6 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	500 000	500 000
Vid årets slut	500 000	500 000

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Summa ställda säkerheter	300 000	300 000

LS

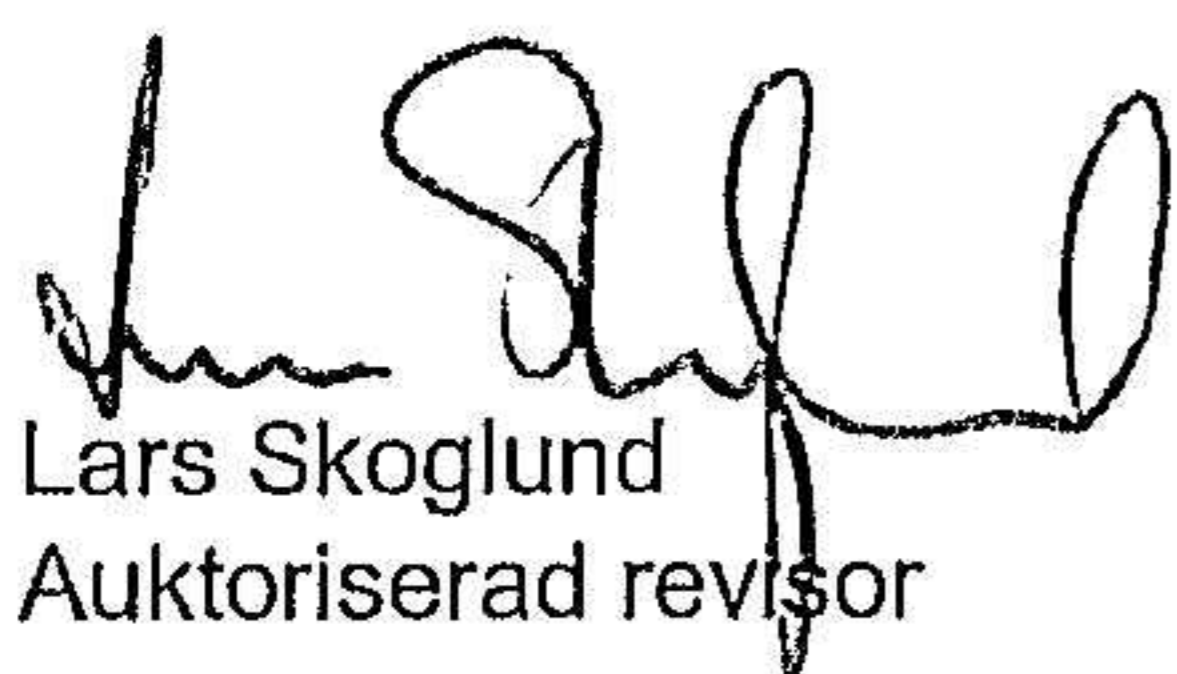
Underskrifter

Sundsvall 2023-06-30



Johan Norell
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 Juni 2023



Lars Skoglund
Auktoriserad revisör

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Lipa Lommen AB
556925-1589

Bolagsverket

2023-07-06

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lipa Lommen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2023-06-30


Johan Norell
Verkställande direktör

ank=20230706;2023070703414



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lipa Lommen AB, org. nr 556925-1589

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lipa Lommen AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lipa Lommen ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lipa Lommen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

45



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lipa Lommen AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lipa Lommen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 30 juni 2023

Lars Skoglund
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

MARIO MIGLIO