

**Årsredovisning**  
för  
**Kronudd Konsult AB**  
556295-1912

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ulf Sjöberg, Styrelseledamot  
2025-06-10

Styrelsen för Kronudd Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	309	-223	-174	-222
Soliditet (%)	99	94	97	93

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 072 092	-222 821	<b>4 969 271</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-222 821	222 821	<b>0</b>
Fusionsresultat			-1 009 850		<b>-1 009 850</b>
Årets resultat				309 418	<b>309 418</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 839 421</b>	<b>309 418</b>	<b>4 268 839</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 839 421
årets vinst	309 418
	<b>4 148 839</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 148 839
	<b>4 148 839</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>	1		
Övriga rörelseintäkter		0	4 304
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>4 304</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-116 810	-165 220
Personalkostnader	2	-9 840	-2 550
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 670	-62 670
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-189 320</b>	<b>-230 440</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-189 320</b>	<b>-226 136</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		498 762	5 717
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		212	756
Räntekostnader och liknande resultatposter		-236	-3 158
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>498 738</b>	<b>3 315</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>309 418</b>	<b>-222 821</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>309 418</b>	<b>-222 821</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>309 418</b>	<b>-222 821</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	3 090 997	3 153 667
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	916 279	916 279
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 007 276</b>	<b>4 069 946</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5, 6	0	508 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	186 872
Andra långfristiga fordringar	7	988	988
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>988</b>	<b>695 860</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 008 264</b>	<b>4 765 806</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		0	504 771
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 212	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>16 212</b>	<b>504 771</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		8 500	8 500
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>8 500</b>	<b>8 500</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		294 260	1 337
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>294 260</b>	<b>1 337</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>318 972</b>	<b>514 608</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 327 235

5 280 414

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 839 421

5 072 092

Årets resultat

309 418

-222 821

**Summa fritt eget kapital**

**4 148 839**

**4 849 271**

**Summa eget kapital**

**4 268 839**

**4 969 271**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

10 416

Övriga skulder

44 471

271 322

**Summa långfristiga skulder**

**44 471**

**281 738**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

18 313

Skatteskulder

1 677

1 092

Övriga skulder

2 248

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**13 925**

**29 405**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 327 235**

**5 280 414**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 645 974	3 604 304
Inköp	0	41 670
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 645 974</b>	<b>3 645 974</b>
Ingående avskrivningar	-492 307	-429 637
Årets avskrivningar	-62 670	-62 670
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-554 977</b>	<b>-492 307</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 090 997</b>	<b>3 153 667</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	916 279	916 279
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>916 279</b>	<b>916 279</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>916 279</b>	<b>916 279</b>

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	508 000	508 000
Försäljningar	-508 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>508 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>508 000</b>



**Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag**

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

Avser företagsägd kapitalförsäkring

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	988	988
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>988</b>	<b>988</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>988</b>	<b>988</b>

Stockholm 2025-06-10

*Ulf Sjöberg*  
Ulf Sjöberg

