

# Årsredovisning

för

## Petra von Krusenstierna AB

559216-5368

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Petra E N Engvall von Krusenstierna, Styrelseledamot  
2026-03-09

Styrelsen för Petra von Krusenstierna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklari i Sverige.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	901	852	590	1 363
Resultat efter finansiella poster	118	31	-27	370
Soliditet (%)	68,6	59,3	60,5	50,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	71 485	23 603	<b>145 088</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		23 603	-23 603	<b>0</b>
Årets resultat			91 901	<b>91 901</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>95 088</b>	<b>91 901</b>	<b>236 989</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	95 088
årets vinst	91 901
	<b>186 989</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	186 989
	<b>186 989</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		900 838	852 259
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>900 838</b>	<b>852 259</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-74 518	-112 954
Övriga externa kostnader		-67 285	-103 967
Personalkostnader	2	-641 326	-604 915
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-783 129</b>	<b>-821 836</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>117 709</b>	<b>30 423</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		611	1 051
Räntekostnader och liknande resultatposter		-150	-169
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>461</b>	<b>882</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>118 170</b>	<b>31 305</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>118 170</b>	<b>31 305</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-26 269	-7 702
<b>Årets resultat</b>		<b>91 901</b>	<b>23 603</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

46 018

84 829

**Summa kortfristiga fordringar**

**46 018**

**84 829**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

431 363

312 420

**Summa kassa och bank**

**431 363**

**312 420**

**Summa omsättningstillgångar**

**477 381**

**397 249**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**477 381**

**397 249**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		95 088	71 485
Årets resultat		91 901	23 603
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>186 989</b>	<b>95 088</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>236 989</b>	<b>145 088</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		114 000	114 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>114 000</b>	<b>114 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 076	16 936
Övriga skulder		117 816	114 725
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 500	6 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>126 392</b>	<b>138 161</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>477 381</b>	<b>397 249</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades 2026-03-04

Stockholm

*Petra E N Engvall von Krusenstierna*  
Petra E N Engvall von Krusenstierna

2026-03-04