

# ÅRSREDOVISNING

för

## MT Fiskaren 41 AB

Org.nr. 559289-5733

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i MT Fiskaren 41 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 07 09. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Helsingborg

25 07 09  


Michal Tokarik

# MT Fiskaren 41 AB

Org.nr. 559289-5733

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning och utveckling av fast egendom samt förvaltning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget säte är Lund.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	877 404	1 767	1 739
Resultat efter finansiella poster	-2 591 205	-1 975	-848
Soliditet (%)	10,72	11,3	15,6

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	3 657 308	-1 212 895	2 469 413
Balanseras i ny räkning		-1 212 895	1 212 895	0
Fusionsdifferens		2 472 687		2 472 687
Årets resultat			-2 591 205	-2 591 205
Belopp vid årets utgång	25 000	4 917 100	-2 591 205	2 350 895

### Resultatdisposition

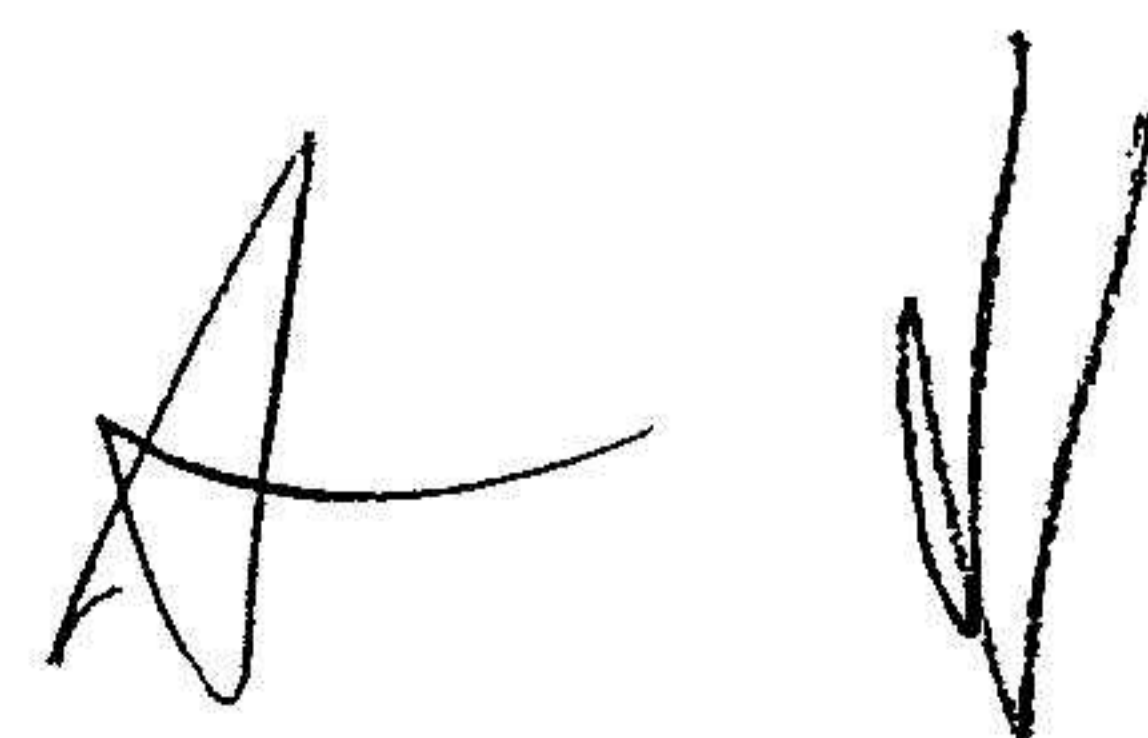
Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 917 100
Årets resultat	-2 591 205
	<u>2 325 895</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 325 895</u>
	2 325 895

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

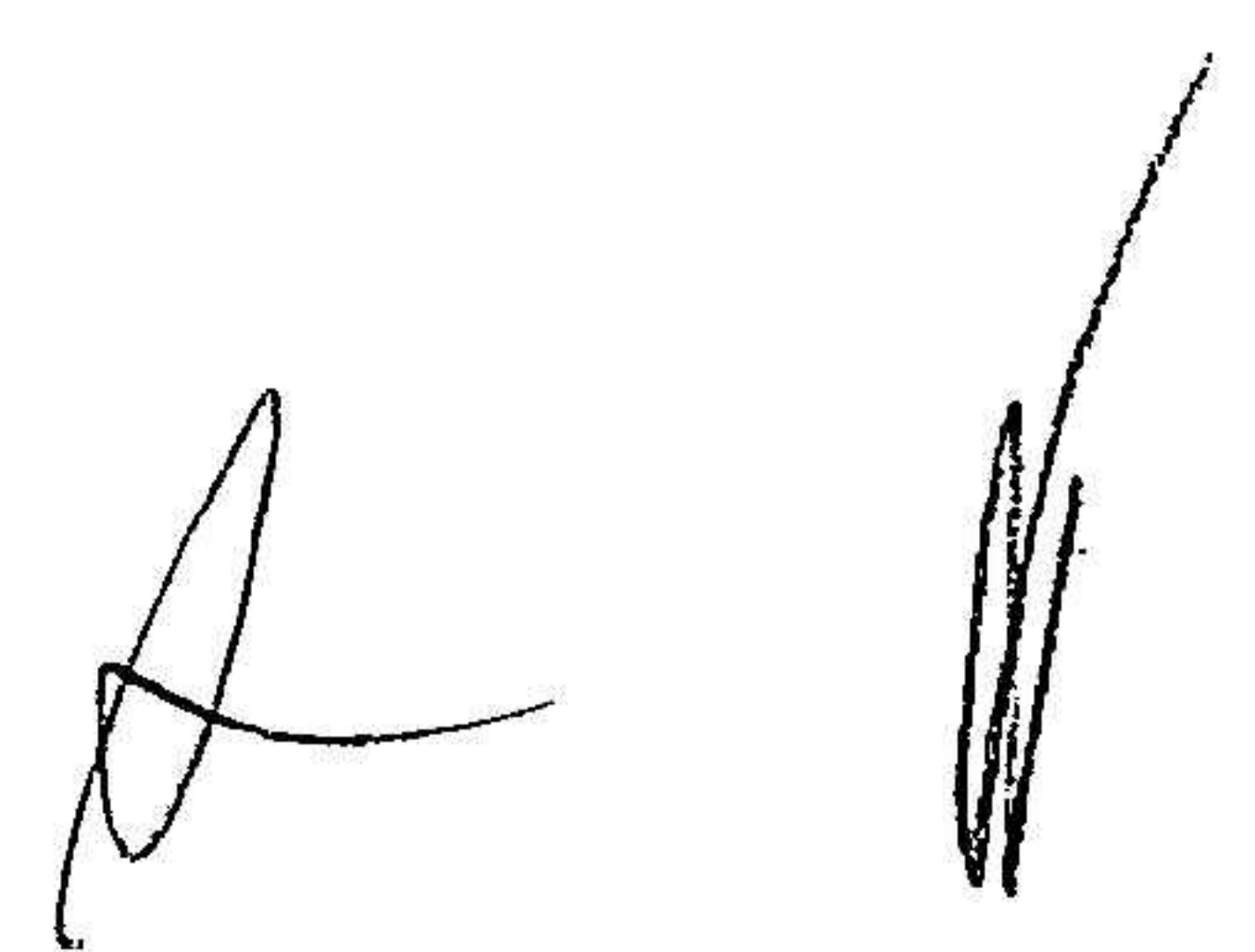


**MT Fiskaren 41 AB**

Org.nr. 559289-5733

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		877 404	1 767 222
Övriga rörelseintäkter		-122 045	49 388
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>755 359</u>	<u>1 816 610</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-873 115	-641 453
Övriga externa kostnader		-2 043 386	-1 471 622
Personalkostnader	2	-6 000	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-260 178	-716 716
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 182 679</u>	<u>-2 829 791</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-2 427 320	-1 013 181
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-448	1 613
Räntekostnader och liknande resultatposter		-163 437	-963 523
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-163 885</u>	<u>-961 910</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-2 591 205	-1 975 091
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		0	668 147
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>668 147</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-2 591 205	-1 306 944
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	94 048
<b>Årets resultat</b>		<u>-2 591 205</u>	<u>-1 212 896</u>



2025071617349





# MT Fiskaren 41 AB

Org.nr. 559289-5733

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

Mark skrivs ej av.

### Not 2 Medelantal anställda

2024

2023

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygges på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

0,00

0,00

### Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

31 602 865

32 308 779

Försäljningar/utrangeringar

0

-705 914

Utgående anskaffningsvärden

31 602 865

31 602 865

Ingående avskrivningar

-9 971 046

-9 960 244

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

0

705 914

Årets avskrivningar

-260 178

-716 716

Utgående avskrivningar

-10 231 224

-9 971 046

Redovisat värde

21 371 641

21 631 819

### Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Att fördela

0

597 823

Förfaller mellan 2 och 5 år

18 376 993

15 925 000

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2025071617352

MT Fiskaren 41 AB  
Org.nr. 559289-5733

NOTER

Helsingborg 9.7.2025

Michal Tokarik

*Michal Tokarik*

2025071617353