

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - - 2023-12-31

för

Almquist Fastigheter i Hässleholm AB
556818-2587

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar (noter)	4
Underskrifter	4

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och dels att en likalydande resultaträkning och utgående balansräkning fastställdes på årsstämman den 25 mars 2024. Vinsten disponerades enligt styrelsens förslag.


Lenita Almquist

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Almquist Fastigheter i Hässleholm AB med säte i Hässleholms kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	350	350	350	275
Resultat efter finansiella poster	345	348	348	273
Balansomslutning	922	948	868	688
Soliditet	80%	75%	74%	75%

Förändring i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	237 595	276 080
Balanseras i ny räkning		276 080	-276 080
Utdelning på årsstämman		-200 000	
Utdelning på extra bolagsstämma		-50 000	
Årets resultat			273 278
Belopp vid årets utgång	100 000	263 675	273 278

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans disposition står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	263 675
Årets resultat	273 278
Totalt	536 953

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	250 kr per aktie	250 000
Balanseras i ny räkning		286 953
Totalt		536 953

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.
Alla belopp i svenska kronor om inget annat anges.



RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		350 000	350 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 469	-2 138
Summa rörelsekostnader		<u>-10 469</u>	<u>-2 138</u>
RÖRELSERESULTAT		339 531	347 862
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 235	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		<u>5 235</u>	<u>11</u>
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		344 766	347 873
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTAT FÖRE SKATT		344 766	347 873
Skatter			
Skatt på årets resultat		-71 488	-71 793
ÅRETS RESULTAT		273 278	276 080



BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2023-12-31	2022-12-31
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		48 213	57 759
Summa kortfristiga fordringar		<u>48 213</u>	<u>57 759</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		874 200	890 478
Summa kassa och bank		<u>874 200</u>	<u>890 478</u>
Summa omsättningstillgångar		922 413	948 237
SUMMA TILLGÅNGAR		922 413	948 237

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		263 675	237 595
Årets resultat		273 278	276 080
Summa fritt eget kapital		<u>536 953</u>	<u>513 675</u>
Summa eget kapital		636 953	613 675
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		130 000	130 000
Summa obeskattade reserver		<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		20 443	67 596
Övriga skulder		135 017	136 966
Summa kortfristiga skulder		<u>155 460</u>	<u>204 562</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		922 413	948 237



TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

NOTER

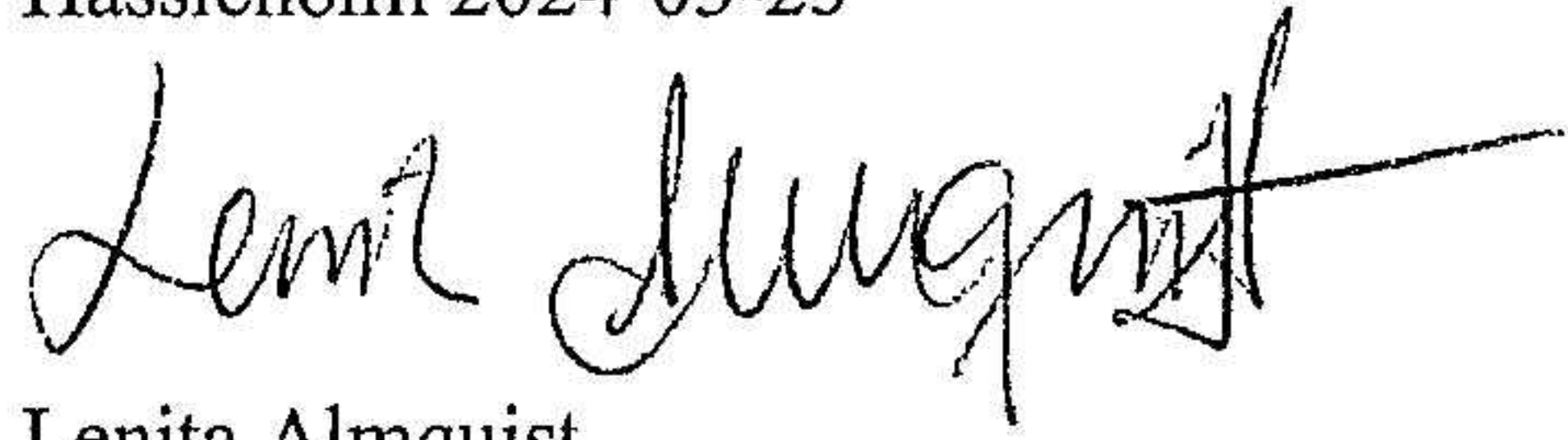
Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre aktiebolag.



UNDERSKRIFTER

Hässleholm 2024-03-25



Lenita Almquist