

Årsredovisning

VRK Fastighet 3 AB

559080-0693

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Victor Lindblom
2024-05-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att äga aktier och andelar i andra företag.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Haninge kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	-3	37 910	-2	-6	
Soliditet %	71	71	-2	-2	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-486 300	37 910 158	37 473 858
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		37 910 158	-37 910 158	0
- Årets resultat			-3 110	-3 110
- Belopp vid årets utgång	50 000	37 423 858	-3 110	37 470 748

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	37 423 858
Årets resultat	-3 110
<i>Summa</i>	37 420 748

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	37 420 748
<i>Summa</i>	37 420 748

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-3 110	-5 344
Summa rörelsekostnader	-3 110	-5 344
Rörelseresultat	-3 110	-5 344
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	37 915 502
Summa finansiella poster	0	37 915 502
Resultat efter finansiella poster	-3 110	37 910 158
Resultat före skatt	-3 110	37 910 158
Årets resultat	-3 110	37 910 158

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	51 894 400	51 894 400
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	51 894 400	51 894 400
Summa anläggningstillgångar	51 894 400	51 894 400
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	650 167	653 277
<i>Summa kassa och bank</i>	650 167	653 277
Summa omsättningstillgångar	650 167	653 277
SUMMA TILLGÅNGAR	52 544 567	52 547 677

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	37 423 858	-486 300
Årets resultat	-3 110	37 910 158
<i>Summa fritt eget kapital</i>	37 420 748	37 423 858
Summa eget kapital	37 470 748	37 473 858
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	15 068 819	15 068 819
Summa långfristiga skulder	15 068 819	15 068 819
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	5 000	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	52 544 567	52 547 677

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Uppllysning om moderföretag

Moderbolag VRK Holding II AB, org.nr 559077-9400

UNDERSKRIFTER

Haninge

Victor Lindblom

Victor Lindblom

2024-05-29