

Årsredovisning för
Mattcenter Handen Förvaltnings AB

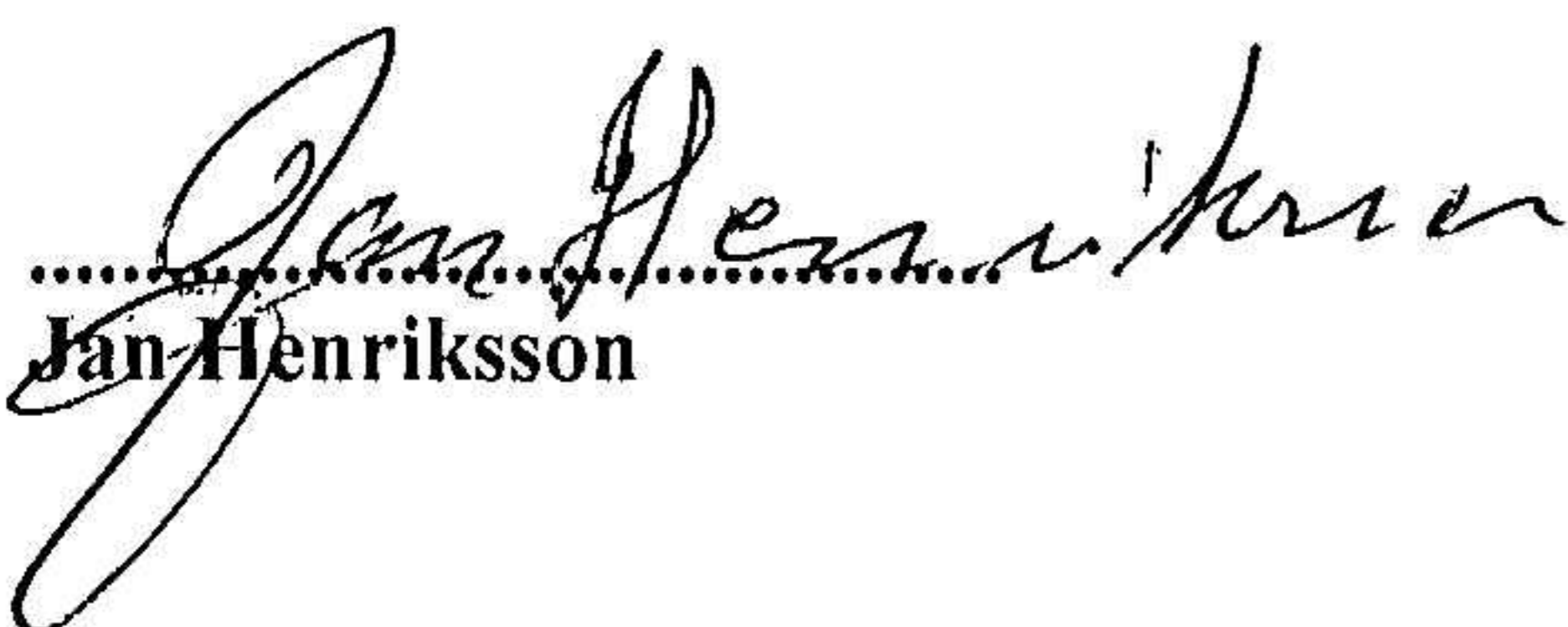
556224-7766

Räkenskapsåret
20220101-20221231

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mattcenter Handen Förvaltnings AB intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat-och balansräkningarna fastställts på årsstämma 20230229. Stämman beslöt att vinsten disponeras enligt styrelsens förslag.

Haninge 20230229


.....
Jan Henriksson

ÅRSREDOVISNING

2023031604851

Styrelsen för

Mattcenter Handen Förvaltnings AB

Org.nummer 556224-7766

får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 20220101-20221231

Årsredovisningen omfattar	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper och noter, och underskrifter.	5-7

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 20220101-20221231

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta och hyra ut lokaler.
Företaget har sitt säte i Haninge kommun.

Flerårsöversikt

	20220101 20221231	20210101 20211231	20200101 20201231	20190101 20191231	20180101 20181231
Nettoomsättning i Tkr	1 213	1 440	1 132	1 076	997
Resultat efter finansnetto i Tkr	84	474	211	20	338
Soliditet i procent	22,12	22,89	20,50	18,32	16,00

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 064 293	283 104	1 467 397
Balanseras i ny räkning			283 104	-283 104	
Årets resultat			0	67 256	67 256
Disposition av föregående års resultat					
Utdelning			-150 000		-150 000
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 197 397	67 256	1 384 653

Resultatdisposition

Balanserad vinst	1 197 397
Årets resultat	67 256
Summa	1 264 653

Styrelsen föreslår att

- i ny räkning balanseras	1 264 653
Summa	1 264 653

Bolagets ställning och resultat

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt dess ställning vid räkenskapsårets slut hänvisas till resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

2023031604853

	Not	20220101- 20221231	20210101- 20211231
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 213 150	1 440 327
Summa rörelsens intäkter		1 213 150	1 440 327
Rörelsens kostnader			
Handelsvarukostnader		0	-579
Övriga externa kostnader		-676 103	-523 956
Personalkostnader	1	-216 000	-216 000
Avskrivningar		-47 000	-83 000
Rörelseresultat		274 047	616 792
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		-189 305	-142 219
Resultat efter finansiella poster		84 742	474 573
Ändring av periodiseringsfonder		0	-118 000
Resultat före skatt		84 742	356 573
Skatter			
Skatter som belastat årets resultat		-17 486	-73 469
Redovisat resultat		67 256	283 104

Balansräkning

2023031604854

	Not	20221231	20211231
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 722 400	3 722 400
Maskiner och inventarier	3	141 000	188 000
Summa materiella anläggningstillgångar		3 863 400	3 910 400
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		2 335 149	2 335 149
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 335 149	2 335 149
Summa anläggningstillgångar		6 198 549	6 245 549
Omsättningstillgångar			
Andra fordringar		44 110	55
Summa kortfristiga fordringar		44 110	55
Kassa och bank		432 198	565 411
Summa omsättningstillgångar		476 308	565 466
Summa tillgångar		6 674 857	6 811 015

Balansräkning

2023031604855

	Not	20221231	20211231
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat 1		1 197 397	1 064 293
Årets vinst		67 256	283 104
Summa fritt eget kapital		1 264 653	1 347 397
Summa eget kapital		1 384 653	1 467 397
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		118 000	118 000
Summa obeskattade reserver		118 000	118 000
Skulder			
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		240 250	90 080
Skulder till kreditinstitut		4 691 175	4 814 075
Summa långfristiga skulder		4 931 425	4 904 155
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		19 650	43 030
Skatteskulder		153 811	45 741
Övriga kortfristiga skulder		145 747	190 219
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-78 428	42 473
Summa kortfristiga skulder		240 780	321 463
Summa eget kapital och skulder		6 674 857	6 811 015

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Definitioner av nyckeltalen i förvaltningsberättelsen

Soliditet: 100 x Justerat eget kapital / balansomslutning

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider har tillämpats.

Byggnader och mark	40 år
Maskiner och inventarier	5 år
Fordon	5 år

Noter till resultaträkning

1 Personalkostnader

	20220101- 20221231	20210101- 20211231
Medelantalet anställda under året	1	1

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

Anskaffningsvärden:	20221231	20211231
Ingående anskaffningsvärde	6 440 717	6 440 717
Utgående anskaffningsvärde	6 440 717	6 440 717
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-2 718 317	-2 682 317
Årets avskrivningar på kvarvarande byggnader	0	-36 000
Utgående avskrivningar enligt plan	-2 718 317	-2 718 317
=Utgående restvärde enligt plan	3 722 400	3 722 400

Fastighetsbeteckning	Markvärde Detta år	Markvärde Föreg år	Tax.värde Detta år	Tax.värde Föreg år
Täckåker 2:245 lokaler	0	0	8 200 000	8 200 000
Täckåker 2:245 industri	0	0	6 272 000	6 272 000

3 Maskiner och inventarier

20221231 20211231

Anskaffningsvärden:

Ingående anskaffningsvärde	235 000	235 000
Utgående anskaffningsvärde	235 000	235 000

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar	-47 000	-47 000
Årets avskrivningar	-47 000	
Utgående avskrivningar enligt plan	-94 000	-47 000
Utgående restvärde enligt plan	141 000	188 000

2023031604857

Underskrifter

I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse,
resultat-och balansräkning undertecknas härmed.

Haninge 20230215


.....
Jan Henriksson

2023031604858