

**Årsredovisning för**  
**SA Lokaler AB**

559127-6984

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lars Elinge  
Styrelseledamot

2025-01-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SA Lokaler AB, 559127-6984, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	7 250	6 250	
Resultat efter finansiella poster	4 136	4 214	-235
Soliditet %	50,8	50,1	-4,7

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Ej registrerat aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	136 722	-186 889	3 339
Balanseras i ny räkning			3 339	-3 339
Erhållna aktieägartillskott			136 722	
Nyemission		-136 722		
Årets resultat				3 282
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>-46 828</b>	<b>3 282</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-46 828
Årets resultat	3 282
<b>Summa</b>	<b>-43 546</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-43 546
<b>Summa</b>	<b>-43 546</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 250	6 250
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Personalkostnader		-3 098	-1 998
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 098</b>	<b>-1 998</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 152</b>	<b>4 252</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20	-43
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-16</b>	<b>-38</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 136</b>	<b>4 214</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 136</b>	<b>4 214</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-854	-875
<b>Årets resultat</b>		<b>3 282</b>	<b>3 339</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		7 250	6 250
Övriga fordringar		194	86
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 444</b>	<b>6 336</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 251	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 251</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 695</b>	<b>6 336</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 695</b>	<b>6 336</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Ej registrerat aktiekapital		0	136 722
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>186 722</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-46 828	-186 889
Årets resultat		3 282	3 339
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-43 546</b>	<b>-183 550</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 454</b>	<b>3 172</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		5 387	2 289
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 387</b>	<b>2 289</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		854	875
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>854</b>	<b>875</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 695</b>	<b>6 336</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

*Lars Erik Elinge*

2025-01-09

Lars Erik Elinge  
Styrelseledamot

Datum