

Årsredovisning
för
Förvaltnings AB Wasatornet
556039-6219

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings AB Wasatornet intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-03-31


Erik Gustafsson

Årsredovisning
för
Förvaltnings AB Wasatornet
556039-6219
Räkenskapsåret
2024

Handwritten initials/signature

Styrelsen för Förvaltnings AB Wasatornet avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förvaltnings AB Wasatornet är ett förvaltningsbolag med säte i Stockholm. Bolaget äger och förvaltar lös egendom, företrädesvis aktier och andra värdepapper.

<i>Aktieägare</i>	<i>Röster</i>	<i>Kapital</i>
Uggletornet AB	10 %	10 %
Skogstornet AB	42 %	42 %
Vargtornet AB	24 %	24 %
Orbiter Processing Facility AB	<u>24 %</u>	<u>24 %</u>
	100 %	100 %

Information avseende utvecklingen i det noterade intresseföretaget Investment AB Latour hänvisas till företagets hemsida:

Investment AB Latour www.latour.se

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	1 770 176	1 599 797	1 444 816	1 313 671	2 619 618
Soliditet (%)	99,3	99,2	99,2	99,9	99,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000	200	455 965	1 599 797	2 056 963
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 757 210		-1 757 210
Balanseras i ny räkning			1 599 797	-1 599 797	0
Årets resultat				1 770 176	1 770 176
Belopp vid årets utgång	1 000	200	298 553	1 770 176	2 069 929

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	298 553 222
årets vinst	1 770 175 537
	2 068 728 759

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 068 728 759
	2 068 728 759

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025042813597

A
SM

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		336	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 996	-8 259
Personalkostnader	2	-6 529	-6 667
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-174	-27
Summa rörelsekostnader		-11 700	-14 953
Rörelseresultat		-11 364	-14 953
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 777 210	1 610 798
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 010	3 851
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		320	102
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1
Summa finansiella poster		1 781 539	1 614 750
Resultat efter finansiella poster		1 770 176	1 599 797
Resultat före skatt		1 770 176	1 599 797
Årets resultat		1 770 176	1 599 797

2025042813598

Handwritten signature

2025042813599

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier och installationer

3

914

110

Summa materiella anläggningstillgångar

914

110

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

1 923 013

1 923 013

Andra långfristiga fordringar

5

133 743

143 454

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 056 756

2 066 467

Summa anläggningstillgångar

2 057 670

2 066 577

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

850

546

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 697

471

Summa kortfristiga fordringar

4 547

1 017

Kassa och bank

Kassa och Bank

23 313

5 598

Summa kassa och bank

23 313

5 598

Summa omsättningstillgångar

27 860

6 615

SUMMA TILLGÅNGAR

2 085 530

2 073 192

SM

Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000

1 000

Reservfond

200

200

Summa bundet eget kapital

1 200

1 200

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

298 553

455 965

Årets resultat

1 770 176

1 599 797

Summa fritt eget kapital

2 068 729

2 055 762

Summa eget kapital

2 069 929

2 056 962

Avsättningar

Övriga avsättningar

13 965

13 965

Summa avsättningar

13 965

13 965

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14

742

Övriga skulder

248

231

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 374

1 292

Summa kortfristiga skulder

1 636

2 265

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 085 530

2 073 192

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	725	588
Inköp	979	137
Försäljningar/utrangeringar	-588	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 116	725
Ingående avskrivningar	-615	-588
Försäljningar/utrangeringar	588	0
Årets avskrivningar	-174	-27
Utgående ackumulerade avskrivningar	-202	-615
Utgående redovisat värde	914	110

Handwritten signature

2025042813602

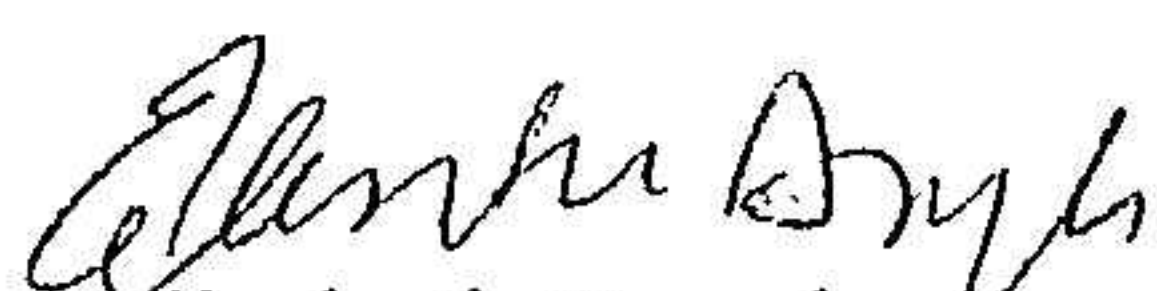
Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag


	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 923 013	1 923 013
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 923 013	1 923 013
Utgående redovisat värde	1 923 013	1 923 013

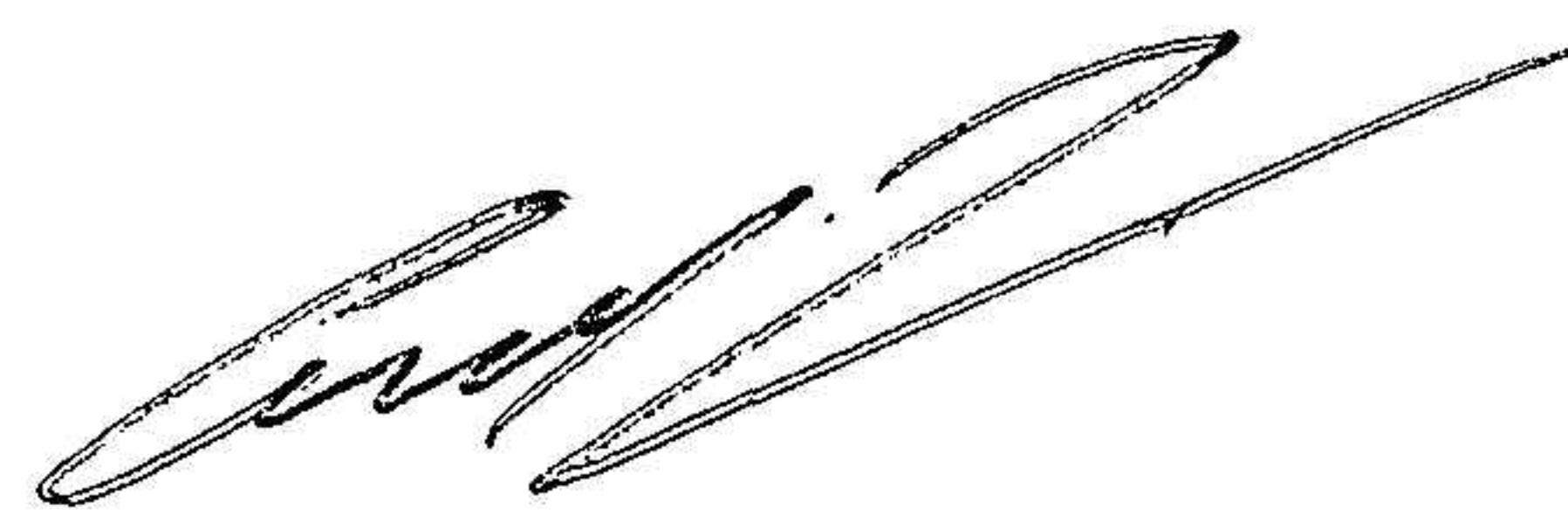
Not 5 Andra långfristiga fordringar

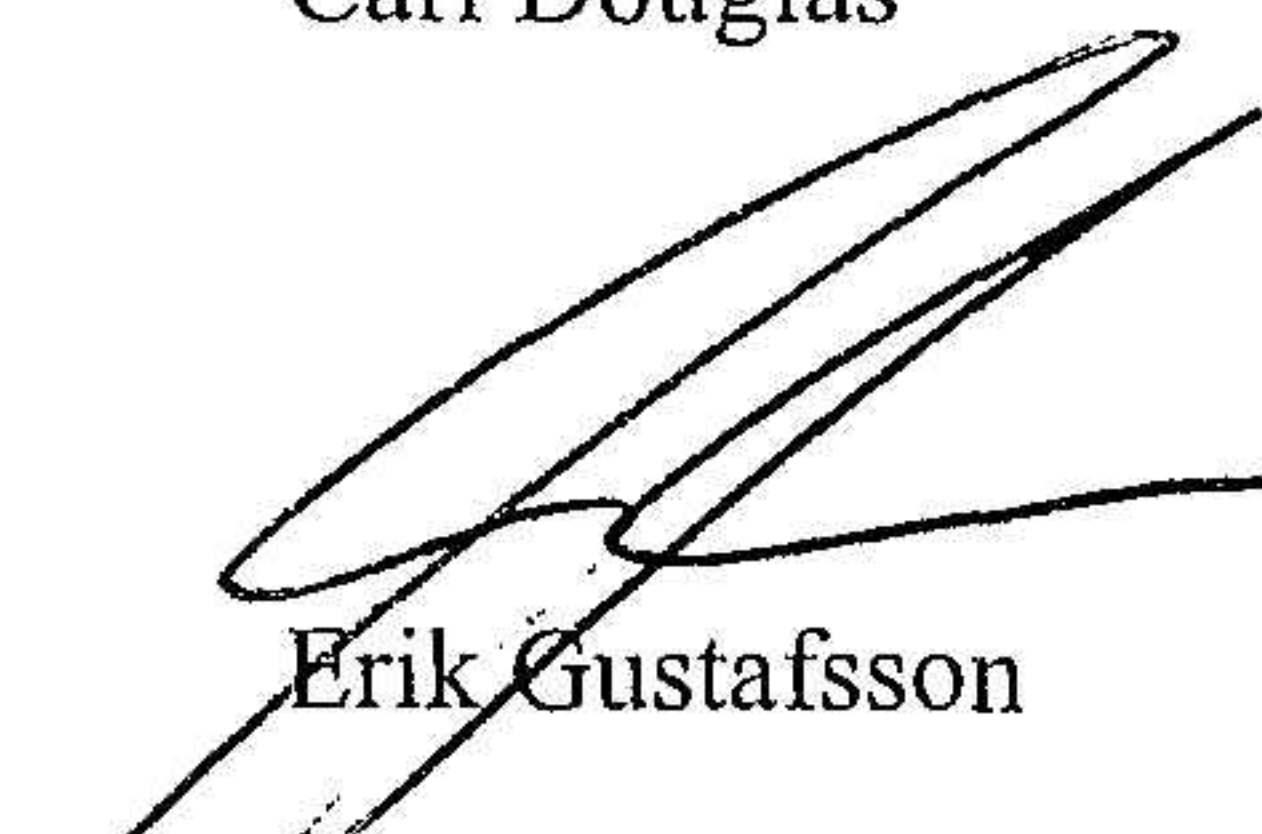
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	143 454	57 851
Tillkommande fordringar	0	87 857
Avgående fordringar	-9 711	-2 254
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	133 743	143 454
Utgående redovisat värde	133 743	143 454

Stockholm 2025-03-24


Elisabeth Douglas
Ordförande

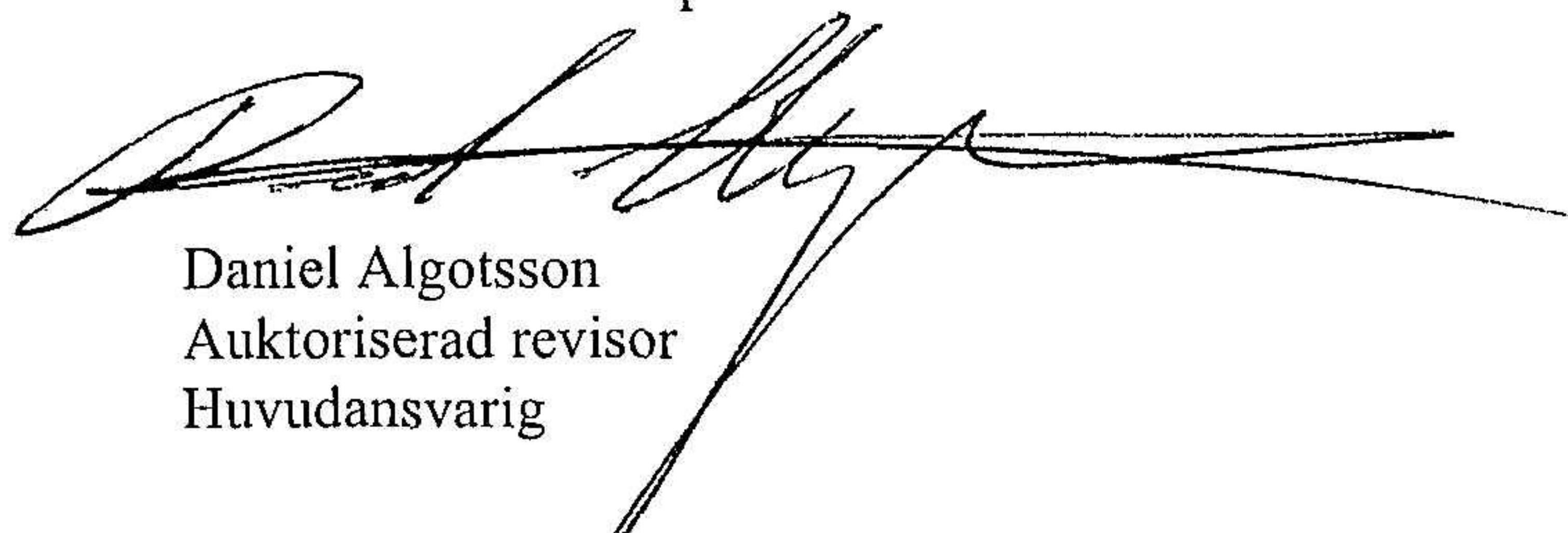

Eric Douglas


Carl Douglas


Erik Gustafsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-31

PricewaterhouseCoopers AB


Daniel Algotsson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Förvaltnings AB Wasatornet, org.nr 556039-6219

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltnings AB Wasatornet för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltnings AB Wasatornets finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Förvaltnings AB Wasatornet.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB Wasatornet enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Förvaltnings AB Wasatornet för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB Wasatornet enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

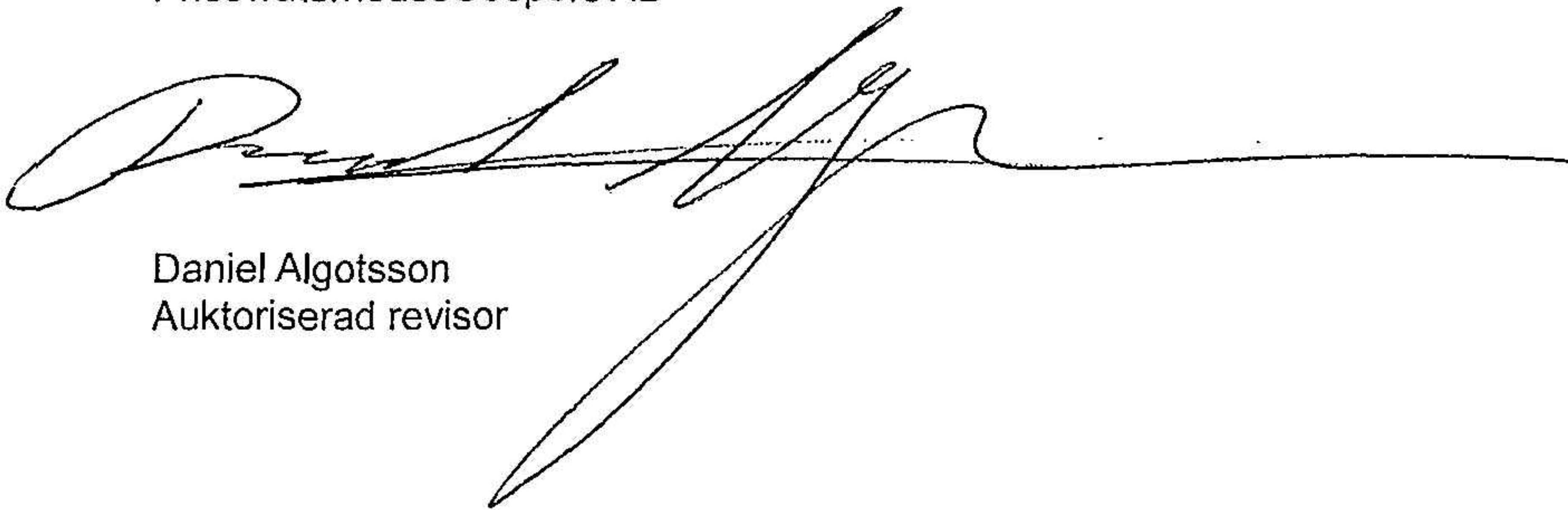
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 31 mars 2025

PricewaterhouseCoopers AB



Daniel Algotsson
Auktoriserad revisor