

Årsredovisning för  
**MH Bra Boende AB**

556852-8193

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Hans Holmström  
Styrelseledamot

2025-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MH Bra Boende AB, 556852-8193, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver vandrarhems verksamhet.

Bolaget är ett moderbolag i en koncern med ett dotterbolag. Enligt Årsredovislagen 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	310 001	307 600	225 600	174 872
Resultat efter finansiella poster	-752 014	-34 964	-124 297	-528 499
Soliditet %	17	32,7	33,3	38,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	51 000	1 428 465	-34 964
Balanseras i ny räkning		-34 964	34 964
Årets resultat			-726 579
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>51 000</b>	<b>1 393 501</b>	<b>-726 579</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 393 501
Årets resultat	-726 579
<b>Summa</b>	<b>666 922</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	666 922
<b>Summa</b>	<b>666 922</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		310 001	307 600
Övriga rörelseintäkter		0	28 825
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>310 001</b>	<b>336 425</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-692 278	-260 211
Personalkostnader		-2 108	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 968	-25 643
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-776 354</b>	<b>-285 854</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-466 353</b>	<b>50 571</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-150 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 086	467
Räntekostnader och liknande resultatposter		-137 747	-86 002
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-285 661</b>	<b>-85 535</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-752 014</b>	<b>-34 964</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-752 014</b>	<b>-34 964</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		25 435	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-726 579</b>	<b>-34 964</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	3 902 264	3 977 832
Inventarier, verktyg och installationer	3	25 600	32 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 927 864</b>	<b>4 009 832</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	48 500	48 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>48 500</b>	<b>48 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 976 364</b>	<b>4 058 332</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		105 000	255 000
Övriga fordringar		3 444	36 159
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 574	37 125
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>147 018</b>	<b>328 284</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		107 531	28 139
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>107 531</b>	<b>28 139</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>254 549</b>	<b>356 423</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 230 913</b>	<b>4 414 755</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		51 000	51 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 393 501	1 428 465
Årets resultat		-726 579	-34 964
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>666 922</b>	<b>1 393 501</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>717 922</b>	<b>1 444 501</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 757 990	1 805 320
Övriga skulder		12 000	82 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 769 990</b>	<b>1 887 320</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 695 001	1 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 000	82 934
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 743 001</b>	<b>1 082 934</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 230 913</b>	<b>4 414 755</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 020 160	3 995 160
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 020 160</b>	<b>4 020 160</b>
Ingående avskrivningar	-42 328	-16 685
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-75 568	-25 643
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-117 896</b>	<b>-42 328</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 902 264</b>	<b>3 977 832</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 000	32 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>32 000</b>	<b>32 000</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-6 400	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-6 400</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 600</b>	<b>32 000</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 500	48 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Lämnade aktieägartillskott	150 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>198 500</b>	<b>48 500</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-150 000	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-150 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>48 500</b>	<b>48 500</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 568 670	1 616 000

## Underskrifter

*Hans Holmström*

2025-06-30

Hans Holmström  
Styrelseledamot

Datum