

Årsredovisning för
Roomzzz AB
556588-1736

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Roomzzz AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2025-03-21


Tord Önnegren
Ordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Roomzzz AB, 556588-1736, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar främst fastighetsförvaltning via intresse- och dotterbolag. Dotterbolaget Roomzzz fastighets AB innehar indirekt fastigheter i Linköping och Motala.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-3 567	-4 199	-1 880	17 428
Soliditet, %	32	36	41	40

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 013 676	10 268 829
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-1 200 000
Årets resultat			-3 567
Vid årets slut	100 000	1 013 676	9 065 262

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 9 065 262 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	9 068 829
Årets resultat	-3 567
Totalt	9 065 262
Disponeras för	
Utdelning, 100 000 aktier á 10 kr	1 000 000
Balanseras i ny räkning	8 065 262
Summa	9 065 262

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 569	-4 285
Summa rörelsekostnader		-3 569	-4 285
Rörelseresultat		-3 569	-4 285
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	86
Räntekostnader och liknande resultatposter		2	-
Summa finansiella poster		2	86
Resultat efter finansiella poster		-3 567	-4 199
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-3 567	-4 199
Skatter			
Årets resultat		-3 567	-4 199

2025032703312

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	31 573 037	31 573 037
Summa finansiella anläggningstillgångar		31 573 037	31 573 037
Summa anläggningstillgångar		31 573 037	31 573 037
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		106	104
Summa kortfristiga fordringar		106	104
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 139	98 708
Summa kassa och bank		5 139	98 708
Summa omsättningstillgångar		5 245	98 812
SUMMA TILLGÅNGAR		31 578 282	31 671 849

2025032703313

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		1 013 676	1 013 676
Summa bundet eget kapital		1 113 676	1 113 676
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 068 829	10 273 028
Årets resultat		-3 567	-4 199
Summa fritt eget kapital		9 065 262	10 268 829
Summa eget kapital		10 178 938	11 382 505
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		21 399 344	20 289 344
Summa kortfristiga skulder		21 399 344	20 289 344
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		31 578 282	31 671 849

2025032703314

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	31 573 037	31 573 037
Redovisat värde vid årets slut	31 573 037	31 573 037

Not 3 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Redovisat värde vid årets början		
Avsättningar som gjorts under året	1 013 676	1 013 676
Redovisat värde vid årets slut	1 013 676	1 013 676
Vid årets slut	1 013 676	1 013 676

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

Borgensförbindelser för koncernföretag	500 000	500 000
Summa eventualförpliktelser	500 000	500 000

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Underskrifter

Linköping



Tord Önnegren
Styrelseordförande

2025-03-21
Datum



Berit Önnegren
Styrelseledamot

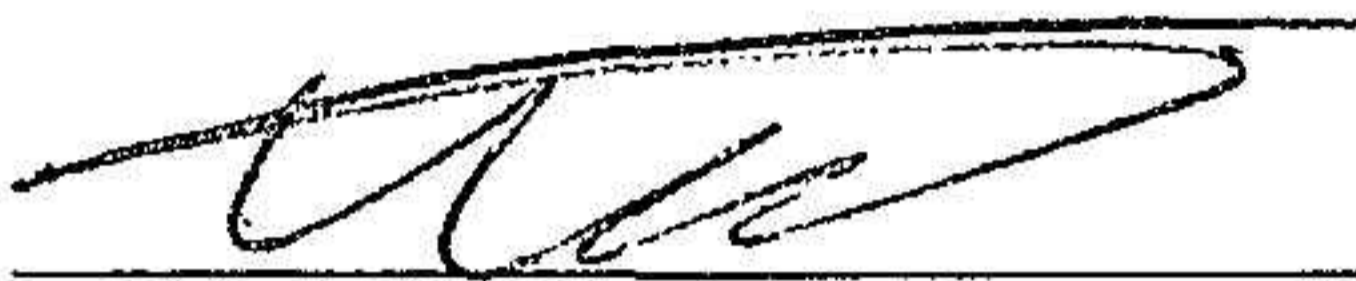
2025-03-21
Datum



Pontus Brodén
Styrelseledamot

2025-03-21
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-21



Tobias Pettersson
Auktoriserad revisor

2025032703316