

Årsredovisning

för

Komsan Holding AB

559228-0456

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ayed Komsan, Styrelseledamot
2024-01-23

Styrelsen för Komsan Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier, fastighet och andelar i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Eslöv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastighet med fastighetsbeteckning ESLÖV HACKAN 7 med adressen Lundavägen 5, 241 38 Eslöv har färdigställts under 2023.

Flerårsöversikt (TSEK)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	60	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-147	-23	-11	-121
Soldititet, %	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 799 330	6 849 330
Årets resultat		-146 695	-146 695
Belopp vid årets utgång	50 000	6 652 635	6 702 635

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 799 330
årets förlust	-146 695
	6 652 635
disponeras så att i ny räkning överföres	6 652 635
	6 652 635

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		60 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		60 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-157 769	-25 586
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-73 401	0
Summa rörelsekostnader		-231 170	-25 586
Rörelseresultat		-171 170	-25 586
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	24 475	3 204
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-184
Summa finansiella poster		24 475	3 020
Resultat efter finansiella poster		-146 695	-22 566
Resultat före skatt		-146 695	-22 566
Årets resultat		-146 695	-22 566

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	5 283 217	3 340 010
Inventarier, verktyg och installationer	4	228 811	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	883 747
Summa materiella anläggningstillgångar		5 512 028	4 223 757

Summa anläggningstillgångar

5 512 028

4 223 757

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		8 823	228 313
Summa kortfristiga fordringar		8 823	228 313

Kassa och bank

Kassa och bank		1 182 941	2 406 232
Summa kassa och bank		1 182 941	2 406 232
Summa omsättningstillgångar		1 191 764	2 634 545

SUMMA TILLGÅNGAR

6 703 792

6 858 302

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 799 330

6 821 896

Årets resultat

-146 695

-22 566

Summa fritt eget kapital

6 652 635

6 799 330

Summa eget kapital

6 702 635

6 849 330

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 156

8 971

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

1

Summa kortfristiga skulder

1 157

8 972

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 703 792

6 858 302

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	-24 475	-3 204
	-24 475	-3 204

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 340 010	3 340 010
Omklassificeringar	1 972 458	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 312 468	3 340 010
Årets avskrivningar	-29 251	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 251	
Utgående redovisat värde	5 283 217	3 340 010
Bokfört värde byggnader	4 346 344	2 403 137
Bokfört värde mark	936 873	936 873
	5 283 217	3 340 010

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	272 960	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	272 960	0
Årets avskrivningar	-44 150	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 150	0

Utgående redovisat värde **228 810** **0**

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	883 747	
Inköp	1 088 711	883 747
Omklassificeringar	-1 972 458	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	883 747
Utgående redovisat värde	0	883 747

Eslöv 2024-01-23

Ayed Komsan
Ayed Komsan
Styrelseledamot