

Årsredovisning

BoBygg Värmland AB

556611-1406

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Säffle 2024-10-25

Joacim Bertilsson

Joacim Bertilsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bygger och renoverar byggnader, samt bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Säffle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har avyttrat en finansiell placering med förlust och även gjort nedskrivningar på kvarvarande innehav.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	5 267	3 735	7 563	6 013
Resultat efter finansiella poster	-5 325	-470	1 303	3 707
Soliditet %	57	62	77	75

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då bolaget slutfört flera projekt.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	18 411 802	6 771
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			6 771	-6 771
Årets resultat				-5 323 178
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	18 418 573	-5 323 178

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	18 418 573
Årets resultat	-5 323 178
<i>Summa</i>	13 095 395

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	13 095 395
<i>Summa</i>	13 095 395

RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	5 267 091	3 734 690
Övriga rörelseintäkter	10 616	68 510
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	5 277 707	3 803 200
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-2 380 398	-2 465 141
Övriga externa kostnader	-754 737	-703 281
Personalkostnader	-1 104 535	-805 306
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-582 171	-391 760
Summa rörelsekostnader	-4 821 841	-4 365 488
Rörelseresultat	455 866	-562 288
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-2 183 462	364 413
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 959	1 015
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar	-3 186 000	-140 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-421 350	-132 869
Summa finansiella poster	-5 780 853	92 559
Resultat efter finansiella poster	-5 324 987	-469 729
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	554 000
Förändring av överavskrivningar	-26 767	-31 276
Summa bokslutsdispositioner	-26 767	522 724
Resultat före skatt	-5 351 754	52 995
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 445	-46 224
Övriga skatter	31 021	0
Årets resultat	-5 323 178	6 771

2024111802436

BALANSRÄKNING

1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	14 156 336	14 566 174
Inventarier, verktyg och installationer	4	417 954	590 287
Summa materiella anläggningstillgångar		14 574 290	15 156 461

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag	5	930 000	900 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 740 319	8 678 724
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 670 319	9 578 724

Summa anläggningstillgångar 17 244 609 24 735 185

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		3 008 600	2 200 000
Summa varulager m.m.		3 008 600	2 200 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 298 937	412 290
Fordringar hos intresseföretag		998 938	1 840 938
Övriga fordringar		100 403	660 344
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 700	194 000
Summa kortfristiga fordringar		2 413 978	3 107 572

Kassa och bank

Kassa och bank		785 466	138 440
Summa kassa och bank		785 466	138 440

Summa omsättningstillgångar 6 208 044 5 446 012

SUMMA TILLGÅNGAR 23 452 653 30 181 197

2024111802437

2024111802438

	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	18 418 573	18 411 802
Årets resultat	-5 323 178	6 771
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>13 095 395</i>	<i>18 418 573</i>
Summa eget kapital	13 215 395	18 538 573
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	115 000	115 000
Akkumulerade överavskrivningar	220 454	193 687
Summa obeskattade reserver	335 454	308 687
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7, 8, 9 8 324 076	8 615 428
Summa långfristiga skulder	8 324 076	8 615 428
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8, 9 291 352	291 352
Leverantörsskulder	460 701	244 764
Övriga skulder	452 925	2 004 893
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	372 750	177 500
Summa kortfristiga skulder	1 577 728	2 718 509
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	23 452 653	30 181 197

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År		
Byggnader och mark	4	25		
Inventarier, verktyg och installationer	20	5		
Not 2 Medelantalet anställda			2023/2024	2022/2023
Medelantalet anställda			2	2
Not 3 Byggnader och mark			2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden			17 126 896	10 454 071
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>				
Inköp			0	6 672 825
Utgående anskaffningsvärden			17 126 896	17 126 896
Ingående avskrivningar			-2 560 722	-2 352 586
<i>Förändringar av avskrivningar</i>				
Årets avskrivningar			-409 838	-208 136
Utgående avskrivningar			-2 970 560	-2 560 722
Redovisat värde			14 156 336	14 566 174
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer			2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden			1 921 212	1 921 212
Utgående anskaffningsvärden			1 921 212	1 921 212
Ingående avskrivningar			-1 330 925	-1 147 301
<i>Förändringar av avskrivningar</i>				
Årets avskrivningar			-172 333	-183 624
Utgående avskrivningar			-1 503 258	-1 330 925
Redovisat värde			417 954	590 287

2024111802440

Not 5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 040 000	50 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	30 000	30 000
	Lämnade aktieägartillskott	0	960 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 070 000	1 040 000
	 Ingående nedskrivningar	 -140 000	 0
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	0	-140 000
	Utgående nedskrivningar	-140 000	-140 000
	 Redovisat värde	 930 000	 900 000

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	8 678 724	4 914 220
	Inköp	0	6 035 114
	Försäljningar	-4 448 405	-2 270 610
	Utgående anskaffningsvärden	4 230 319	8 678 724
	 Årets nedskrivningar	 2 490 000	 0

Not 7	Långfristiga skulder	2024-04-30	2023-04-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 158 668	7 450 020

Not 8	Ställda säkerheter	2024-04-30	2023-04-30
	Fastighetsinteckningar	13 725 000	13 725 000
	Summa ställda säkerheter	13 725 000	13 725 000

Not 9	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-04-30	2023-04-30
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	8 324 076	8 615 428
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	291 352	291 352

2024111802441

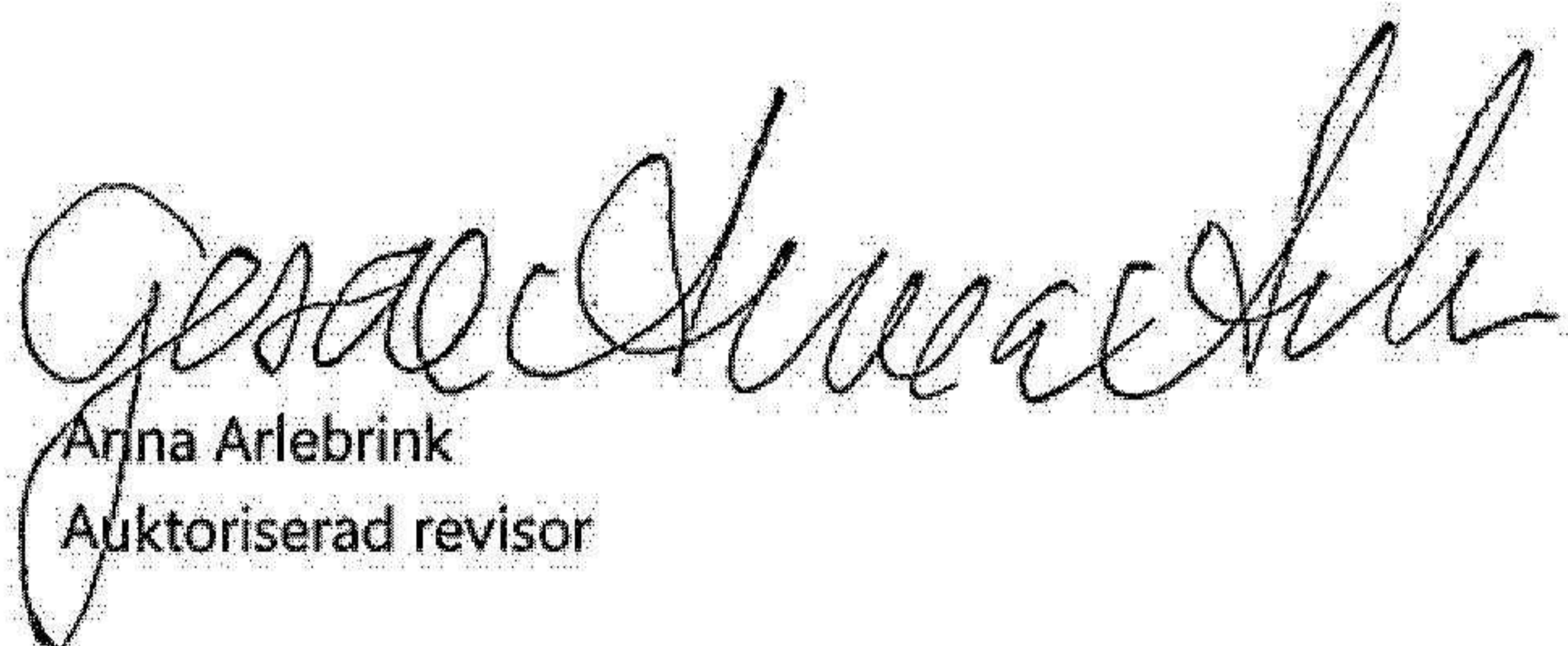
UNDERSKRIFTER

Säffle



Joacim Bertilsson
2024-10-02

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-24



Anna Arlebrink
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BoBygg Värmland AB

Org.nr 556611-1406

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BoBygg Värmland AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BoBygg Värmland ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BoBygg Värmland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BoBygg Värmland AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BoBygg Värmland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 24 oktober 2024


Anna Arlebrink
Auktoriserad revisor