

ÅRSREDOVISNING

för

SKÖLDEBORGS FASTIGHETSSERVICE AB

Org.nr. 556950-1421

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Sköldeborg, Styrelseledamot
2024-01-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget har avvecklat sin aktiva verksamhet.

Företagets säte är i Västra Götalands län, Vänersborgs kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	1 831 249	4 969 146
Resultat efter finansiella poster	-459 985	-382 673	209 636	800 834
Soliditet (%)	96,98	93,81	92,05	88,59

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen har minskat med mer än 30% på grund av att den aktiva verksamheten avslutades i maj 2021.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 533 595	-11 290	1 572 305
Utdelning		-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning		-11 290	11 290	0
Årets resultat			10 877	10 877
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 322 305</u>	<u>10 877</u>	<u>1 383 182</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 322 305
Årets resultat	<u>10 877</u>
	1 333 182

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	<u>1 133 182</u>
	1 333 182

SKÖLDEBORGS FASTIGHETSSERVICE AB

Org.nr. 556950-1421

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

SKÖLDEBORGS FASTIGHETSSERVICE AB

Org.nr. 556950-1421

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-15 486	-23 934
Övriga externa kostnader		-33 518	-30 201
Personalkostnader	2	-429 814	-330 624
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 360	-2 924
Övriga rörelsekostnader		<u>-8 772</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-488 950</u>	<u>-387 683</u>
Rörelseresultat		-488 950	-387 683
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 093	5 010
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-128</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>28 965</u>	<u>5 010</u>
Resultat efter finansiella poster		-459 985	-382 673
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>480 000</u>	<u>375 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>480 000</u>	<u>375 000</u>
Resultat före skatt		20 015	-7 673
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 138	-3 617
Årets resultat		<u>10 877</u>	<u>-11 290</u>

SKÖLDEBORGS FASTIGHETSSERVICE AB

Org.nr. 556950-1421

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>7 840</u>	<u>13 172</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		7 840	13 172
Summa anläggningstillgångar		7 840	13 172
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>917</u>	<u>9 358</u>
Summa kortfristiga fordringar		917	9 358
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 417 465</u>	<u>2 059 763</u>
Summa kassa och bank		1 417 465	2 059 763
Summa omsättningstillgångar		1 418 382	2 069 121
SUMMA TILLGÅNGAR		1 426 222	2 082 293

SKÖLDEBORGS FASTIGHETSSERVICE AB

Org.nr. 556950-1421

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 322 305	1 533 595
Årets resultat		10 877	-11 290
Summa fritt eget kapital		<u>1 333 182</u>	<u>1 522 305</u>
Summa eget kapital		1 383 182	1 572 305
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	480 000
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>480 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	681
Skatteskulder		12 755	3 617
Övriga skulder		23 285	8 690
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	17 000
Summa kortfristiga skulder		<u>43 040</u>	<u>29 988</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 426 222	2 082 293

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	19 020	14 620
	Inköp	9 200	0
	Utrangeringar	-19 020	4 400
	Utgående anskaffningsvärden	9 200	19 020
	Ingående avskrivningar	-5 848	-2 924
	Återförda avskrivningar på utrangeringar	4 488	-2 924
	Utgående avskrivningar	-1 360	-5 848
	Redovisat värde	7 840	13 172

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Frändefors

Thomas Sköldeborg

Thomas Sköldeborg

2024-01-29