

Skärgårdsmäklaren i Roslagen AB

556777-5183

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ingrid Wiveca Marianne Frisell, Styrelseledamot

2023-07-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget skall utföra fastighetsförmedling, handel med värdepapper samt idka härmed jämförlig verksamhet. Bolagets säte är Österåkers kommun

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	2 193 868	2 344 616
Resultat efter finansiella poster	3 783	51 249
Soliditet (%)	26	18

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	87 061	51 249	238 310
Balanseras i ny räkning		51 249	-51 249	0
Årets resultat			-813	-813
Vid årets utgång	100 000	138 310	-813	237 497

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	138 310
Årets resultat	-813
Summa	137 497
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	137 497
Summa	137 497

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 193 868	2 344 616
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		110 310	197 485
Aktiverat arbete för egen räkning		0	-572 000
Övriga rörelseintäkter		0	58 304
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 304 178	2 028 405
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 010 817	-668 603
Övriga externa kostnader		-400 884	-467 226
Personalkostnader	2	-859 215	-778 287
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 335	-62 512
Summa rörelsekostnader		-2 299 251	-1 976 628
Rörelseresultat		4 927	51 777
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 200	-528
Summa finansiella poster		-1 144	-528
Resultat efter finansiella poster		3 783	51 249
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-2 841	0
Summa bokslutsdispositioner		-2 841	0
Resultat före skatt		942	51 249
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 755	0
Årets resultat		-813	51 249

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	57 515	20 850
Summa materiella anläggningstillgångar		57 515	20 850
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	420 523	208 023
Summa finansiella anläggningstillgångar		420 523	208 023
Summa anläggningstillgångar		478 038	228 873
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		22 495	18 185
Pågående arbete för annans räkning	5	296 000	190 000
Summa varulager m.m.		318 495	208 185
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		700	9 000
Övriga fordringar		57 347	52 366
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 697	57 447
Summa kortfristiga fordringar		64 744	118 813
Kassa och bank			
Kassa och bank		69 347	792 445
Summa kassa och bank		69 347	792 445
Summa omsättningstillgångar		452 586	1 119 443
Summa tillgångar		930 624	1 348 316

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		138 310	87 061
Årets resultat		-813	51 249
Summa fritt eget kapital		137 497	138 310
Summa eget kapital		237 497	238 310
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 841	0
Summa obeskattade reserver		2 841	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		527	0
Summa långfristiga skulder		527	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 874	0
Skatteskulder		1 755	0
Övriga skulder		682 130	1 081 785
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	28 221
Summa kortfristiga skulder		689 759	1 110 006
Summa eget kapital och skulder		930 624	1 348 316

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	3,0

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	384 572
Inköp	65 000
Utgående anskaffningsvärden	449 572
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-363 722
Årets avskrivningar	-28 335
Utgående avskrivningar	-392 057
Redovisat värde	57 515

Not 4 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	420 523
Utgående anskaffningsvärden	420 523
Redovisat värde	420 523

Not 5 - Pågående arbete för annans räkning

2022-12-31

Aktiverade nedlagda utgifter	296 000
Redovisat värde	296 000

Not 6 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Avyttring av aktier i annat aktiebolag

Underskrifter

Årsredovisning för Skärgårdsmäklaren i Roslagen AB, 556777-5183
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Ljusterö

Ingrid Wiveca Marianne Frisell
Ingrid Wiveca Marianne Frisell
Styrelseledamot
2023-07-30