

Årsredovisning för  
**Infranova fastigheter AB**

559266-1853

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Björn Emil Carrass  
Styrelseledamot

2026-04-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Infranova fastigheter AB, 559266-1853, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bedriver uthyrning & förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster		-116	-812	-2 285
Soliditet %	100	100	100	100

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 858	-116
Balanseras i ny räkning		-116	116
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 974</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-1 974
<b>Summa</b>	<b>-1 974</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-1 974
<b>Summa</b>	<b>-1 974</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-116
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-116</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-116</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-116</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>-116</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-116</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	2	23 000	23 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>23 000</b>	<b>23 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 000</b>	<b>23 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		26	26
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>26</b>	<b>26</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>26</b>	<b>26</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 026</b>	<b>23 026</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 974	-1 858
Årets resultat		0	-116
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 974</b>	<b>-1 974</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 026</b>	<b>23 026</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>23 026</b>	<b>23 026</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 000	23 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>23 000</b>	<b>23 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>23 000</b>	<b>23 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-23

Stockholm

Björn Emil Carrass 2026-04-23  
Björn Emil Carrass Datum  
Styrelseledamot

Morad Abdelzadeh 2026-04-23  
Morad Abdelzadeh Datum  
Styrelsesuppleant