

Årsredovisning för

KVM Assets AB

Org. nr 556332-9266

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KVM Assets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-03-28



Gösta Lundgren
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för KVM Assets AB, org nr 556332-9266 med säte i Uppsala, får härmed avge årsredovisning för 2022, bolagets trettiofjärde verksamhetsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom. Bolaget är komplementär i ICR Services kb och i ICR Capital kb.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning, kr	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster, kr	2 904	3 571	1 677	1 751	4 285
Soliditet, %	99%	99%	98%	99%	99%

Förändringar i eget kapital

<i>Belopp i kronor</i>	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 400	2 684	2 849	113 933
<i>Resultatdisposition enligt årsstämman:</i>					
Balanseras i ny räkning			2 849	-2 849	0
Årets resultat				2 297	2 297
Belopp vid årets utgång	100 000	8 400	5 533	2 297	116 230

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står (kronor)

Balanserat resultat	5 533
Årets resultat	2 297
Summa	7 830

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel disponerat på följande sätt:

I ny räkning överföres	7 830
Summa	7 830

Styrelsen yttrande över den föreslagna värdeöverföringen

Resultatet av företagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

RESULTATRÄKNING

Belopp i kronor

	Not	2022	2021
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>	2		
Övriga externa kostnader		-990	-500
Summa rörelsekostnader		-990	-500
Rörelseresultat		-990	-500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 894	4 071
Summa finansiella poster		3 894	4 071
Resultat före skatt		2 904	3 571
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-607	-722
Årets resultat		2 297	2 849

2023040415018

BALANSRÄKNING

Belopp i kronor

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	12 404	8 509
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 404	8 509
Summa anläggningstillgångar		12 404	8 509
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		63 780	63 780
Övriga kortfristiga fordringar		10	-
Summa kortfristiga fordringar		63 790	63 780
<i>Kassa och bank</i>		40 643	42 383
Summa omsättningstillgångar		104 433	106 163
SUMMA TILLGÅNGAR		116 837	114 672
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		8 400	8 400
Summa budet eget kapital		108 400	108 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 533	2 684
Årets resultat		2 297	2 849
Summa fritt eget kapital		7 830	5 533
Summa eget kapital		116 230	113 933
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		607	739
Summa kortfristiga skulder		607	739
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		116 837	114 672

NOTER

Belopp i kronor om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna).

Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till ICR Services AB, org nr 556090-2875 med säte i Uppsala.

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och det belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	8 509	4 435
Resultatandelar	3 895	4 074
	<u>12 404</u>	<u>8 509</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	178 338	178 338
	<u>178 338</u>	<u>178 338</u>

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret utgång

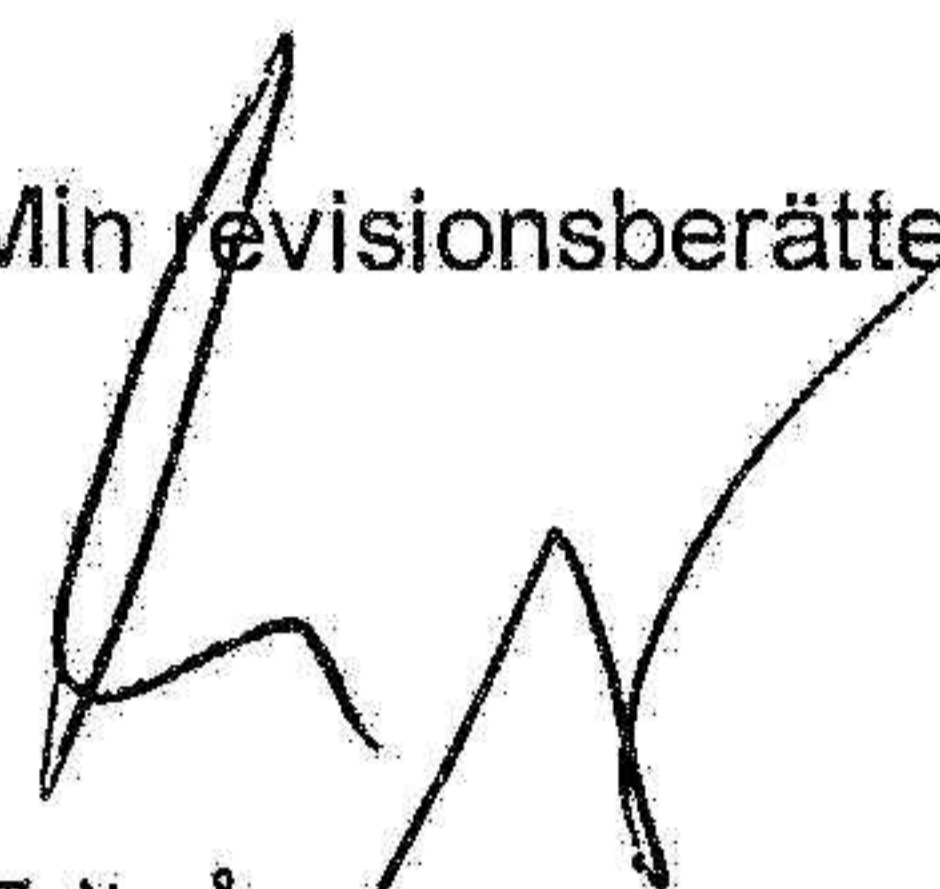
Inga väsentliga händelser har inträffat.

Uppsala den 28 mars 2023



Gösta Lundgren

Min revisionsberättelse angående denna årsredovisning har avlämnats 2023-03-28



Erik Ågerup
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:


2023040415021

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i KVM Assets AB
Org.nr. 556332-9266

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KVM Assets AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KVM Assets ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KVM Assets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en

revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KVM Assets AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KVM Assets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed

mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 28 mars 2023



Erik Ågerup
Auktoriserad revisor