

Årsredovisning för
Strömma Fastighetsproduktion AB

559240-4940

Räkenskapsåret

2024-03-01 - 2025-02-28

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Misha Istratov
Styrelseledamot

2025-09-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Strömma Fastighetsproduktion AB, 559240-4940, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte på Värmdö registrerades år 2020 och ska bedriva förvaltning och hantering av fastigheter och dit hörande entreprenader.

Bolaget är helägt dotterbolag till Strömma Stad Holding AB, 559146-4044.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-461 493	-178 883	-336 599	-467 851
Soliditet %	0,3	0,5	0,7	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	244 473	-178 883
Balanseras i ny räkning		-178 883	178 883
Erhållna aktieägartillskott		450 000	
Årets resultat			-461 493
Belopp vid årets utgång	25 000	515 590	-461 493

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	515 590
Årets resultat	-461 493
Summa	54 097
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	54 097
Summa	54 097

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-03-01 - 2025-02-28	2023-03-01 - 2024-02-29
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-349 728	-122 707
Summa rörelsekostnader		-349 728	-122 707
Rörelseresultat		-349 728	-122 707
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111 769	-56 176
Summa finansiella poster		-111 765	-56 176
Resultat efter finansiella poster		-461 493	-178 883
Resultat före skatt		-461 493	-178 883
Årets resultat		-461 493	-178 883

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-02-28</i>	<i>2024-02-29</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	26 957 192	17 968 528
Summa materiella anläggningstillgångar		26 957 192	17 968 528
Summa anläggningstillgångar		26 957 192	17 968 528
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		474	0
Summa kortfristiga fordringar		474	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 310	132 217
Summa kassa och bank		1 310	132 217
Summa omsättningstillgångar		1 784	132 217
SUMMA TILLGÅNGAR		26 958 976	18 100 745

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-02-28</i>	<i>2024-02-29</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		515 590	244 473
Årets resultat		-461 493	-178 883
Summa fritt eget kapital		54 097	65 590
Summa eget kapital		79 097	90 590
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 659 693	5 450 538
Summa långfristiga skulder		5 659 693	5 450 538
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 732 676	3 812 400
Skatteskulder		235 610	149 547
Övriga skulder		7 251 900	7 502 670
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1 095 000
Summa kortfristiga skulder		21 220 186	12 559 617
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 958 976	18 100 745

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Markanläggningar	0

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-02-28</i>	<i>2024-02-29</i>
Ingående anskaffningsvärden	17 968 528	9 235 339
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	8 988 664	8 733 189
Utgående anskaffningsvärden	26 957 192	17 968 528
Redovisat värde	26 957 192	17 968 528

Not 3 Ställda säkerheter

	<i>2025-02-28</i>	<i>2024-02-29</i>
Fastighetsinteckningar	11 400 000	11 400 000
Summa ställda säkerheter	11 400 000	11 400 000

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Strömme Stad holding AB, 559146-4044, kommer under det nya räkenskapsåret sälja aktierna i Strömme fastighetsproduktion AB till Eld & Bark Bostadsrättsförening, 769642-6829.

Underskrifter

Värmdö

Misha Istratov
Misha Istratov
Styrelseledamot

2025-09-05
Datum