

Årsredovisning för
Lanab Fastigheter i Sävsjö AB
556620-7337

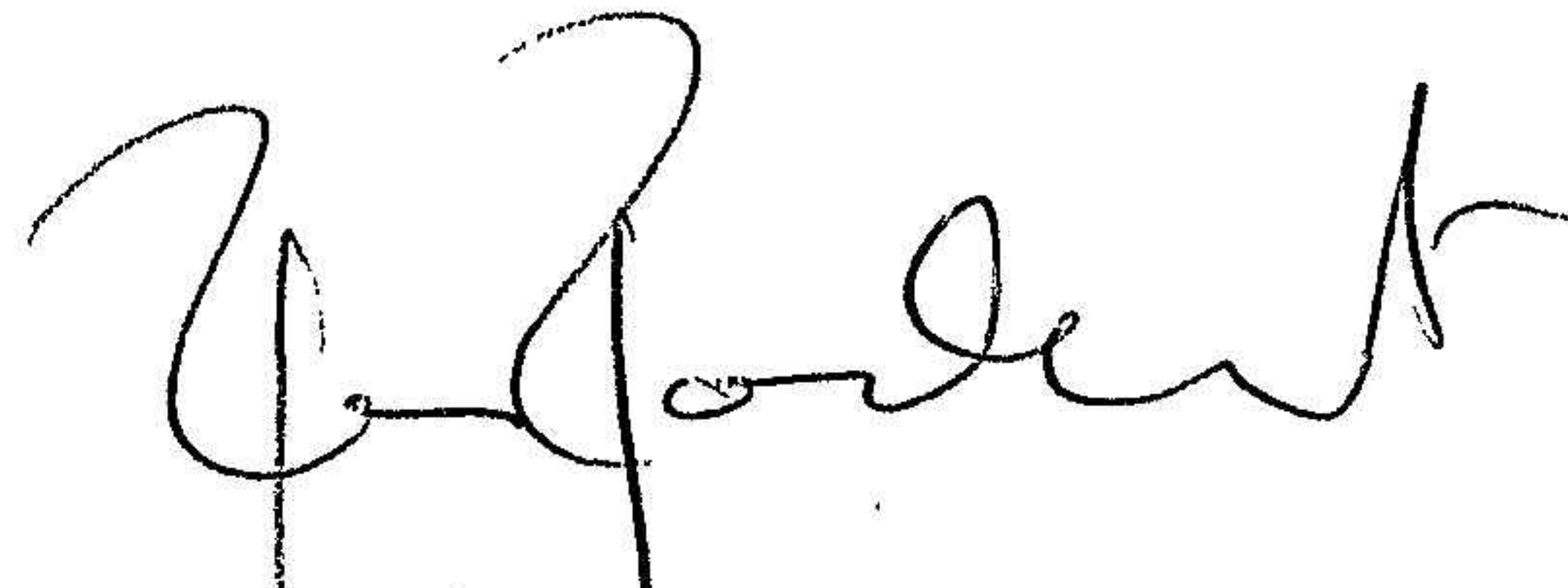
Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den *20/11 2023*

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.


Per Rodert

Ab

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Lanab Fastigheter i Sävsjö AB, 556620-7337, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har bestått av fastighetsförvaltning i Sävsjö. Bolagets säte är Nässjö.

I juni 2021 avyttrades bolagets fastighet och bolaget har lämnat långsiktig finansiering till förvärvande bolag. Som säkerhet för lämnad finansiering har bolaget fastighetsinteckningar i avyttrad fastighet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-		13 499	157 999
Resultat efter finansiella poster	-18 775	-470	3 662 511	-995 067
Soliditet, %	3	3	53	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	-470
Årets resultat			686
Vid årets slut	100 000	20 000	216

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 216 enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	216
Summa	216

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 207	-470
Summa rörelsekostnader		-9 207	-470
Rörelseresultat		-9 207	-470
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-9 568	-
Summa finansiella poster		-9 568	-
Resultat efter finansiella poster		-18 775	-470
Bokslutsdispositioner	4		
Övriga bokslutsdispositioner		22 000	-
Summa bokslutsdispositioner		22 000	-
Resultat före skatt		3 225	-470
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 539	-
Årets resultat		686	-470

2023121408736

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		2 100 000	3 300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 100 000	3 300 000
Summa anläggningstillgångar		2 100 000	3 300 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	100 000
Fordringar hos koncernföretag		22 000	-
Övriga fordringar		1 272 920	447 665
Summa kortfristiga fordringar		1 294 920	547 665
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		151 296	21 865
Summa kassa och bank		151 296	21 865
Summa omsättningstillgångar		1 446 216	569 530
SUMMA TILLGÅNGAR		3 546 216	3 869 530

2023121408737

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-470	-
Årets resultat		686	-470
Summa fritt eget kapital		216	-470
Summa eget kapital		120 216	119 530
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		3 420 000	3 750 000
Summa långfristiga skulder		3 420 000	3 750 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	-
Summa kortfristiga skulder		6 000	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 546 216	3 869 530

2023121408738

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Räntekostnader, övriga	-9 568	-
Summa	-9 568	-

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Erhållet koncernbidrag	22 000	-
Summa	22 000	-

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Not 6 Koncernuppgifter

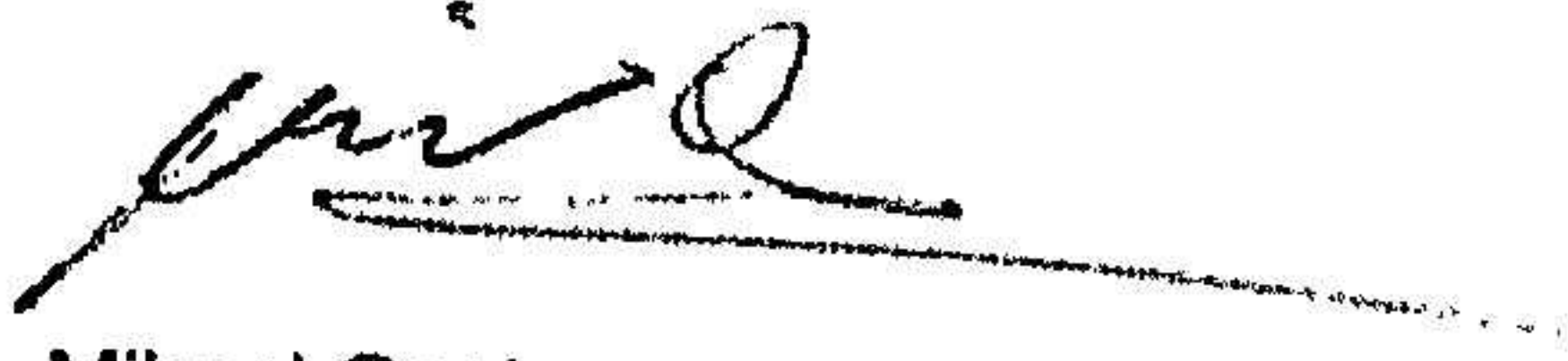
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lanab Group AB, org nr 556376-5188 som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Inev AB, org nr 556917-2718 med säte i Jönköping. Inev AB upprättar koncernredovisning.

Inköp och försäljning inom koncernen

Bolagets inköp från koncernföretag uppgår till 0 (0) kkr och bolagets försäljning till koncernföretag uppgår till 0 (0) kkr.

Underskrifter

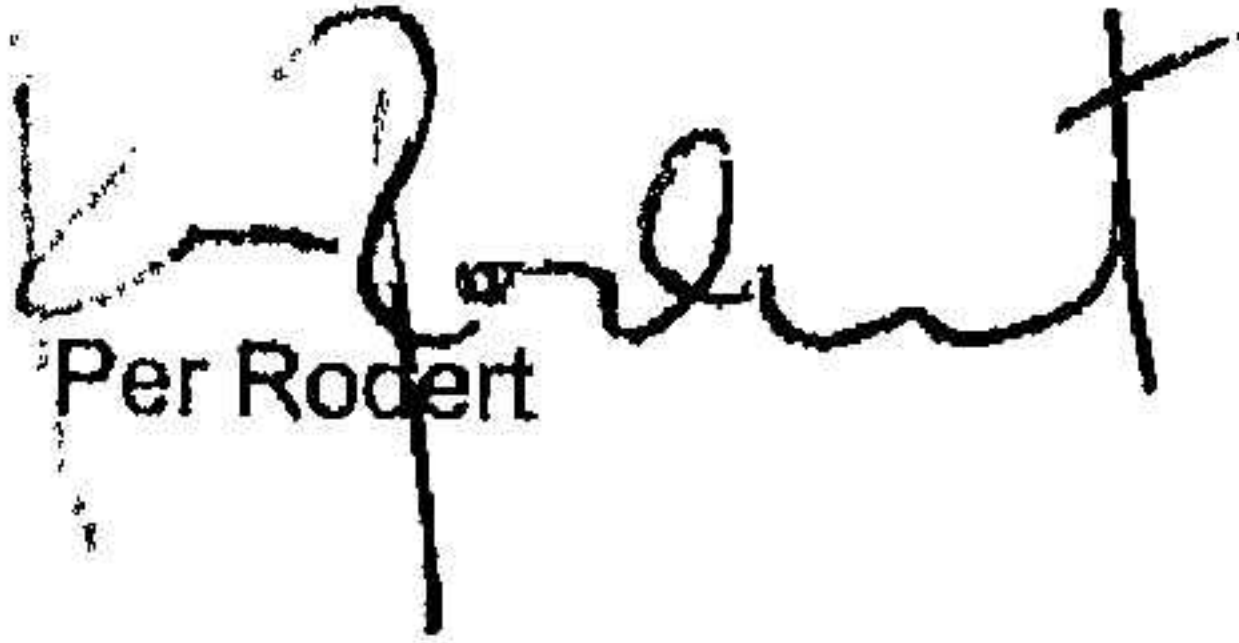
Nässjö den 26/10-23



Mikael Gustavsson
Styrelseordförande

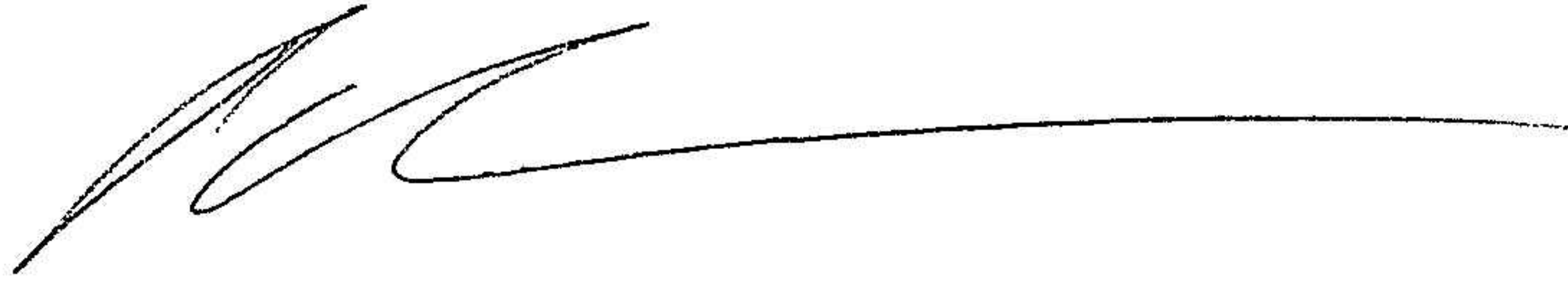


Andreas Gustafsson
Verkställande direktör



Per Robert

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Peter Carlsson

2023121408740