

Årsredovisning för

# Bilparken i Svedala AB

556341-7061

Räkenskapsåret

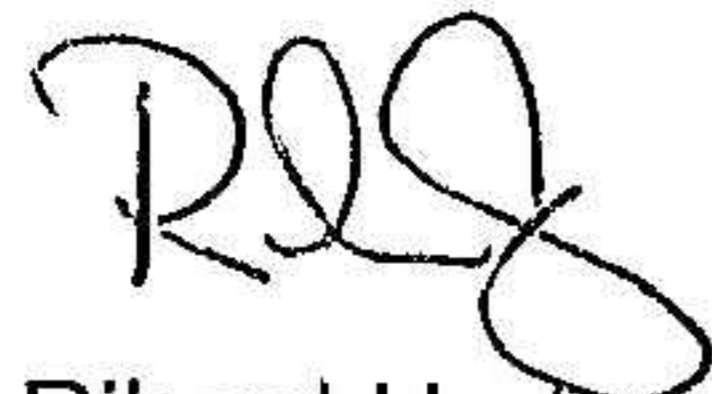
2023-01-01 - 2023-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bilparken i Svedala AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-11 . Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Svedala 2024-03-11



Rikard Hertzman

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bilparken i Svedala AB, 556341-7061, får härmed avge årsredovisning för 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Svedala bedriver försäljning av begagnade bilar. Bolaget hyr även ut sin fastighet till olika hyresgäster.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	24 647 491	78 770 713	126 263 545	118 004 725
Resultat efter finansiella poster	-614 629	315 018	6 247 832	2 330 475
Soliditet, %	31	29	37	25

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	6 545 987
Årets resultat			-614 629
<b>Vid årets slut</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>5 931 358</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 545 987
årets resultat	-614 629
<b>Totalt</b>	<b>5 931 358</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	5 931 358
<b>Summa</b>	<b>5 931 358</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		24 647 491	78 770 713
Övriga rörelseintäkter		402 149	1 189 939
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>25 049 640</b>	<b>79 960 652</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-23 325 430	-72 709 999
Övriga externa kostnader		-428 705	-2 454 942
Personalkostnader	2	-631 616	-3 486 874
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-733 590	-747 992
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-25 119 341</b>	<b>-79 399 807</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-69 701</b>	<b>560 845</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 508	46
Räntekostnader och liknande resultatposter		-551 436	-245 873
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-544 928</b>	<b>-245 827</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-614 629</b>	<b>315 018</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-614 629</b>	<b>315 018</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-68 618
<b>Årets resultat</b>		<b>-614 629</b>	<b>246 400</b>

2024032510647

*nr*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 464 490	3 633 561
Inventarier, verktyg och installationer	4	783 384	1 347 903
Summa materiella anläggningstillgångar		4 247 874	4 981 464
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	6 173 621	6 173 621
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 173 621	6 173 621
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 421 495</b>	<b>11 155 085</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		4 226 685	5 339 708
Summa varulager		4 226 685	5 339 708
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 438 675	831 020
Övriga fordringar		668 200	104 805
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	57 664
Summa kortfristiga fordringar		5 106 875	993 489
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	6 182 300
Summa kassa och bank		0	6 182 300
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 333 560</b>	<b>12 515 497</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 755 055</b>	<b>23 670 582</b>

2024032510648

✓

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 545 987	6 299 587
Årets resultat		-614 629	246 400
Summa fritt eget kapital		5 931 358	6 545 987
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 171 358</b>	<b>6 785 987</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	6	1 320 391	0
Övriga skulder till kreditinstitut	7	6 160 245	6 796 713
Summa långfristiga skulder		7 480 636	6 796 713
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	636 468	636 468
Leverantörsskulder		376 448	1 416 038
Skulder till koncernföretag		3 199 268	3 199 268
Skatteskulder		0	685 072
Övriga skulder		1 860 877	4 121 036
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		6 103 061	10 087 882
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>19 755 055</b>	<b>23 670 582</b>

2024032510649

V2

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Koncernuppgifter

Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterbolaget Fransson & Book Bilservice AB, 556501-5830, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i ÅRL 7 kap 3§.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	%
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Markanläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	4
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>4</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 923 820	4 923 820
	4 923 820	4 923 820
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 290 259	-1 121 188
-Årets avskrivning enligt plan	-169 071	-169 071
	-1 459 330	-1 290 259
Akkumulerade uppskrivningar:		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 464 490</b>	<b>3 633 561</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 443 780	2 392 993
-Nyanskaffningar	0	1 050 787
-Avyttringar och utrangeringar	-213 711	0
	<u>3 230 069</u>	<u>3 443 780</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 095 877	-1 516 956
-Avyttringar och utrangeringar	213 711	0
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-564 519	-578 921
	<u>-2 446 685</u>	<u>-2 095 877</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>783 384</b>	<b>1 347 903</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 173 621	6 173 621
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 173 621</b>	<b>6 173 621</b>

#### **Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Fransson & Book Bilservice AB, 556501-5830, Svedala	1 000	100%	6 173 621
			<b>6 173 621</b>

#### Not 6 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kreditlimit	3 000 000	3 000 000

#### Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	636 468	636 468
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	2 545 872	2 545 872
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	3 614 373	4 250 841
	<u>6 796 713</u>	<u>7 433 181</u>

## Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

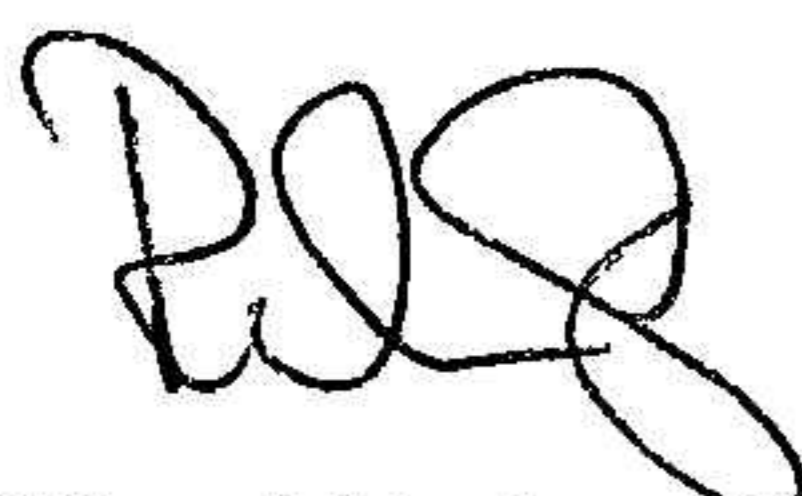
	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	18 000 000	18 000 000
Fastighetsinteckning	13 000 000	13 000 000
Andelar i koncernföretag	6 173 621	6 173 621
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>37 173 621</b>	<b>37 173 621</b>

### Eventualförpliktelser

<i>Eventualförpliktelser</i>		
Borgen för koncerföretag	2 233 400	2 654 600

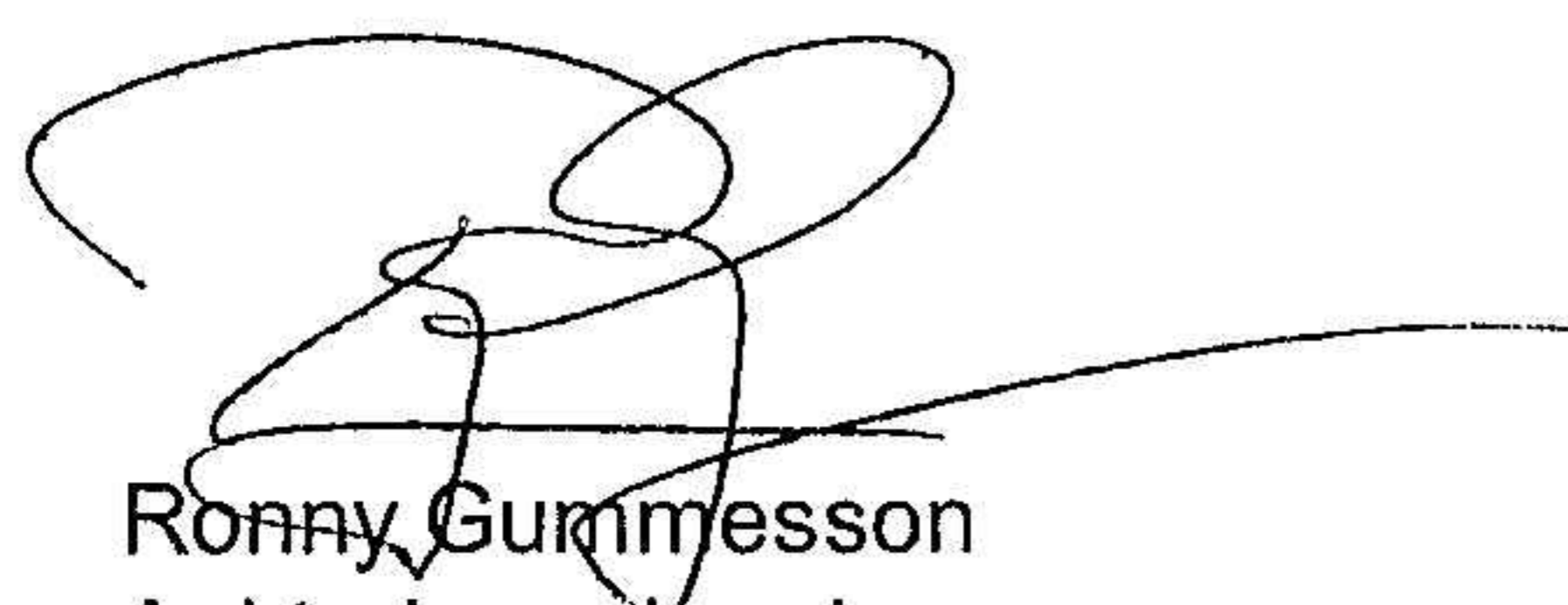
## Underskrifter

Svedala 2024-03-11



Rikard Hertzman  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-11



Ronny Gummesson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bilparken i Svedala AB, org.nr 556341-7061

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bilparken i Svedala AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bilparken i Svedala ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bilparken i Svedala AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bilparken i Svedala AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bilparken i Svedala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

*Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

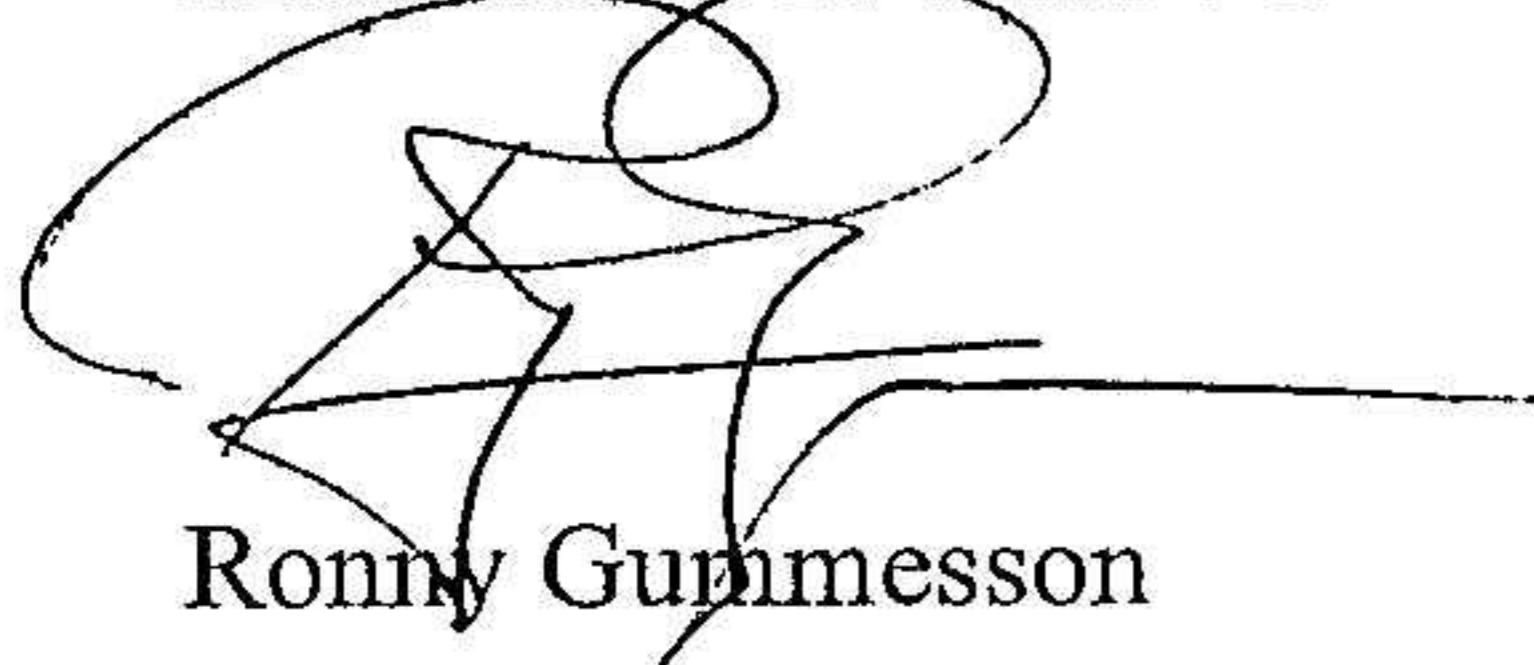
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 11 mars 2024



Ronny Gummesson

Auktoriserad revisor