

# Årsredovisning

## Kallfors Höjder Mark 4 AB

Org.nr 559146-4929

Räkenskapsår 2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anna Öqvist, Styrelseledamot

2024-11-11

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Kallfors Höjder Mark 4 AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Södertälje

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Södersälje, skall äga och förvalta fast egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året varit vilande och kommer likvideras efter räkenskapsårets slut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	22	-21
Balansomslutning	199	1 290	1 290	1 267
Soliditet (%)	36	6	6	4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	22 047	99	72 146
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		99	-99	0
Årets resultat			0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>22 146</b>	<b>0</b>	<b>72 146</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 78.822 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 146
disponeras så att i ny räkning överföres	22 146
	<b>22 146</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01</b>	<b>2022-05-01</b>
	1	<b>-2024-04-30</b>	<b>-2023-04-30</b>
<hr/>			
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<hr/>			
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	99
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>99</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>99</b>
<hr/>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>99</b>
<hr/>			
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>99</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		47 413	1 138 322
Övriga fordringar		78 825	78 825
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>126 238</b>	<b>1 217 147</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		72 527	72 527
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>72 527</b>	<b>72 527</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>198 765</b>	<b>1 289 674</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>198 765</b>	<b>1 289 674</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		22 146	22 047
Årets resultat		0	99
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>22 146</b>	<b>22 146</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>72 146</b>	<b>72 146</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	126 619
Övriga skulder		126 619	1 090 909
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>126 619</b>	<b>1 217 528</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>198 765</b>	<b>1 289 674</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Södertälje 2024-10-29

*Lars Flyning*  
Lars Flyning  
Ordförande

*Johan Flyning*  
Johan Flyning

*Anna Öqvist*  
Anna Öqvist