

Årsredovisning för
Planum Fastigheter AB

559003-9276

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johannes Asp
Styrelseledamot

2024-07-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Planum Fastigheter AB, 559003-9276, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms kommun och län bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning genom det helägda dotterbolaget Hemdalen Förvaltning AB.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Resultat efter finansiella poster	-98	-57	-64	-55
Soliditet %	50,3	51	51,3	52

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 520 962	-56 572
Balanseras i ny räkning		-56 572	56 572
Årets resultat			-97 690
Belopp vid årets utgång	50 000	1 464 390	-97 690

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 464 390
Årets resultat	-97 690
Summa	1 366 700
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 366 700
Summa	1 366 700

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 777	-2 734
Summa rörelsekostnader		-4 777	-2 734
Rörelseresultat		-4 777	-2 734
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-92 913	-53 838
Summa finansiella poster		-92 913	-53 838
Resultat efter finansiella poster		-97 690	-56 572
Resultat före skatt		-97 690	-56 572
Årets resultat		-97 690	-56 572

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	2 720 330	2 720 330
Fordringar hos koncernföretag	3	84 314	249 314
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 804 644	2 969 644
Summa anläggningstillgångar		2 804 644	2 969 644
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 426	0
Summa kassa och bank		9 426	0
Summa omsättningstillgångar		9 426	0
SUMMA TILLGÅNGAR		2 814 070	2 969 644

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 464 390	1 520 962
Årets resultat		-97 690	-56 572
Summa fritt eget kapital		1 366 700	1 464 390
Summa eget kapital		1 416 700	1 514 390
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 350 018	1 392 870
Summa långfristiga skulder		1 350 018	1 392 870
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		42 852	49 994
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 500	12 390
Summa kortfristiga skulder		47 352	62 384
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 814 070	2 969 644

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 720 330	2 720 330
Utgående anskaffningsvärden	2 720 330	2 720 330
Redovisat värde	2 720 330	2 720 330

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Redovisat värde
Hemdalen Förvaltning AB	556819-5381	Stockholms län och kommun	1 000	1 363 778	135 695	100	100	2 720 330

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	249 314	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		249 314
Reglerade fordringar	-165 000	
Utgående anskaffningsvärden	84 314	249 314
Redovisat värde	84 314	249 314

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 178 610	1 221 462

Underskrifter

Stockholm

Farzad Mohseni Mörner 2024-07-24
Farzad Mohseni Mörner Datum
Verkställande direktör

Bertil Johannes Emanuel
Asp 2024-07-26
Bertil Johannes Datum
Emanuel Asp
Styrelseordförande