

# ÅRSREDOVISNING

för

## Tomebe Fastighets AB

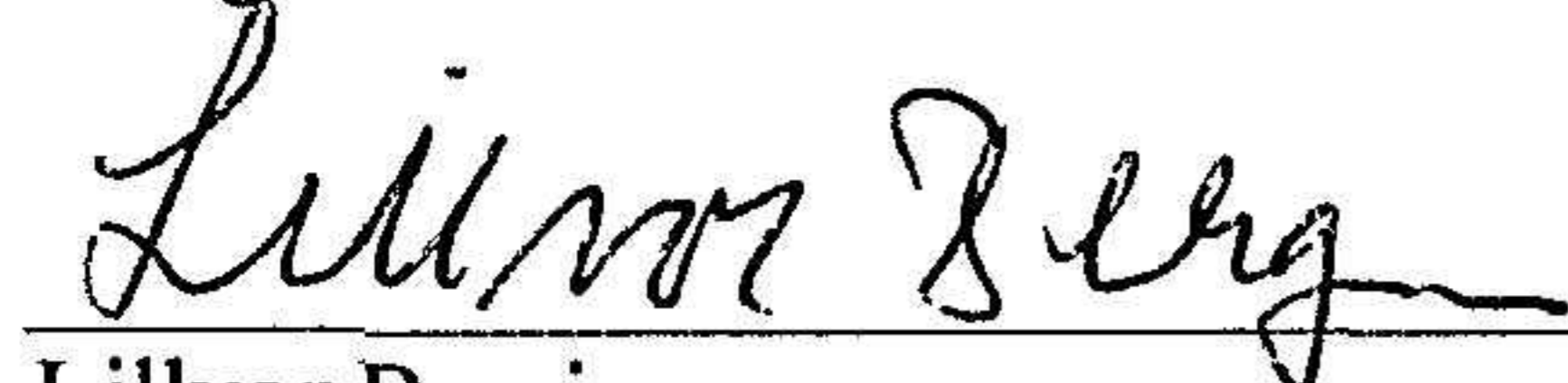
Org.nr. 559225-2224

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Tomebe Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 5 februari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungälv 2023-02-05



Lillvor Bergin

# ÅRSREDOVISNING

för

**Tomebe Fastighets AB**

Org.nr. 559225-2224

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Tomebe Fastighets AB

Org.nr. 559225-2224

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Kungälv's Kommun.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	327 837	320 356	105 052
Resultat efter finansiella poster	4 566	78 506	59 999
Soliditet (%)	12,43	11,75	7,17

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	47 162	61 707	158 869
Balanseras i ny räkning		61 707	-61 707	0
Årets resultat			3 522	3 522
Belopp vid årets utgång	50 000	108 869	3 522	162 391

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	108 869
Årets resultat	3 522
	<u>112 391</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>112 391</u>
	112 391

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Tomebe Fastighets AB**

Org.nr. 559225-2224

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>327 837</u>	<u>320 356</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		327 837	320 356
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-232 819	-180 795
Personalkostnader	2	-61 713	-35 264
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-17 721</u>	<u>-17 601</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-312 253	-233 660
<b>Rörelseresultat</b>		15 584	86 696
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-11 018</u>	<u>-8 190</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		-11 018	-8 190
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		4 566	78 506
<b>Resultat före skatt</b>		4 566	78 506
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 044	-16 799
<b>Årets resultat</b>		<u>3 522</u>	<u>61 707</u>

2023020808547

**Tomebe Fastighets AB**

Org.nr. 559225-2224

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-08-31

2021-08-31

3

1 186 3021 198 023

1 186 302

1 198 023

1 186 302

1 198 023

21 26012 837

21 260

12 837

98 284140 724

98 284

140 724

119 544

153 561

**1 305 846****1 351 584**

2023020808548

**Tomebe Fastighets AB**

Org.nr. 559225-2224

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

**Summa långfristiga skulder****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-08-31

2021-08-31

	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	108 869	47 162
	3 522	61 707
	<u>112 391</u>	<u>108 869</u>
	162 391	158 869
	1 092 000	1 092 000
	<u>1 092 000</u>	<u>1 092 000</u>
	6 640	779
	0	35 000
	14 424	34 013
	1 408	1 408
	28 983	29 515
	<u>51 455</u>	<u>100 715</u>
	<b>1 305 846</b>	<b>1 351 584</b>

2023020808549

# Tomebe Fastighets AB

Org.nr. 559225-2224

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

50

### Not 2 Medelantal anställda

2021/2022

2020/2021

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

## Noter till balansräkningen

### Not 3 Byggnader och mark

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden

1 222 068

1 222 068

Inköp

6 000

0

Utgående anskaffningsvärden

1 228 068

1 222 068

Ingående avskrivningar

-24 045

-6 444

Årets avskrivningar

-17 721

-17 601

Utgående avskrivningar

-41 766

-24 045

Redovisat värde

1 186 302

1 198 023

### Not 4 Långfristiga skulder

2022-08-31

2021-08-31

Förfaller senare än 5 år

1 092 000

1 092 000

## Övriga noter

### Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till BMT Förvaltnings AB, Org. nr 556124-7197, säte Kungälv.

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Tomebe Fastighets AB**

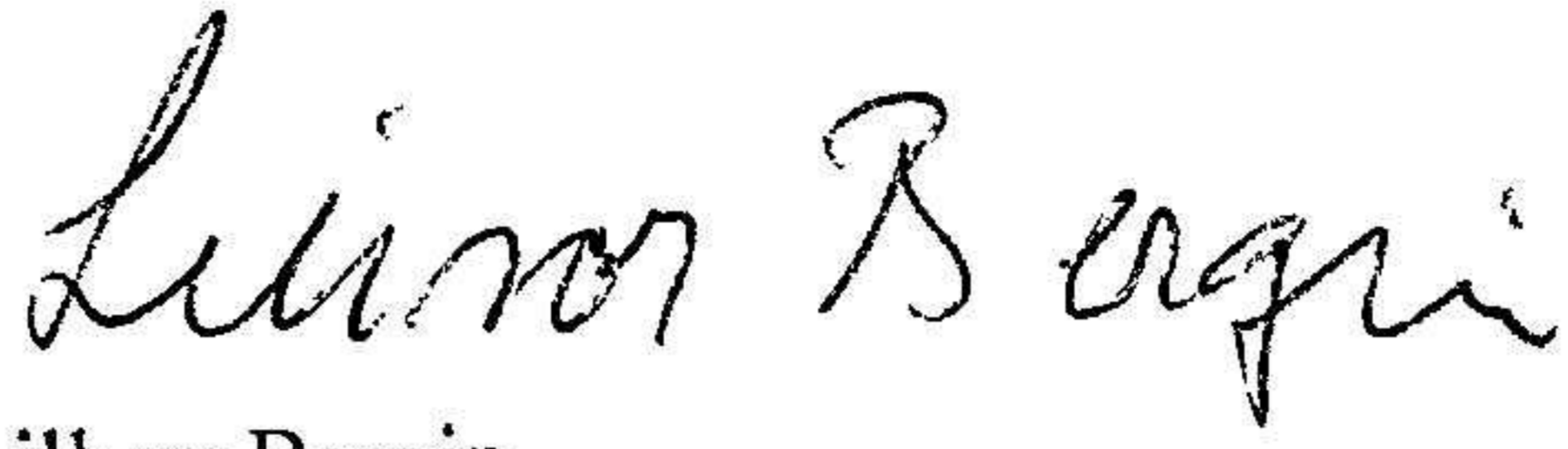
Org.nr. 559225-2224

**NOTER**

Kungälv 2023-02-05



Ulf Bergin



Lillvor Bergin

2023020808551