

ÅRSREDOVISNING

för

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Hemmesta Norra AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 oktober 2022.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen ~~och revisionsberättelsen~~ stämmer överens med originalen.

Värmdö 2022-10-28

Mats Lindgren

ÅRSREDOVISNING

för

● Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

● Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning och innehar två fastigheter i Hemmesta. Planarbete för kommande exploatering pågår.

Företagets säte är Stockholms län, Värmdö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret utöver vad som framgår av informationen i årsredovisningen i övrigt.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	701 508	701 508	574 510	666 706
Resultat efter finansiella poster	245 188	366 259	137 700	279 086
Soliditet (%)	1,53	8,14	18,10	15,56
Balansomslutning	3 276 461	3 684 444	4 417 300	4 441 774

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	249 778	234	250 012
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		234	-234	0
Utdelning till aktieägare		-250 000		-250 000
Årets resultat			257	257
Belopp vid årets utgång	50 000	12	257	269

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	12
Årets resultat	257
	<hr/>
	269
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	269
	<hr/>
	269

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		701 508	701 508
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>701 508</u>	<u>701 508</u>
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-226 681	-185 245
Övriga externa kostnader		-52 075	-22 350
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-67 205	-67 205
Summa rörelsekostnader		<u>-345 961</u>	<u>-274 800</u>
Rörelseresultat		355 547	426 708
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110 359	-60 449
Summa finansiella poster		<u>-110 359</u>	<u>-60 449</u>
Resultat efter finansiella poster		245 188	366 259
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-244 900	-364 900
Summa bokslutsdispositioner		<u>-244 900</u>	<u>-364 900</u>
Resultat före skatt		288	1 359
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31	-1 125
Årets resultat		<u>257</u>	<u>234</u>

2022120107461

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-04-30

2021-04-30

3

2 552 952

2 552 952

2 552 952

723 191

318

723 509

0

0

723 509

3 276 461

2 483 557

2 483 557

2 483 557

1 200 446

440

1 200 886

1

1

1 200 887

3 684 444

2022120107462

BALANSRÄKNING

2022-04-30

2021-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12

249 778

Årets resultat

257

234

Summa fritt eget kapital

269

250 012

Summa eget kapital

50 269

300 012

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 020 000

3 130 000

Summa långfristiga skulder

3 020 000

3 130 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Skatteskulder

61 192

109 432

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

206 192

254 432

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 276 461

3 684 444

2022120107463

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

50

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
<i>Medelantal anställda</i> Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	0,00	0,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 142 082	3 939 156
Inköp	136 600	202 926
Utgående anskaffningsvärden	4 278 682	4 142 082
Ingående avskrivningar	-1 658 525	-1 591 320
Årets avskrivningar	-67 205	-67 205
Utgående avskrivningar	-1 725 730	-1 658 525
Redovisat värde	2 552 952	2 483 557

Not 4 Långfristiga skulder	2022-04-30	2021-04-30
Förfaller mellan 2 och 5 år	480 000	960 000
Förfaller senare än 5 år	2 540 000	2 170 000
	3 020 000	3 130 000

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckningar	3 780 000	3 780 000
Summa ställda säkerheter	3 780 000	3 780 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till K.A. Lindgren Förvaltnings AB, org nr 556159-6098, med säte i Stockholms län, Värmdö kommun.

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

NOTER

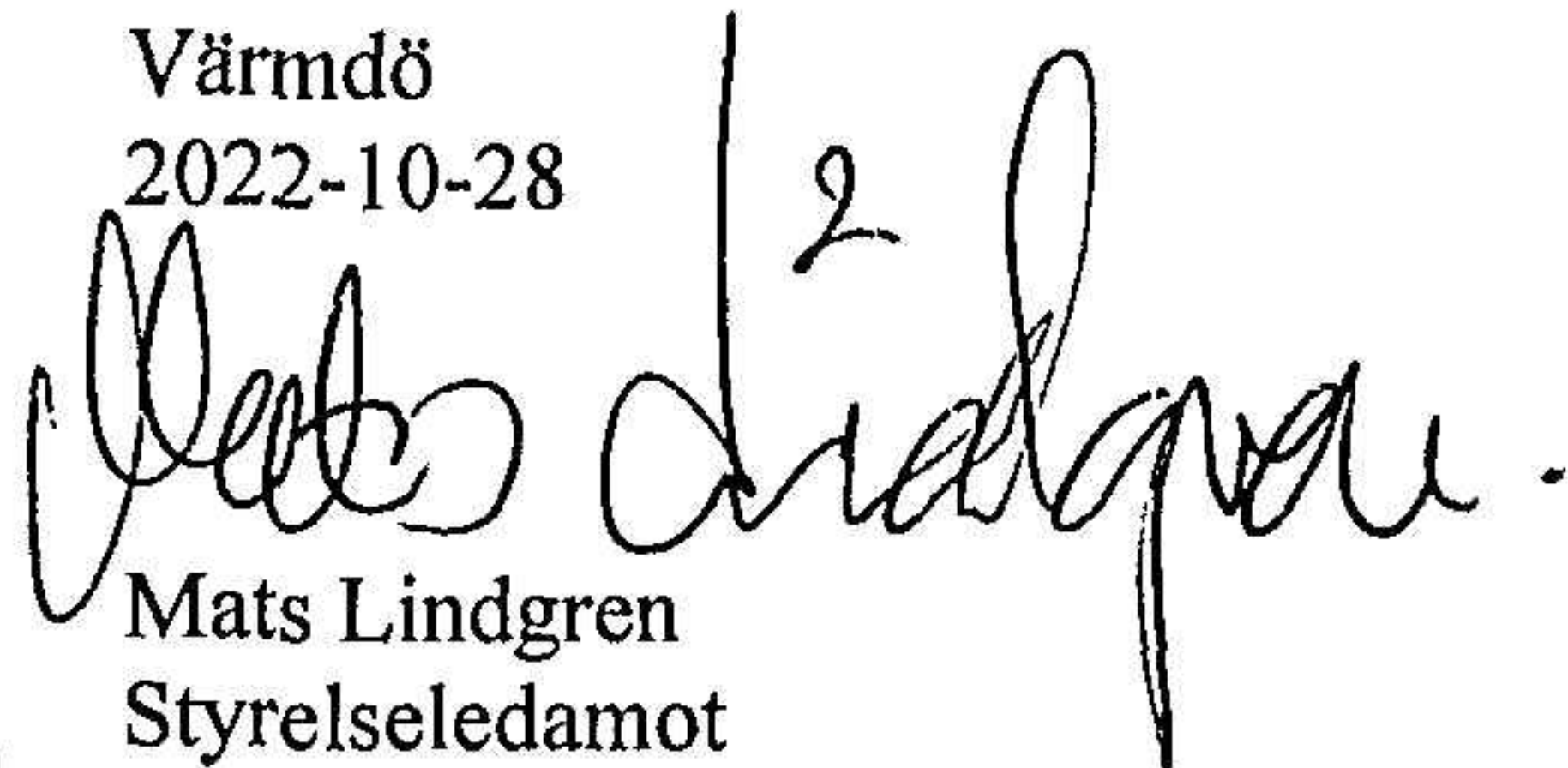
Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

2022120107465

Värmdö
2022-10-28

 2

Mats Lindgren
Styrelseledamot