

Årsredovisning

för

Ulfroger Förvaltnings AB

556993-0034

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Mattsson, Styrelseledamot
2024-04-18

Styrelsen för Ulfroger Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	481	188	89	87
Soliditet (%)	99,7	99,7	99,7	99,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 369 075	187 927	6 607 002
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		187 927	-187 927	0
Årets resultat			480 603	480 603
Belopp vid årets utgång	50 000	6 057 002	480 603	6 587 605

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 057 002
årets vinst	480 603
	6 537 605
disponeras så att till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	6 037 605
	6 537 605

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 607	-18 286
Summa rörelsekostnader		-23 607	-18 286
Rörelseresultat		-23 607	-18 286
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		498 331	206 213
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 879	0
Summa finansiella poster		504 210	206 213
Resultat efter finansiella poster		480 603	187 927
Resultat före skatt		480 603	187 927
Årets resultat		480 603	187 927

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

3 110 127

3 110 127

Andra långfristiga fordringar

3

3 200 000

3 200 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 310 127

6 310 127

Summa anläggningstillgångar

6 310 127

6 310 127

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

297 478

316 875

Summa kassa och bank

297 478

316 875

Summa omsättningstillgångar

297 478

316 875

SUMMA TILLGÅNGAR

6 607 605

6 627 002

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 057 002

6 369 075

Årets resultat

480 603

187 927

Summa fritt eget kapital

6 537 605

6 557 002

Summa eget kapital

6 587 605

6 607 002

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

20 000

20 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 607 605

6 627 002

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 110 127	3 110 127
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 110 127	3 110 127
Utgående redovisat värde	3 110 127	3 110 127

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Utgående redovisat värde	3 200 000	3 200 000

Stockholm, 2024-04-18

Ulf Mattsson
Ulf Mattsson