

Årsredovisning för
Bosarve 245 AB

559380-2365

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Melker Hult
Styrelseledamot

2024-11-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bosarve 245 AB, 559380-2365, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2022 och dess verksamhet är att förvalta ägd fastighet belägen i Stånga, Gotland.

Flerårsöversikt

	Belopp i SEK	
	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	1 169 291	848 855
Resultat efter finansiella poster	148 563	305 048
Soliditet %	23,5	17,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		241 269
Balanseras i ny räkning		241 269	-241 269
Årets resultat			118 166
Belopp vid årets utgång	25 000	241 269	118 166

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	241 269
Årets resultat	118 166
Summa	359 435
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	59 435
Summa	359 435

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 169 291	848 855
Övriga rörelseintäkter		171 711	116 298
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 341 002	965 153
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-795 110	-358 782
Personalkostnader	2	-320 342	-245 335
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-30 215	-16 784
Summa rörelsekostnader		-1 145 667	-620 901
Rörelseresultat		195 335	344 252
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		493	70
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 265	-39 274
Summa finansiella poster		-46 772	-39 204
Resultat efter finansiella poster		148 563	305 048
Resultat före skatt		148 563	305 048
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 397	-63 779
Årets resultat		118 166	241 269

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 104 516	1 120 513
Maskiner och andra tekniska anläggningar		22 032	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	72 940	81 650
Summa materiella anläggningstillgångar		1 199 488	1 202 163
Finansiella anläggningstillgångar	6		
Summa finansiella anläggningstillgångar			
Summa anläggningstillgångar		1 199 488	1 202 163
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		92 596	70 407
Övriga fordringar		230 241	4 103
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 332	23 303
Summa kortfristiga fordringar		367 169	97 813
Kassa och bank			
Kassa och bank		71 472	238 291
Summa kassa och bank		71 472	238 291
Summa omsättningstillgångar		438 641	336 104
SUMMA TILLGÅNGAR		1 638 129	1 538 267

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		241 269	0
Årets resultat		118 166	241 269
Summa fritt eget kapital		359 435	241 269
Summa eget kapital		384 435	266 269
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 017 000	1 062 500
Summa långfristiga skulder		1 017 000	1 062 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000	0
Leverantörsskulder		62 919	39 202
Skatteskulder		85 586	57 966
Övriga skulder		29 861	31 915
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 328	80 415
Summa kortfristiga skulder		236 694	209 498
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 638 129	1 538 267

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 131 840	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 131 840
Utgående anskaffningsvärden	1 131 840	1 131 840
Ingående avskrivningar	-11 327	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 997	-11 327
Utgående avskrivningar	-27 324	-11 327
Redovisat värde	1 104 516	1 120 513

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	87 107	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		87 107
Utgående anskaffningsvärden	87 107	87 107
Ingående avskrivningar	-5 457	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 710	-5 457
Utgående avskrivningar	-14 167	-5 457
Redovisat värde	72 940	81 650

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	921 000	945 000

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Förvaltning by Hult AB	559428-5636	Stånga, Gotland

Underskrifter

Stånga

Tomas Hult 2024-11-27
Tomas Hult Datum
Styrelseordförande

Leonard Hult 2024-11-27
Leonard Hult Datum
Styrelseledamot

Melker Hult 2024-11-27
Melker Hult Datum
Styrelseledamot