

Årsredovisning för

L. Jonsson Fastighetskonsult AB

556459-3498

Räkenskapsåret

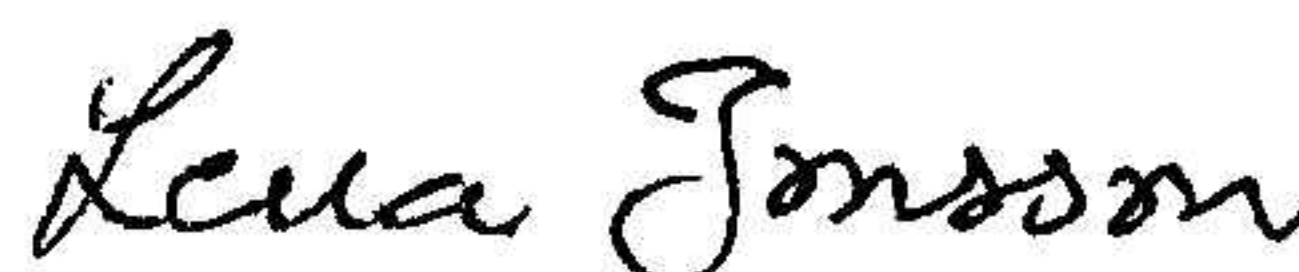
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Lena Jonsson
Styrelseledamot

Östersund 2025-04-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för L. Jonsson Fastighetskonsult AB, 556459-3498, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Östersunds kommun, bedriver förvaltning av värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	199 944	105 017	26 056	24 988
Soliditet %	97,4	98,2	98,6	98,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 729 787	82 514
Balanseras i ny räkning			82 514	-82 514
Utdelning			-208 000	
Årets resultat				328 429
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 604 301	328 429

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 604 301
Årets resultat	328 429
Summa	4 932 730
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	4 932 000
Balanseras i ny räkning	730
Summa	4 932 730

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 731	-11 794
Summa rörelsekostnader		-13 731	-11 794
Rörelseresultat		-13 731	-11 794
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		87 697	18 849
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		126 206	97 962
Räntekostnader och liknande resultatposter		-228	0
Summa finansiella poster		213 675	116 811
Resultat efter finansiella poster		199 944	105 017
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		218 000	0
Summa bokslutsdispositioner		218 000	0
Resultat före skatt		417 944	105 017
Skatter			
Skatt på årets resultat		-89 515	-22 503
Årets resultat		328 429	82 514

2025042512767

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 649 852	1 671 543
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 649 852	1 671 543
Summa anläggningstillgångar		1 649 852	1 671 543
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 285	61 458
Summa kortfristiga fordringar		51 291	61 458
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 484 136	3 463 983
Summa kassa och bank		3 484 136	3 463 983
Summa omsättningstillgångar		3 535 427	3 525 441
SUMMA TILLGÅNGAR		5 185 279	5 196 984

2025042512768

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 604 301	4 729 787
Årets resultat		328 429	82 514
Summa fritt eget kapital		4 932 730	4 812 301
Summa eget kapital		5 052 730	4 932 301
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	218 000
Summa obeskattade reserver		0	218 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		112 018	28 089
Övriga skulder		10 531	10 594
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		132 549	46 683
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 185 279	5 196 984

2025042512769

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

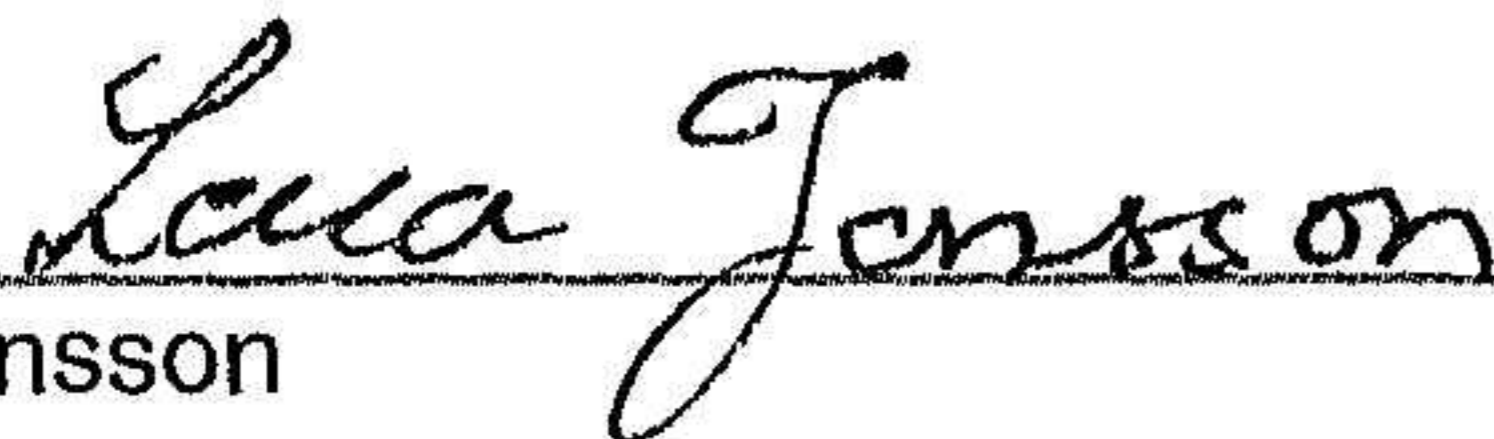
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 671 543	1 671 761
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-21 691	-218
Utgående anskaffningsvärden	1 649 852	1 671 543
Redovisat värde	1 649 852	1 671 543

Underskrifter

Östersund


Lena Jonsson
Styrelseledamot

2025-04-09

Datum