

# Årsredovisning

för

Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB

Org.nr. 556786-2049

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

## Fastställelseintyg

Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB (556786-2049)

Räkenskapsår 2023-05-01 – 2024-04-30

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-10-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Mollösund, 2024-10-14



Anders Zandén, Styrelseledamot

# Årsredovisning

för

Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB

Org.nr. 556786-2049

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Styrelsen för Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver pensionatrörelse samt äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget har sitt säte i MOLLÖSUND.

### Flerårsöversikt

	2023/24	2022/23	2021/22 (16 mån)	2020	2019
Nettoomsättning	1 550 098	1 507 984	1 494 666	1 095 677	1 603 576
Resultat efter finansiella poster	-10 477	8 205	51 749	124 667	145 369
Soliditet (%)	17,23	17,20	16,84	16,00	14,00

### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 209 186	6 768	1 315 954
Balanseras i ny räkning	0	6 768	-6 768	0
Årets resultat	0	0	-10 477	-10 477
Belopp vid årets utgång	100 000	1 215 954	-10 477	1 305 477

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 215 954
Årets resultat	-10 477
Summa	1 205 477

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 205 477
Summa	1 205 477

# Resultaträkning

2024103110938

Resultaträkning	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 550 098	1 507 984
Övriga rörelseintäkter		22 101	17 900
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 572 199</b>	<b>1 525 884</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-270 368	-265 622
Övriga externa kostnader		-820 680	-881 596
Personalkostnader	2	-165 916	-140 361
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-73 204	-73 204
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 330 169</b>	<b>-1 360 783</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>242 030</b>	<b>165 101</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 110	267
Räntekostnader och liknande resultatposter		-253 617	-157 163
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-252 507</b>	<b>-156 896</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 477</b>	<b>8 205</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-10 477</b>	<b>8 205</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-1 437
<b>Årets resultat</b>		<b>-10 477</b>	<b>6 768</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	7 408 129	7 481 333
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 408 129</b>	<b>7 481 333</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 408 129</b>	<b>7 481 333</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		38 015	22 634
Övriga fordringar		58 741	47 594
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	17 900
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>96 756</b>	<b>88 128</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		73 193	83 190
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>73 193</b>	<b>83 190</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>169 949</b>	<b>171 319</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 578 078</b>	<b>7 652 651</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 215 954	1 209 186
Årets resultat		-10 477	6 768
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 205 477</b>	<b>1 215 954</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 305 477</b>	<b>1 315 954</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	5 010 000	5 050 000
Övriga skulder	4	1 100 000	1 100 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 110 000</b>	<b>6 150 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	40 000	40 000
Övriga kortfristiga skulder	4	50 000	100 000
Leverantörsskulder		58 011	22 489
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 590	24 208
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>162 601</b>	<b>186 697</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 578 078</b>	<b>7 652 651</b>

2024103110939

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Byggnader	100

## Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-04-30	2023-04-30
Medelantalet anställda	0	0

## Not 3 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 444 318	8 444 318
Utgående anskaffningsvärden	8 444 318	8 444 318
Ingående avskrivningar	-962 985	-889 781
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-73 204	-73 204
Utgående avskrivningar	-1 036 189	-962 985
Redovisat värde	7 408 129	7 481 333

Taxeringsvärden byggnader 2023-04-30: 1.854.000

Taxeringsvärden byggnader 2024-04-30: 1.854.000

Taxeringsvärden mark 2023-04-30: 522.000

Taxeringsvärden mark 2024-04-30: 522.000

Summa taxeringsvärde 2024-04-30: 2.376.000

## Not 4 – Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	Typ av balanspost	2024-04-30	2023-04-30
Skulder till kreditinstitut	Långfristig skuld	5 010 000	5 050 000

2024103110940

Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	Typ av balanspost	2024-04-30	2023-04-30
Övriga skulder	Långfristig skuld	1 100 000	1 100 000
Skulder till kreditinstitut	Kortfristig skuld	40 000	40 000
Övriga skulder	Kortfristig skuld	50 000	100 000

## Not 5 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 850 000	4 890 000

## Not 6 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastlighetsinteckningar	5 530 000	5 530 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 530 000</b>	<b>5 530 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Mollösund

Anders Zandén

David Skoog

Datum som framgår av elektroniska underskrifter. Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseledamot

Styrelseledamot

# Verifikat



202410310941

## Signerande parter

**Anders Zandén**

Undertecknare  
anders@incorp.se  
0705564883

**David Skoog**

Undertecknare  
david.skoog@incorp.se  
0727405657

Undertecknad med BankID av ANDERS

ZANDÉN - 19740313\*\*\*\*

Signerade 2024-10-14 17:32:36 CEST

IP 193.181.237.1

Chrome, Mac OS, Macintosh

Undertecknad med BankID av DAVID SKOOG -

19780521\*\*\*\*

Signerade 2024-10-14 17:36:32 CEST

IP 217.213.89.151

Mobile Safari, iOS, iPhone

Det här dokumentet har verifierats av Cling. Dokumentet är förslutet med dess elektroniska signaturer. Äktheten av dokumentet går att bevisa matematiskt av en oberoende part och av Cling. För er bekvämlighet så kan du även säkerställa dokumentets äkthet på: <https://app.cling.se/verify>

## Händelser

2024-10-14  
17:13:24 CEST

Dokument skickades till David Skoog, david.skoog@incorp.se and +46 72 740 56 57.

2024-10-14  
17:13:24 CEST

Dokument skickades till Anders Zandén, anders@incorp.se and +46 70 556 48 83.

2024-10-14  
17:36:10 CEST

David Skoog har visat dokumentet 3 gånger.

2024-10-14  
17:32:36 CEST

Dokumentet undertecknades av Anders Zandén.

2024-10-14  
17:36:33 CEST

Dokumentet undertecknades av David Skoog.