

Årsredovisning för  
**Koria Investment AB**

559053-6131

Räkenskapsåret

**2024-08-01 - 2025-07-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Eugen Koria  
Styrelseledamot

2025-10-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Koria Investment AB, 559053-6131, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Järfälla kommun registrerades år 2016 och bedriver sedan dess att köpa och sälja fastigheter. Bemanning, äga aktier och andelar i andra företag och äldreboende samt förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit inte aktiv under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-30 505	3 924	-64 296	-22 300
Soliditet %	99,1	94,8	95,2	95,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6 556 534	-6 076
Balanseras i ny räkning		-6 076	6 076
Årets resultat			223 680
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 550 458</b>	<b>223 680</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 350 458
Årets resultat	223 680
<b>Summa</b>	<b>6 574 138</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	6 574 138
<b>Summa</b>	<b>6 574 138</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-01 - 2025-07-31</i>	<i>2023-08-01 - 2024-07-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-38 508	-13 750
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-38 508</b>	<b>-13 750</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-38 508</b>	<b>-13 750</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter		20 829	18 668
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 826	-994
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8 003</b>	<b>17 674</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-30 505</b>	<b>3 924</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-80 000
Förändring av periodiseringsfonder		313 925	70 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>313 925</b>	<b>-10 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>283 420</b>	<b>-6 076</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-59 740	0
<b>Årets resultat</b>		<b>223 680</b>	<b>-6 076</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-07-31</i>	<i>2024-07-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		6 135 823	6 135 823
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 135 823</b>	<b>6 135 823</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 135 823</b>	<b>6 135 823</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		26 000	26 000
Övriga fordringar		203	4
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>26 203</b>	<b>26 004</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		520 864	1 065 494
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>520 864</b>	<b>1 065 494</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>547 067</b>	<b>1 091 498</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 682 890</b>	<b>7 227 321</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-07-31</i>	<i>2024-07-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 350 458	6 556 534
Årets resultat		223 680	-6 076
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 574 138</b>	<b>6 550 458</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 624 138</b>	<b>6 600 458</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	313 925
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>313 925</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		58 752	232 938
Övriga skulder		0	80 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>58 752</b>	<b>312 938</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 682 890</b>	<b>7 227 321</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-08-01 - 2025-07-31	2023-08-01 - 2024-07-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	6 135 823	6 135 823
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 135 823</b>	<b>6 135 823</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 135 823</b>	<b>6 135 823</b>

#### Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Aktiv hemtjänst och service i Järfälla AB	Gemensamt styrt företag	559082-6680	Järfälla
HMS Fastigheter i Nykvarn AB	Gemensamt styrt företag	559255-5709	Järfälla

  

<i>Företagets namn</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Redovisat värde</i>
Aktiv hemtjänst och service i Järfälla AB	100	900 174	8 097	908 272
HMS Fastigheter i Nykvarn AB	100	145 519	162 697	308 217

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-10-09

Järfälla

*Eugen Koria*  
Eugen Koria  
Styrelseledamot

2025-10-09  
Datum