

# Årsredovisning

för

## Peritas KontorEtt AB

559143-9889

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Peritas KontorEtt AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall 2023-06-29



Petter Boström

# Årsredovisning

för

## Peritas KontorEtt AB

559143-9889

Räkenskapsåret

2022

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Styrelsen och verkställande direktören för Peritas KontorEtt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska förvalta och hyra ut egna och arrenderade lokaler. Bolaget är ett helägt bolag till Peritas Fastigheter AB, org nr 559027-4691 med säte i Sundsvall.

Företaget har sitt säte i Sundsvall .

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	899	586	150	0
Resultat efter finansiella poster	-88	-334	-942	-55
Soliditet (%)	9,4	12,3	7,7	48,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	26 760	3 939	<b>80 699</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		3 939	-3 939	<b>0</b>
Årets resultat			9 380	<b>9 380</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>30 699</b>	<b>9 380</b>	<b>90 079</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 700
årets vinst	9 380
	<b>40 080</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	40 080

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		898 846	586 233
		<b>898 846</b>	<b>586 233</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-961 466	-887 272
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 064	-21 135
		<b>-978 530</b>	<b>-908 407</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-79 684</b>	<b>-322 174</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 608	-12 069
		<b>-8 563</b>	<b>-12 069</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-88 247</b>	<b>-334 243</b>
Bokslutsdispositioner	2	100 000	340 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 753</b>	<b>5 757</b>
Skatt på årets resultat		-2 373	-1 818
<b>Årets resultat</b>		<b>9 380</b>	<b>3 939</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

46 099

63 163

**46 099**

**63 163**

**Summa anläggningstillgångar**

**46 099**

**63 163**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

100 120

121 754

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

250 080

154 711

**350 200**

**276 465**

##### *Kassa och bank*

565 831

318 919

**Summa omsättningstillgångar**

**916 031**

**595 384**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**962 130**

**658 547**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

30 700

26 760

Årets resultat

9 380

3 939

**40 080**

**30 699**

**Summa eget kapital**

**90 080**

**80 699**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

249 697

341 089

**Summa långfristiga skulder**

**249 697**

**341 089**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

216 360

13 450

Skulder till koncernföretag

295 399

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

110 594

223 309

**Summa kortfristiga skulder**

**622 353**

**236 759**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**962 130**

**658 547**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Byte av redovisningsprincip

Från och med räkenskapsåret 2020 upprättas årsredovisningen med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1. Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Tidigare tillämpades årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:2 (K2). Övergången har gjorts i enlighet med föreskrifterna i K3s kapitel 35, Peritas KontorEtt AB är ett mindre företag och har utnyttjat mindre företags möjlighet att inte räkna om jämförelsetalen för 2019 enligt K3s principer. Presenterade jämförelsetal överensstämmer i stället med de uppgifter som presenterades i föregående års årsredovisning. Olika redovisningsprinciper har alltså tillämpats för de år som presenterades i årsredovisningen och det finns därmed brister i jämförelsebarhet mellan åren.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas: Inventarier 20%.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Mottagna koncernbidrag	-100 000	-340 000
	<b>-100 000</b>	<b>-340 000</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	85 274	24 255
Inköp		61 019
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>85 274</b>	<b>85 274</b>
Ingående avskrivningar	-22 111	-976
Årets avskrivningar	-17 064	-21 135
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-39 175</b>	<b>-22 111</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>46 099</b>	<b>63 163</b>

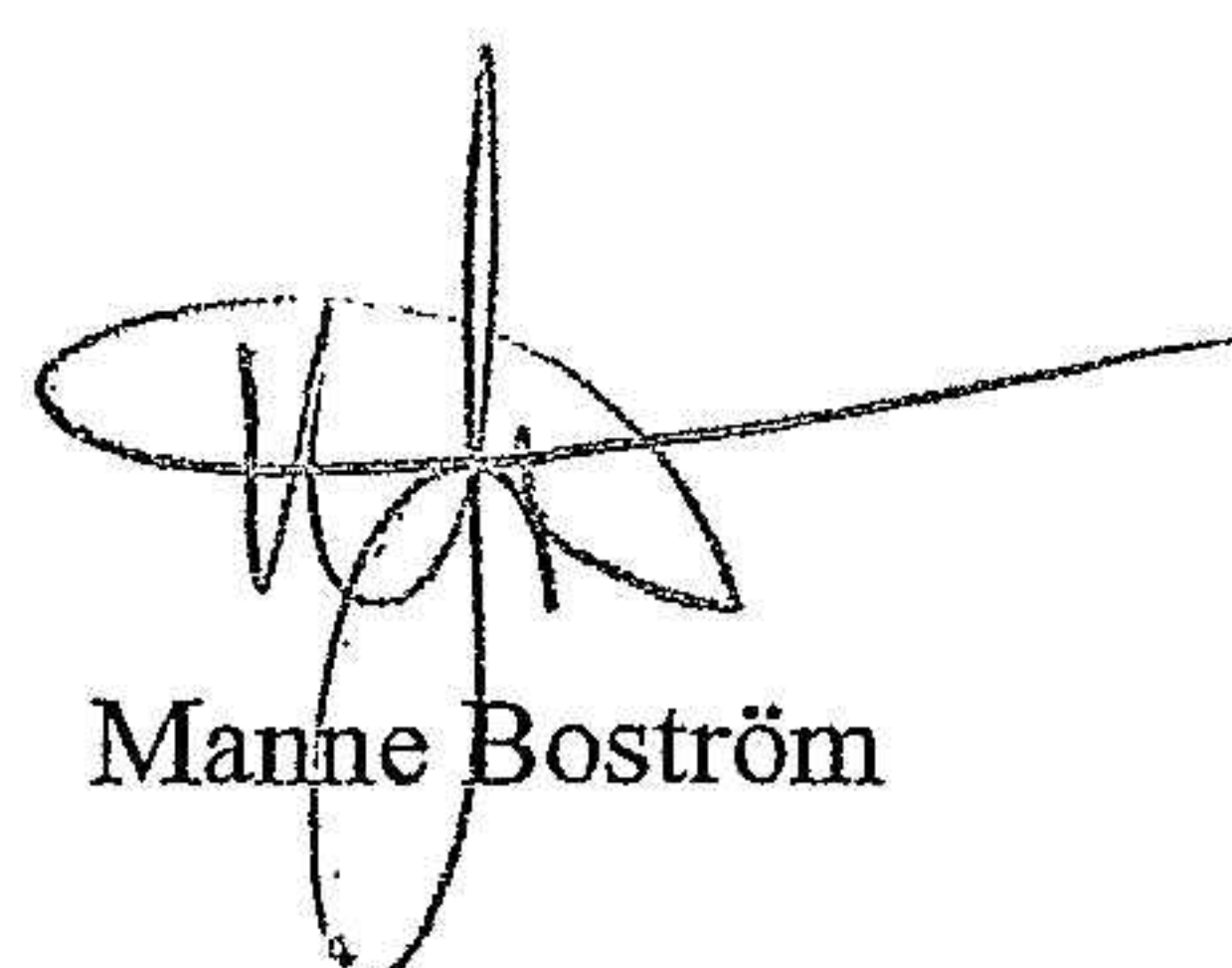
**Not 4 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till koncernföretag	-249 697	-341 089
	<b>-249 697</b>	<b>-341 089</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sundsvall 2023-06-29

  
Petter Boström  
Verkställande direktör

  
Manne Boström