

# Årsredovisning

## Daniel Granholm Holding AB

559122-2640

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2023-06-27*.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Bålsta *27/6 23*

Daniel Granholm

# Årsredovisning

---

*Daniel Granholm Holding AB*

559122-2640

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7
- Underskrifter	7 - 8

*UW*

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning av värdepapper.

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen Resbo Fastihets i Bålsta AB samt Lillsjöns Företagshus AB.

Dotterbolagen bedriver fastighetsförvaltning, i enlighet med ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förväntningar framtiden Daniel Granholm Holding AB:

Förvaltningen har rullat på väl under 2023.

Covid har upphört och istället ersatts av höjda räntor. Räntorna kommer påverka dotterbolagen negativt, men då skuldsättningen är ganska låg, så förväntas det vara ett mindre problem. Dem stora investeringarna i dotterbolagen är klara och bidrar till ökad intjäningsförmåga.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	-88	-88	-42	-94
Soliditet %	83	83	80	79

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	8 295 383	-87 855
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-87 855	87 855
Årets resultat			32 145
Belopp vid årets utgång	50 000	8 207 528	32 145

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	8 207 528
Årets resultat	32 145
<i>Summa</i>	8 239 673

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	8 239 673
<i>Summa</i>	8 239 673

*W*

# RESULTATRÄKNING

1

2022-01-01  
2022-12-31

2021-01-01  
2021-12-31

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-500

-500

**Summa rörelsekostnader**

**-500**

**-500**

## Rörelseresultat

**-500**

**-500**

## Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-87 355

-87 355

**Summa finansiella poster**

**-87 355**

**-87 355**

## Resultat efter finansiella poster

**-87 855**

**-87 855**

## Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

120 000

-

**Summa bokslutsdispositioner**

**120 000**

**-**

## Resultat före skatt

**32 145**

**-87 855**

## Årets resultat

**32 145**

**-87 855**

2023072010193

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

6 251 217

6 251 217

Fordringar hos koncernföretag

3

3 372 294

3 265 294

Summa finansiella anläggningstillgångar

9 623 511

9 516 511

**Summa anläggningstillgångar**

**9 623 511**

**9 516 511**

### Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

413 275

488 130

Summa kassa och bank

413 275

488 130

**Summa omsättningstillgångar**

**413 275**

**488 130**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 036 786**

**10 004 641**

2023072010194

2023072010195

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	8 207 528	8 295 383
Årets resultat	32 145	-87 855
<i>Summa fritt eget kapital</i>	8 239 673	8 207 528
<b>Summa eget kapital</b>	<b>8 289 673</b>	<b>8 257 528</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	4 1 747 113	1 747 113
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 747 113</b>	<b>1 747 113</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>10 036 786</b>	<b>10 004 641</b>

*Handwritten signature*

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 251 217	6 251 217
Utgående anskaffningsvärden	6 251 217	6 251 217
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 251 217</b>	<b>6 251 217</b>

Not 3 Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 265 294	2 877 871
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
-Tillkommande fordringar	737 000	679 250
Årets amorteringar	-750 000	-291 827
Utgående anskaffningsvärden	3 252 294	3 265 294
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 252 294</b>	<b>3 265 294</b>

Not 4 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 647 113	1 647 113

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Dotterbolagen väntas bidra positivt till kassan under 2023. Samtidigt letar vi efter att kunna investera i nya verksamheter under året.

## UNDERSKRIFTER

Bålsta 2023-06-27



Daniel Granholm

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-27



Carina Sternersjö  
Auktoriserad revisor

2023072010197

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Daniel Granholm Holding AB  
Org.nr 559122-2640

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Daniel Granholm Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Daniel Granholm Holding ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Daniel Granholm Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).  
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Daniel Granholm Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Daniel Granholm Holding AB enligt

god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

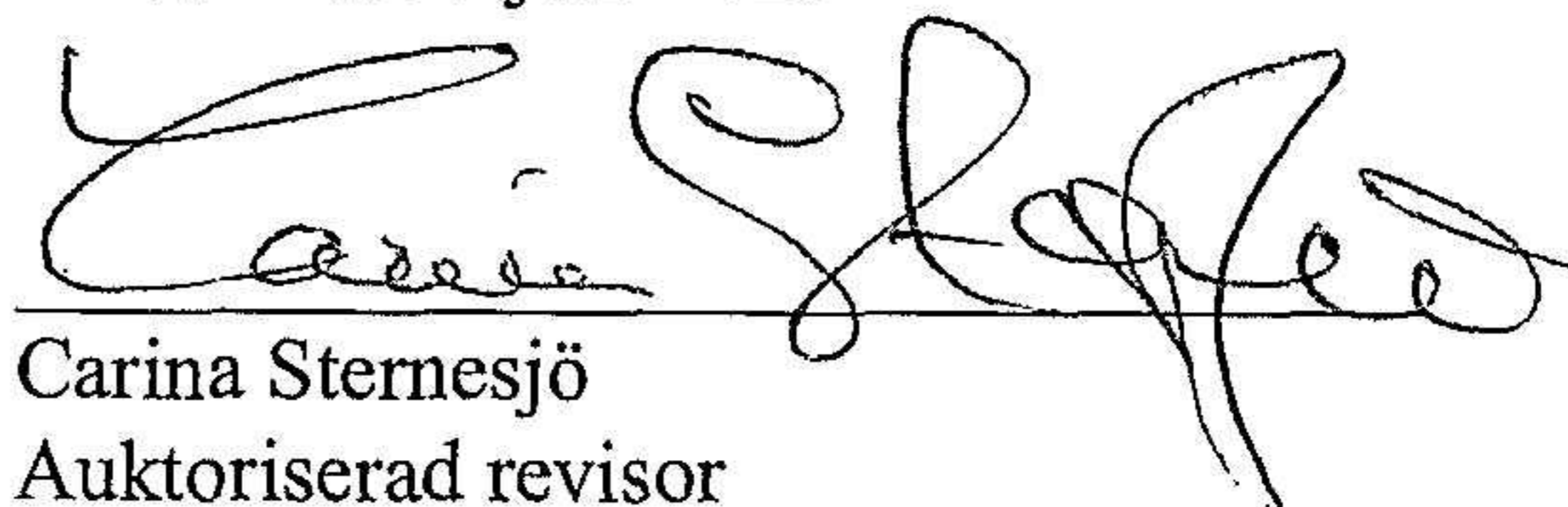
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Bålsta den 27 juni 2023



Carina Sternesjö  
Auktoriserad revisor