

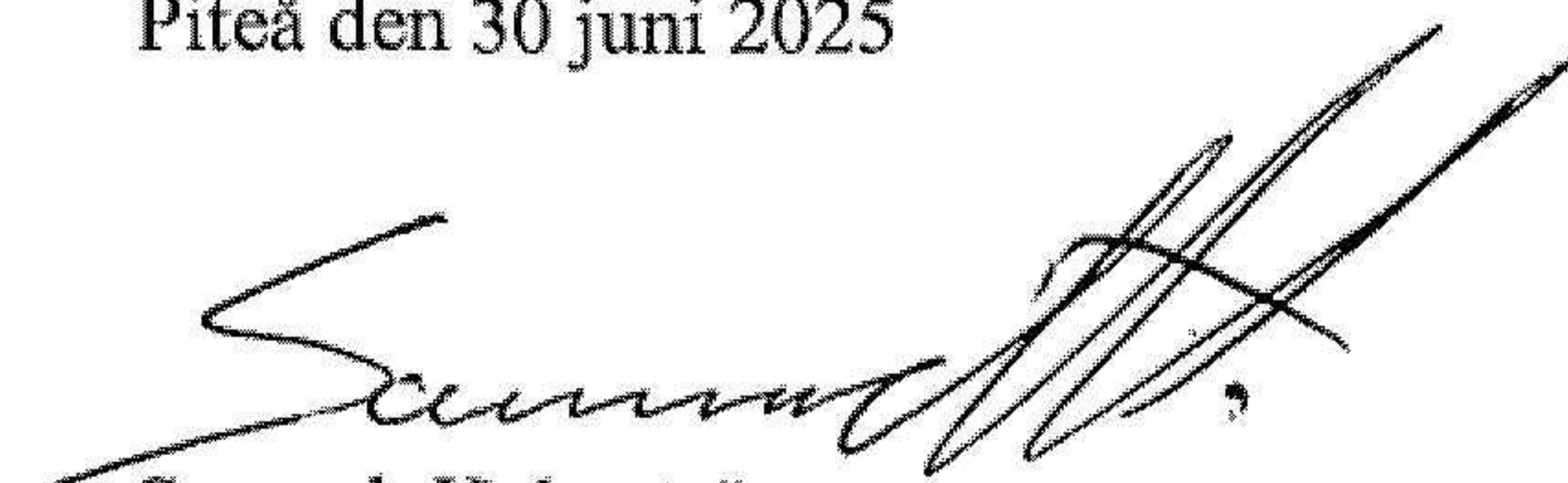
**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Lundqvist Intressenter AB**  
556952-3219  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Lundqvist Intressenter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Piteå den 30 juni 2025

  
Samuel Holmström

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Lundqvist Intressenter AB**

556952-3219

Räkenskapsåret

2024

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning koncern	4
Balansräkning koncern	5-7
Kassaflödesanalys koncern	8
Resultaträkning	9
Balansräkning	10-11
Kassaflödesanalys	12
Noter	13-29
Underskrifter	30

Styrelsen för Lundqvist Intressenter AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt genom dotterbolag skapa, utveckla och stimulera lönsam och varaktig näringsverksamhet genom att bedriva dels tillverkning av, och handel med, produkter särskilt inom träindustriområdena samt prefabricerade byggnader och dels tillhandahålla administrativa och företagsledande tjänster.

Företaget har sitt säte i Piteå.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2024 präglades av en successiv förbättring av marknadsklimatet i takt med att räntorna sänktes och köpkraften stärktes för bolagets kunder. Efter en utmanande period för branschen har tecken på återhämtning blivit tydligare, även om många aktörer fortsatt att brottas med ekonomiska svårigheter.

Trots den osäkra omvärlden har Lundqvist lyckats behålla samtliga anställda och samtidigt generera ett positivt resultat ett tydligt styrketecken i en annars utmanande branschsituation. De ökade satsningarna på forskning och utveckling (FoU) har även dem börjat ge konkreta effekter, både i form av förbättrade processer och en stärkt marknadsposition. Genom strategiska förändringar har även bruttovinstmarginalen förbättrats, vilket ytterligare stärker bolagets ekonomiska ställning och långsiktiga tillväxtpotentialer.

Under året förvärvades även Trähallen AB; det bolag som inrymmer industrifastigheten för Lundqvist produktion. Detta i syfte att förbättra möjligheterna för framtida expansion.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget ser med tillförsikt på framtiden, även om omvärldsfaktorer fortsatt kan innebära utmaningar. De positiva effekterna av det ökade fokuset på FoU har redan börjat materialiseras och väntas stärka bolagets konkurrenskraft ytterligare under de kommande åren. För att hantera bolagets risker genomförs årligen en analys av dess riskexponering, och planer upprättas för att vidta lämpliga åtgärder i syfte att minimera eventuella negativa effekter.

### Hållbarhetsupplysningar

Lundqvist fortsätter att driva utvecklingen mot en mer hållbar byggindustri med människan och miljön i fokus. Bolaget är övertygat om att hållbarhet och ekonomisk lönsamhet går hand i hand och ser långsiktig hållbar tillväxt som en central del av sin strategi. Företaget arbetar systematiskt med arbetsmiljö, kvalitet, mångfald och miljöpåverkan, med ambitionen att både minska sin klimatpåverkan och skapa bättre förutsättningar för en effektiv och ansvarsfull byggsektor.

**Flerårsöversikt (Tkr)**

<b>Koncernen</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Nettoomsättning	145 031	165 302	232 122	166 037	
Resultat efter finansiella poster	10 120	5 337	20 389	14 065	
Vinstprocent	8,1	3,3	8,8	8,6	
Avkastning på eget kap. (%)	19,5	11,7	56,1	78,6	
Soliditet (%)	44,2	60,7	44,7	32,2	
<b>Moderbolaget</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 312	-50	1 625	5 710	1 042
Vinstprocent	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Avkastning på eget kap. (%)	30,2	-0,5	14,8	82,4	21,8
Soliditet (%)	99,3	84,7	99,8	65,7	45,0

**Förändringar i eget kapital**

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	517 000	4 063 000	40 916 292	45 496 292
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-1 752 630	-1 752 630
Förvärv egna aktier			-272 123	-272 123
Årets resultat			8 453 343	8 453 343
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>517 000</b>	<b>4 063 000</b>	<b>47 344 882</b>	<b>51 924 882</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	517 000	4 063 000	4 712 600	7 844	9 300 444
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 752 630		-1 752 630
Balanseras i ny räkning			7 844	-7 844	0
Årets resultat				3 405 700	3 405 700
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>517 000</b>	<b>4 063 000</b>	<b>2 967 814</b>	<b>3 405 700</b>	<b>10 953 514</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	4 063 000
balanserad vinst	2 967 814
årets vinst	3 405 700
	<b>10 436 514</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (0,39 kronor per aktie)	2 016 300
i ny räkning överföres	8 420 214
	<b>10 436 514</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	1	145 030 977	165 302 027
Förändring av färdiga varor		2 321 696	-4 300 526
Aktiverat arbete för egen räkning		2 947 312	0
Resultat från andelar i intresseföretag		3 029 009	0
Övriga rörelseintäkter	1	2 280 762	3 364 739
		<b>155 609 756</b>	<b>164 366 240</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-103 641 191	-114 172 529
Övriga externa kostnader	2	-7 537 210	-13 250 311
Personalkostnader	3	-31 322 542	-31 514 797
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 990 689	-923 679
Övriga rörelsekostnader		-100 458	-176 678
		<b>-144 592 090</b>	<b>-160 037 995</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>11 017 666</b>	<b>4 328 245</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-601 000	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		8 499	121 521
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		728 548	947 758
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 033 286	-60 768
		<b>-897 239</b>	<b>1 008 511</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>10 120 427</b>	<b>5 336 756</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 120 427</b>	<b>5 336 756</b>
Skatt på årets resultat	5	-1 190 469	-915 925
Uppskjuten skatt	5	-476 615	-278 595
<b>Årets resultat</b>		<b>8 453 343</b>	<b>4 142 236</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		8 453 343	4 142 237

## Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

6 2 947 312 0

Goodwill

7 0 0

**2 947 312 0**

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

9 59 210 458 0

Förbättringsutgifter på annans fastighet

8 120 413 135 465

Maskiner och andra tekniska anläggningar

10 302 655 383 364

Inventarier, verktyg och installationer

11 1 344 928 1 997 926

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

12 1 069 166 0

**62 047 620 2 516 755**

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

13, 14 0 13 162 551

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

15 1 124 955

Ägarintressen i övriga företag

16, 17 8 239 522 8 751 109

Andra långfristiga värdepappersinnehav

18 9 304 975 9 121 521

**17 544 498 31 160 136**

#### Summa anläggningstillgångar

**82 539 430 33 676 891**

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

6 887 898 6 395 612

Färdiga varor och handelsvaror

3 869 496 1 547 800

**10 757 394 7 943 412**

Lundqvist Intressenter AB  
Org.nr 556952-3219

6 (30)

**Koncernens  
Balansräkning**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		9 758 924	8 641 631
Aktuella skattefordringar		323 814	0
Övriga fordringar		606 678	1 398 178
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	4 475 015	3 977 036
		<b>15 164 431</b>	<b>14 016 845</b>
<i>Kassa och bank</i>	20	8 904 214	19 276 197
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>34 826 039</b>	<b>41 236 454</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>117 365 469</b>	<b>74 913 345</b>

ank=20250703;2025070723739

Addo Sign ID-nummer: 6fb790f1-0fbf-49d4-861b-7921f4b682bf

## Koncernens Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>			
Aktiekapital		517 000	517 000
Övrigt tillskjutet kapital		4 063 000	4 063 000
Fond för utveckling		2 947 312	0
Annat eget kapital inklusive årets resultat		44 397 570	40 916 292
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>51 924 882</b>	<b>45 496 292</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>51 924 882</b>	<b>45 496 292</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för uppskjuten skatt		4 312 523	3 219 165
		<b>4 312 523</b>	<b>3 219 165</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	22	33 600 008	0
		<b>33 600 008</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		1 399 992	0
Förskott från kunder		6 262 408	5 076 784
Leverantörsskulder		7 486 745	7 587 106
Aktuella skatteskulder		0	90 632
Övriga skulder		3 246 534	2 598 967
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	9 132 377	10 844 399
		<b>27 528 056</b>	<b>26 197 888</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>117 365 469</b>	<b>74 913 345</b>

ank=20250703;2025070723741

<b>Koncernens</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
<b>Kassaflödesanalys</b>		<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		10 120 427	5 336 757
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	24	-312 366	923 845
Betald skatt		-1 604 915	-2 393 298
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>8 203 146</b>	<b>3 867 304</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-2 813 982	4 412 000
Förändring kundfordringar		-1 117 293	3 908 130
Förändring av kortfristiga fordringar		293 521	-392 711
Förändring leverantörsskulder		-100 361	-3 901 501
Förändring av kortfristiga skulder		121 169	-1 500 474
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>4 586 200</b>	<b>6 392 748</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-2 947 312	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-771 545	-598 670
Förvärv av dotterföretag		-9 213 830	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-272 866	-5 567 752
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-13 205 553</b>	<b>-6 166 422</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av lån	25	0	-2 226 008
Utbetald utdelning		-1 752 630	-1 706 100
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-1 752 630</b>	<b>-3 932 108</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-10 371 983</b>	<b>-3 705 782</b>
Likvida medel vid årets början	21	19 276 197	22 981 979
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>8 904 214</b>	<b>19 276 197</b>

Lundqvist Intressenter AB  
Org.nr 556952-3219

9 (30)

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-94 142	-50 324
		-94 142	-50 324
<b>Rörelseresultat</b>		-94 142	-50 324
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 405 700	0
		3 405 700	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 311 558	-50 324
Bokslutsdispositioner	4	94 142	58 168
<b>Resultat före skatt</b>		3 405 700	7 844
Skatt på årets resultat	5	0	0
<b>Årets resultat</b>		3 405 700	7 844

ank=20250703;2025070723742

Addo Sign ID-nummer: 6fb790f1-0fbf-49d4-861b-7921f4b682bf

Lundqvist Intressenter AB  
Org.nr 556952-3219

10 (30)

## Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

26, 27 10 509 768 10 509 768  
10 509 768 10 509 768

**Summa anläggningstillgångar**

10 509 768 10 509 768

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

151 280 0

Övriga fordringar

21 21

151 301 21

*Kassa och bank*

21 369 445 466 587

**Summa omsättningstillgångar**

520 746 466 608

**SUMMA TILLGÅNGAR**

11 030 514 10 976 376

## Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

28, 29

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

517 000 517 000  
517 000 517 000

#### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

4 063 000 4 063 000

Balanserad vinst eller förlust

2 967 814 4 712 600

Årets resultat

3 405 700 7 844

10 436 514 8 783 444

**Summa eget kapital**

**10 953 514 9 300 444**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0 1 647 932

**Summa långfristiga skulder**

**0 1 647 932**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

32 000 0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 45 000 28 000

**Summa kortfristiga skulder**

**77 000 28 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 030 514 10 976 376**

**Moderbolagets  
Kassaflödesanalys**

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		3 311 558	-50 324
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>3 311 558</b>	<b>-50 324</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kortfristiga fordringar		-151 280	32 000
Förändring av kortfristiga skulder		49 000	3 000
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>3 209 278</b>	<b>-15 324</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Förändring koncernlån		-1 647 932	1 647 932
Utbetald utdelning	25	-1 752 630	-1 706 100
Erhållet koncernbidrag		94 142	58 168
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-3 306 420</b>	<b>0</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-97 142</b>	<b>-15 324</b>
Likvida medel vid årets början	21	466 587	481 911
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>369 445</b>	<b>466 587</b>

## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Intäktsredovisning

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda:

- De ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget,
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med varornas ägande till köparen,
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna, samt
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### *Dotterföretag*

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Indirekt ägda företag omfattas inte av koncernredovisningen om de är utan väsentlig betydelse.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

**Transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

**Goodwill**

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

**Immateriella tillgångar**

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

**Immateriella anläggningstillgångar**

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	20%
---	-----

**Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

**Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

**Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå.

Byggnader	1-10%
Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

**Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag**

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde.

### **Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Finansiella tillgångar värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentens avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumenten har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagandet av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

*Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag med ägarintresse i*  
Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag med ägarintresse i redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal som operationella leasingavtal.

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

I egentillverkade halv- och helfabrikat består anskaffningsvärdet av direkta tillverkningskostnader och de indirekta kostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen. Vid värdering har hänsyn tagits till normalt kapacitetsutnyttjande.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för

möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

#### **Utländsk valuta**

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället. Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### **Offentliga bidrag**

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som skuld.

Offentliga bidrag relaterade till tillgångar redovisas i balansräkningen genom att bidraget reducerar tillgångens redovisade värde.

#### **Koncernbidrag och aktieägartillskott**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. De erhållna och lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som lämnas utan ett emitterande aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Vinstprocent

Rörelseresultatet plus finansiella intäkter i procent av nettoomsättningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 1 Nettoomsättningens fördelning  
Koncernen**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Sverige	134 885 438	159 584 357
Norge	9 759 591	5 630 086
Övriga världen	385 948	87 583
	<b>145 030 977</b>	<b>165 302 026</b>
<b>Övriga rörelseintäkter</b>		
Transportstöd	1 513 519	1 926 177
Bidrag för ersättning för personal	689 291	769 411
Övriga rörelseintäkter	77 952	669 151
	<b>2 280 762</b>	<b>3 364 739</b>

**Not 2 Arvode till revisorer  
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föräns av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Ready AB</b>		
Revisionsuppdrag	176 026	72 000
	<b>176 026</b>	<b>72 000</b>

**Moderbolaget**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föräns av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Ready AB</b>		
Revisionsuppdrag	52 500	8 000
	<b>52 500</b>	<b>8 000</b>

**Not 3 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	21	19
Män	39	41
	<b>60</b>	<b>60</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	732 235	733 099
Övriga anställda	21 593 720	21 379 952
	<b>22 325 955</b>	<b>22 113 051</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	65 308	52 573
Pensionskostnader för övriga anställda	1 455 970	1 345 233
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 012 569	6 935 057
	<b>8 533 847</b>	<b>8 332 863</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>30 859 802</b>	<b>30 445 914</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Moderbolaget**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 4 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	146 142	58 168
Lämnade koncernbidrag	-52 000	0
	<b>94 142</b>	<b>58 168</b>

Lundqvist Intressenter AB  
Org.nr 556952-3219

19 (30)

**Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	1 190 469	915 925
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	476 615	278 595
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>1 667 084</b>	<b>1 194 520</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		10 120 427		5 336 757
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 084 808	20,60	-1 099 372
Skattepliktiga intäkter som ej ingår i redovisat resultat	0,05	-4 866	0,00	0
Ej avdragsgilla kostnader	2,10	-212 331	1,46	-78 072
Ej skattepliktiga intäkter	-0,14	14 522	-0,69	36 959
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	-0,05	5 347	0,00	0
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	0,00	0	0,08	-4 246
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	0,00	0	-0,03	1 616
Koncernjustering	-6,92	700 380	0,00	0
Schablonränta på periodiseringsfonder	0,77	-77 425	0,96	-51 407
Schablonränta fondandelar	0,08	-7 903	0,00	0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>16,47</b>	<b>-1 667 084</b>	<b>22,38</b>	<b>-1 194 522</b>

**Moderbolaget**

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	0	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		3 405 700		7 844
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-701 574	20,60	-1 616
Ej skattepliktiga intäkter	-20,60	701 574	0,00	0
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	0,00	0	-20,60	1 616
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

**Not 6 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Upparbetat	2 947 312	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 947 312</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 947 312</b>	<b>0</b>

**Not 7 Goodwill  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 689 740	6 689 740
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 689 740</b>	<b>6 689 740</b>
Ingående avskrivningar	-6 689 740	-6 689 740
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 689 740</b>	<b>-6 689 740</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 8 Förbättringsutgifter på annans fastighet  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 517	0
Inköp	0	25 672
Omklassificeringar	0	124 845
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 517</b>	<b>150 517</b>
Ingående avskrivningar	-15 052	0
Årets avskrivningar	-15 052	-15 052
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-30 104</b>	<b>-15 052</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>120 413</b>	<b>135 465</b>

Anskaffningsvärden har reducerats med erhållna stöd om ackumulerat 149 400 kronor.

**Not 9 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp av dotterföretag	67 284 859	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>67 284 859</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Inköp av dotterföretag	-6 068 852	0
Årets avskrivningar	-2 005 549	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 074 401</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>59 210 458</b>	<b>0</b>

**Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 807 977	1 807 977
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 807 977</b>	<b>1 807 977</b>
Ingående avskrivningar	-1 424 613	-1 343 904
Årets avskrivningar	-80 709	-80 709
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 505 322</b>	<b>-1 424 613</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>302 655</b>	<b>383 364</b>

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 661 254	6 088 256
Inköp	71 545	572 998
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 732 799</b>	<b>6 661 254</b>
Ingående avskrivningar	-4 663 328	-3 835 410
Årets avskrivningar	-724 543	-827 918
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 387 871</b>	<b>-4 663 328</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 344 928</b>	<b>1 997 926</b>

Anskaffningsvärden har reducerats med erhållna offentliga stöd om ackumulerat 770 482 kronor.

**Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	124 845
Inköp av dotterföretag	1 069 166	0
Omklassificerat	0	-124 845
<b>1 069 166</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 162 551	13 162 551
Omklassificeringar	-13 162 551	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>13 162 551</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>13 162 551</b>

Lundqvist Intressenter AB  
Org.nr 556952-3219

23 (30)

**Not 14 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
KiwiBuildHouse Limited	50%	50%	5 000	0
				0
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
KiwiBuildHouse Limited	942903082031	Nya Zeeland	-1 226 001	-114 734

**Not 15 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	124 955	124 955
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>124 955</b>	<b>124 955</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-124 954	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-124 954</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>124 955</b>

**Not 16 Ägarintressen i övriga företag  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 751 109	2 504 878
Inköp	89 413	5 446 231
Omklassificeringar	0	800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 840 522</b>	<b>8 751 109</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-601 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-601 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 239 522</b>	<b>8 751 109</b>

**Not 17 Specifikation ägarintressen i övriga företag  
Koncernen**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Snék AB	11,57%	11,57%	11 534	2 299 888
IUC Norrbotten AB	0,36%	0,36%	25	5 000
Recoma AB	1,26%	1,26%	48 854	934 634
Podcomp AB	15%	15%	19 500	5 000 000
				<b>8 239 522</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Snék AB	559206-5055	Luleå	6 151 413	-1 266 061
IUC Norrbotten AB	556576-4791	Luleå	3 320 698	-162 843
Recoma AB	559323-9774	Hässleholm	19 125 529	-14 990 612
Podcomp AB	556401-4859	Piteå	1 582 161	-7 704 294

**Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	9 121 521	9 000 000
Inköp	183 453	121 521
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 304 974</b>	<b>9 121 521</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 304 974</b>	<b>9 121 521</b>

**Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Förutbetalda hyreskostnader	0	1 201 395
Övriga förutbetalda kostnader	111 571	21 637
Upplupet transportbidrag	831 464	795 286
Upplupen bonusintäkt	228 015	32 750
Upparbetade men ej fakturerade intäkter	3 112 320	1 708 023
Övriga upplupna intäkter	158 041	217 945
Upplupna ränteintäkter	33 604	0
	<b>4 475 015</b>	<b>3 977 036</b>

Lundqvist Intressenter AB  
Org.nr 556952-3219

25 (30)

**Not 20 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	22 000 000	7 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 21 Likvida medel  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Likvida medel</b>		
Bankmedel	8 904 214	19 276 197
	8 904 214	19 276 197

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Likvida medel</b>		
Bankmedel	369 445	466 587
	369 445	466 587

**Not 22 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	33 600 008	0
	33 600 008	0

**Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna lönekostnader	5 437 992	5 258 866
Upplupna sociala avgifter	1 708 616	1 652 335
Övriga upplupna kostnader	1 511 432	3 829 888
Förutbetalda intäkter	204 793	103 310
Upplupna räntekostnader	269 543	0
	<b>9 132 376</b>	<b>10 844 399</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna redovisnings- och revisionsarvoden	45 000	28 000
	<b>45 000</b>	<b>28 000</b>

**Not 24 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	1 990 689	923 679
Omräkningsdifferens	0	166
Omvärdering aktier	-3 029 009	0
Nedskrivning aktier	601 000	0
Nedskrivning fordran	124 954	0
	<b>-312 366</b>	<b>923 845</b>

Lundqvist Intressenter AB  
Org.nr 556952-3219

27 (30)

**Not 25 Räntor och utdelningar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Erhållen ränta	819 612	947 758
Erhållen utdelning	133 453	121 521
Erlagd ränta	-1 716 960	-60 768
	<b>-763 895</b>	<b>1 008 511</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Erhållen ränta	0	0
Erhållen utdelning	3 405 700	0
Erlagd ränta	0	0
Erlagd utdelning	1 752 630	1 706 100
	<b>5 158 330</b>	<b>1 706 100</b>

**Not 26 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 509 768	10 509 768
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 509 768</b>	<b>10 509 768</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 509 768</b>	<b>10 509 768</b>

Lundqvist Intressenter AB  
Org.nr 556952-3219

28 (30)

**Not 27 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Lundqvist Trävaru AB	100%	100%	100	10 464 768
- Trähallen AB	100%	100%	100	
- Lundqvist Inc.	70%	70%	70	
Lundqvist Projektutveckling AB	100%	100%	100	45 000
- Lundqvist Dalbo AB	100%	100%	100	
				<b>10 509 768</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Lundqvist Trävaru AB	556066-0499	Piteå	41 338 840	10 465 914
- Trähallen AB	556188-8289	Piteå	22 562 197	587 741
- Lundqvist Inc.	93-3350269	USA	385 948	385 948
Lundqvist Projektutveckling AB	559382-9152	Piteå	45 082	16 274
- Lundqvist Dalbo AB	559391-1828	Piteå	25 017	9 684

**Not 28 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvot- värde</b>
Antal aktier	5 170 000	0,1
	<b>5 170 000</b>	

**Not 29 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

2024-12-31

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

fri överkursfond	4 063 000
balanserad vinst	2 967 814
årets vinst	3 405 700
	<b>10 436 514</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (0,39 kronor per aktie)	2 016 300
i ny räkning överföres	8 420 214
	<b>10 436 514</b>

**Not 30 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>För koncernens egen räkning:</b>		
Företagsinteckningar	23 000 000	15 500 000
Fastighetsinteckningar	35 000 000	0
Aktier i intresseföretag	0	13 162 551
Aktier i koncernföretag	10 464 768	10 464 768
	<b>68 464 768</b>	<b>39 127 319</b>

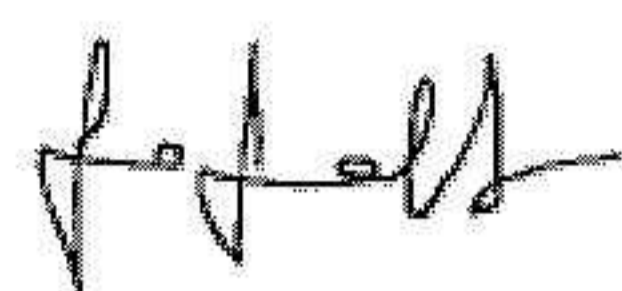
**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>För företagets egen räkning:</b>		
Aktier i koncernföretag	10 464 768	10 464 768
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	<b>11 464 768</b>	<b>11 464 768</b>

Lundqvist Intressenter AB  
Org.nr 556952-3219

30 (30)

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift



8ffa5725-a256-46db-a066-fb12357b1bcd

2025-06-23 14:27:37Z

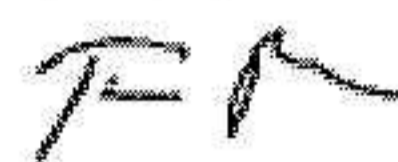
Jens Lundqvist  
Ordförande



bc1dc31b-6ad4-4fca-9a9a-8ec6f4aff081

2025-06-23 11:30:45Z

Samuel Holmström



efa04658-7955-4c28-a3fd-dafa487c207f

2025-06-24 09:45:55Z

Günther Mårder

46250c3d-e7ae-4889-8dfa-295fb98484f5

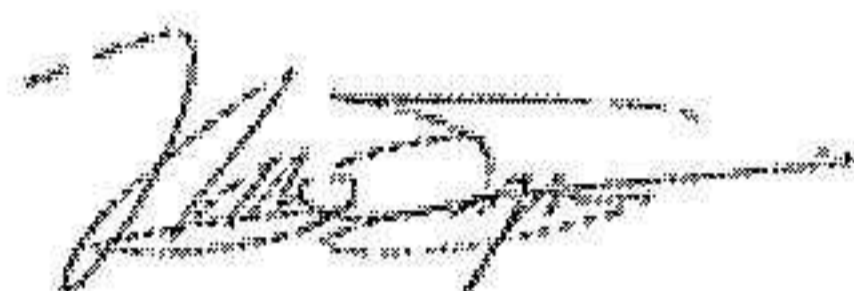
2025-06-24 09:43:50Z

Fredrik Persson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ready AB

Hans Öystilä  
Auktoriserad revisor



ce653833-d83f-41db-a2bb-5195876999fb

2025-06-24 10:32:59Z

ank=20250703;2025070723763

Addo Sign ID-nummer: 6fb790f1-0fbf-49d4-861b-7921f4b682bf

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lundqvist Intressenter AB, org.nr 556952-3219

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Lundqvist Intressenter AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är

tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lundqvist Intressenter AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 2025-06-24 10:32:59Z



ce653833-d83f-41db-a2bb-5195876999fb

Hans Öystilä  
Auktoriserad revisor

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.  
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.  
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

## Undertecknare



**CARL ARVID SAMUEL HOLMSTRÖM**  
bc1dc31b-6ad4-4fca-9a9a-8ec6f4aff081

2025-06-23 11:30:45Z  
BankID Mobile



**JENS LUNDQVIST**  
Ordförande  
8ffa5725-a256-46db-a066-fb12357b1bcd

2025-06-23 14:27:37Z  
BankID Mobile



**FREDRIK PERSSON**  
46250c3d-e7ae-4889-8dfa-295fb98484f5

2025-06-24 09:43:50Z  
BankID Mobile



**RICHARD GÜNTHER MÅRDER**  
efa04658-7955-4c28-a3fd-dafa487c207f

2025-06-24 09:45:55Z  
BankID Mobile



**Hans Göran Öystilä**  
Revisor  
ce653833-d83f-41db-a2bb-5195876999fb

2025-06-24 10:32:59Z  
BankID Mobile

## Dokument i försändelsen

Årsredovisning och revisionsberättelse - Lundqvist Intressenter AB.pdf  
a374a3324523b1f95a8414b3467c896712889f42c9d94239520c70c2515fb937

SHA256:



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet  
Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.

Addo Sign ID-nummer: 6fb790f1-0fbf-49d4-861b-7921f4b682bf

ank=20250703;2025070723767